Gemeente Aalsmeer

RAADSBESLUIT

De raad van de gemeente Aalsmeer;

gelezen het voorstel van college van burgemeester en wethouders, d.d. xxxxx 2025, zaaknummer Z24-105739;

Gelet op:

a. artikel 2.4 van de Omgevingswet, dat bepaalt dat de gemeenteraad voor het gehele grondgebied van de gemeente één omgevingsplan vaststelt, waarin regels over de fysieke leefomgeving worden opgenomen;
b. artikel 16.23, eerste lid en 16.30 en artikel Omgevingswet die bepalen dat:
    1. in afwijking van artikel 3:1, eerste lid, aanhef en onder b van de Algemene wet bestuursrecht de artikelen 3:43 tot en met 3:45 en afdeling 3.7 van de Algemene wet bestuursrecht van toepassing zijn op een omgevingsplan;
    2. op de voorbereiding van een omgevingsplan afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht van toepassing is, met dien verstande dat een ieder een zienswijze bij de gemeenteraad naar voren kan brengen over het ontwerpbesluit;
c. de inspraakreacties en vooroverlegreacties die zijn ingediend naar aanleiding van de terinzagelegging van het concept ontwerp wijziging omgevingsplan gemeente Aalsmeer Bruidsschat bouwen, opgenomen en van een reactie voorzien in de Nota van beantwoording participatie- en vooroverlegreacties op het concept ontwerp wijziging omgevingsplan gemeente Aalsmeer Bruidsschat bouwen (bijlage 1);
d. dat het ontwerp van de wijziging van het omgevingsplan gemeente Aalsmeer Bruidsschat bouwen gedurende een periode van zes weken voor iedereen ter inzage heeft gelegen van 6 juni 2025 tot en met 17 juli 2025 en dat voor iedereen de gelegenheid openstond om tijdens deze periode naar keuze schriftelijk, digitaal of mondeling zienswijzen in te dienen;
e. de ontvangen zienswijzen tegen het ontwerp wijziging omgevingsplan gemeente Aalsmeer Bruidsschat bouwen en de beantwoording daarvan, zoals opgenomen als bijlage bij de Nota van beantwoording zienswijzen ontwerp wijziging omgevingsplan gemeente Aalsmeer Bruidsschat bouwen (bijlage 2);
f. de wijzigingen die ten opzichte van het ontwerpbesluit zijn aangebracht, zoals opgenomen in de Staat van wijzigingen omgevingsplan gemeente Aalsmeer Bruidsschat bouwen (bijlage 3);
g. dat de inhoudelijke onderbouwing voor deze wijziging van het omgevingsplan is opgenomen in de Motivering;
h. de handhavingstaken die toenemen in verband met een grotere categorie vergunningvrije bouwwerken die achteraf moeten worden gecontroleerd en het beschikbare budget dat daarvoor moet worden verhoogd;

Besluit

Artikel I Wijziging omgevingsplan
De wijziging van het ‘Omgevingsplan gemeente Aalsmeer Bruidsschat bouwen’ vast te stellen en het omgevingsplan gemeente Aalsmeer te wijzigen, zoals opgenomen in Bijlage A.

Artikel II Citeertitel
Dat dit besluit wordt aangehaald als ‘Wijzigingsbesluit omgevingsplan gemeente Aalsmeer Bruidsschat bouwen’.

Artikel III Financiën

De extra kosten voor de uitvoering van handhavingstaken voor de jaren 2026 en 2027 van € 48.000 per jaar te dekken vanuit de algemene reserve en de begroting hierop aan te passen.

Aldus besloten in de openbare vergadering van .

De griffier,	De voorzitter,
H.R.E. Hofland	mr. G.E. Oude Kotte

Dit document is elektronisch ondertekend. Zie de elektronische handtekening(en) rechtsboven op pagina 1.