21-01-2021

Geachte Raad, Geacht College,

Bij de ingezonden stukken voor de raadsvergadering van 25 januari a.s. treft u (in de lijst van ingekomen stukken) de **nieuwsbrief** aan die woningcorporatie Vivare aan de betrokken bewoners van Vredenburgstraat 43 t/m 53 heeft gestuurd.
B09-20210125-02-vka-vivare-nieuwsbrief-1-vredenburgstraat-januari.pdf (197KB)
https://api1.ibabs.eu/publicdownload.aspx?site=westervoort&id=100064347

In die nieuwsbrief verwoord Vivare haar standpunten tav:
1. Vragen over communicatie
2. Vragen over het sociaal plan
3. Vragen over de nieuwe woningen
4. Vragen over de gekozen strategie van Vivare
5. Planning
6. Contact

Vivare geeft in die nieuwsbrief o.a. aan dat:

- Wethouder Sluiter een gesprek heeft gehad met twee huishoudens.
- Vivare in de gesprekken met bewoners blijft uitgaan van de strategie sloop – nieuwbouw
- Op **26 januari** de motie van de gemeenteraad en de reactie/onderbouwing van Vivare wordt besproken in de vergadering van het college van burgemeester & wethouders.
- Op **23 februari** en **8 maart** de **motie** en de **reactie/onderbouwing** besproken wordt in respectievelijk de raadscommissie en de gemeenteraad.
- Vivare na het groot-onderhoud in 1981 werkzaamheden heeft uitgevoerd in 2007, 2012 en 2013.
- Ketenpartner De Variabele een berekening heeft gemaakt waaruit blijkt dat ingrijpend groot-onderhoud en een zwaar isolatiepakket noodzakelijk is om energielabel A te behalen.
- Vivare niet bereid is om onderzoeksrapporten te delen met bewoners.
- Huurdersvereniging (Twee Stromenland) Vivare adviseert over sociaal plan.
- Vivare van mening is dat ze de cultuurhistorische waarde van de woningen voldoende heeft mee genomen in haar besluit.

In bijgaand bestand heb ik mijn opmerkingen tav het gestelde in deze nieuwsbrief, geplaatst.

- https://docs.google.com/document/d/1vKJ0dBXF9KcgOO-ndtdJWT7jovcxeTQ1IXVpYhRuDfE/edit?usp=sharing

Verder merk ik op dat:
Mijn **WOB verzoek** aan de Gemeente (mbt besluiten die B&W om Vivare onder voorwaarden toestemming heeft gegeven tot sloop/vervangen) onvoldoende is gehonoreerd.
De geplande samenkomst van Vivare met bewoners als gevolg van Coronamaatregelen niet heeft plaatsgevonden.

Vriendelijke groet,
Adrie van der Horst
Vredenburgstraat 47
6931 EC Westervoort

0263112964

