| | |
|---|---|
| Raadsvergadering d.d. | 12 november 2025 |
| Motie nummer | 2.3.2 |
| Status | |
| Griffier | |

# MOTIE
# INVOERING LEEGSTANDSHEFFING

De raad van de gemeente Amstelveen in vergadering bijeen d.d. 12 november 2025

Raadsvoorstel: Huisvestingsverordening gemeente Amstelveen 2025

De Raad,

gehoord de beraadslaging,

overwegende dat:

1. de Tweede Kamer onlangs met het amendement-Stultiens c.s. gemeenten de mogelijkheid heeft gegeven om een leegstandsheffing in te voeren;
2. ondanks versterkte aanpak om leegstand tegen te gaan er nog steeds honderden woningen leegstaan in Amstelveen;
3. een leegstandsheffing een effectief middel kan zijn om, indien de leegstand niet aan de desbetreffende eigenaren te wijten is, eigenaren te stimuleren hun woningen te verhuren of verkopen en daarmee leegstand te beëindigen;
4. de VNG dit instrument van harte ondersteunt als aanvulling op bestaande mogelijkheden;
5. Het college momenteel werkt aan vernieuwing van de Leegstandsverordening, die volgens de Bestuurlijke planning in de eerste helft van 2026 aan de raad voorgelegd zal worden

verzoekt het college:

Bij het vernieuwen van de Leegstandsverordening ook in Amstelveen een leegstandsheffing in te voeren met daarbij de gebruikelijke waarborgen, zoals een hardheidsclausule, om ongewenste effecten te voorkomen

| | | | |
|---|---|---|---|
| Arnout v.d. Bosch<br>PvdA | Lennart de Looze<br>GroenLinks | Henk Stoffels<br>ChristenUnie | Tawros Aslanjan<br>D66 |
| Patrick Adriaans<br>SP | | | |

**Stemming**

| | VVD | D66 | bbA | GroenLinks | PvdA | Actief voor Amstelveen | Goed voor Amstelveen | SP | CDA | 50Plus | BVNL | CU |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Voor | | | | | | | | | | | | |
| Tegen | | | | | | | | | | | | |

De griffier