

Dijkweg 389 t/m 392

De eigenaar van de percelen Dijkweg 389 t/m 392 heeft de gemeente verzocht om medewerking te verlenen aan het (her)ontwikkelen van deze percelen. Het plan omvat het slopen van één bestaande woning, het ontwikkelen en realiseren van maximaal 6 nieuwe woningen en het wijzigen van de functie 'horeca' naar 'wonen' voor 12 al bestaande appartementen. Wanneer de 'horeca' activiteiten van de huidige pizzeria op locatie Dijkweg 390 worden beëindigd wordt het mogelijk op hier nog 2 appartementen te realiseren.

Voor de realisatie van dit plan is de gemeente een anterieure overeenkomst aangegaan met de ontwikkelaar. In deze overeenkomst zijn de (rand)voorwaarden en kaders waarbinnen het plan gerealiseerd moet worden vastgelegd.

Woningbouwproject Wilgenrak te Sijbekarspel

Ontwikkelaar Wilgenrak B.V. heeft de gemeente Medemblik verzocht om medewerking te verlenen aan het wijzigen van het omgevingsplan, zodat de ontwikkeling van Wilgenrak te Sijbekarspel mogelijk gemaakt kan worden. Om deze wijziging in procedure te brengen wordt het ontwerp voor de wijziging op het omgevingsplan ter inzage gelegd. Het plan voldoet aan de relevante wet- en regelgeving en beleidskaders. In de ruimtelijke procedure krijgt eenieder de mogelijkheid om op de voorgenomen wijziging te reageren.

Het woningbouwplan omvat de realisatie van in totaal 58 nieuwe woningen, bestaande uit 20 sociale huurwoningen, 19 betaalbare koopwoningen, 8 goedkope koopwoningen en 11 vrijesectorwoningen.