

Raadsinformatiebrief

Datum	13 december 2022
Onderwerp	Ondersteuning D'n Inbreng
Zaaknummer	Z22 - 256832
Documentnr.	UIT/22 - 521960

Inleiding

Op initiatief van de Helvoirtse Organisatie voor de Jeugd (de HOJ) zijn de afgelopen periode verschillende gesprekken gevoerd, zowel ambtelijk als bestuurlijk. Aanleiding voor de gesprekken zijn de zorgen over de toekomst van Jeugdhuis d'n Inbreng, in het bijzonder de renovatie en verbouwing van het pand. De afgelopen maanden is een forse impuls gegeven aan de verbouwing van d'n Inbreng, dit met behulp van lokale ondernemers en vrijwilligers. Het budget dat eerder door de gemeente Haaren voor de verbouwing en het onderhoud van het pand is meegegeven blijkt echter niet toereikend te zijn. De HOJ heeft de gemeente gevraagd of zij (financieel) iets wil en kan betekenen.

Voorgeschiedenis

Jeugdhuis d'n Inbreng is een begrip in Helvoirt. In het gebouw vinden al sinds de jaren tachtig activiteiten voor de jeugd plaats. Veel Helvoirtenaren kennen d'n Inbreng omdat ze er deel hebben genomen aan activiteiten, vanwege hun betrokkenheid als vrijwilliger en/of hun bijdrage aan de bouw of verbouwing. D'n Inbreng is de thuisbasis voor jeugdorganisaties als KinderVakantieWerk, LEFH, de Avondwandel4Daagse en Helvoirts Weekend. In de HOJ zijn zij verenigd met als doel het organiseren van activiteiten voor de jeugd van Helvoirt. D'n Inbreng is gebouwd dankzij de inspanningen van de Helvoirtse gemeenschap (vandaar ook de naam). Na een aantal jaren het pand te hebben gehuurd van de gemeente, hebben de HOJ en de gemeente Haaren in 2016 de huurovereenkomst omgezet naar een bruikleenovereenkomst voor 20 jaar en werd de HOJ verantwoordelijk voor de renovatie, de verbouwing, het onderhoud en de exploitatie. Men kreeg hiervoor destijds een bedrag van € 33.000,- mee. In 2020 heeft de gemeente Haaren nog een bedrag van € 12.000,- verstrekt.

Inhoudelijk

Het bestuur van de HOJ heeft de gemeente gevraagd om bij te springen. Het college van burgemeester en wethouders heeft besloten de HOJ een incidentele subsidie toe te kennen van € 20.000,-. Voorwaarde is dat het bestuur van de HOJ zich verbindt aan afspraken gericht op de toekomstbestendigheid van pand en organisatie. Het doel: d'n Inbreng (weer) tot een bruisende ontmoetingsplek maken, in combinatie en goede samenwerking met het HelvoirThuis.

Deze voorwaarden zijn opgenomen in een intentieverklaring en krijgen begin 2023 een vervolg in een exploitatieovereenkomst. Daarin komen afspraken over het groot onderhoud (gemeente) en het dagelijks onderhoud (vereniging), beheer, exploitatie en het gebruik van het gebouw. Daarnaast gaan de HOJ en het bestuur van het HelvoirThuis (TinH) in 2023 de samenwerkingsmogelijkheden onderzoeken.

Met de combinatie van de twee organisaties ontstaat een brede basis voor activiteiten en programma's, gericht op meerdere doelgroepen (jeugd en volwassenen). Door elkaar aldus te versterken, krijgen het HelvoirThuis en d'n Inbreng een nog prominentere plaats en functie in de Helvoirtse gemeenschap.

Zowel de gemeente Vught als de HOJ respecteren bij de plannen de eigenheid en autonomie van d'n Inbreng en de bijdragen en inspanningen die de Helvoirtse gemeenschap hierbij heeft geleverd.

Financieel

De incidentele subsidie is ten laste van het frictiebudget herindeling gebracht. Met dit bedrag kan men de meest noodzakelijke kosten dekken en kunnen we concrete zorgen wegnemen. Of dit uiteindelijk ook genoeg is om zaken als verduurzaming en inrichting te bekostigen, is de vraag. Met deze incidentele subsidie bereiken we in ieder geval dat het gebouw weer op normale wijze voor activiteiten kan worden gebruikt en er dus een start kan worden gemaakt met de gewenste richting (een levendige, goed benutte accommodatie voor de jeugd).

Verder zal de gemeente structureel middelen moeten reserveren voor het groot onderhoud. Hoeveel dit is wordt nog (aan de hand van het te maken meerjarenonderhoudsplan) in beeld gebracht. Deze structurele kosten worden ten laste gebracht van de stelpost Herindeling. De financiële effecten verwerken we in de P&C-cyclus.

Burgemeester en wethouders van Vught,
de secretaris, de burgemeester,



W.F.F. Keijzers



R.J. van de Mortel

Bijlage(n):

1. Intentieverklaring

Intentieverklaring Helvoirtse Organisatie voor de Jeugd – gemeente Vught

De Helvoirtse Organisatie voor de Jeugd (hierna: HOJ) en de gemeente Vught (hierna: de gemeente):

- constateren dat versterking van jeugdhuis D'n Inbreng noodzakelijk is;
- spreken af de komende maanden gezamenlijk te gaan werken aan de randvoorwaarden voor een toekomstbestendige en bruisende accommodatie, rekening houdend met de eigenheid en autonomie van D'n Inbreng en de bijdrage die de Helvoirtse gemeenschap aan de verbouwing van D'n Inbreng heeft geleverd.

Wat willen we bereiken?

- Een levendige en goed benutte accommodatie, met volop activiteiten voor de jeugd en, waar passend, ruimte voor andere doelgroepen;
- Een goed onderhouden gebouw, waarbij het groot onderhoud voor de langere termijn gewaarborgd is;
- Een laagdrempelige, veilige plek voor de jeugd van Helvoirt, de verenigingen die D'n Inbreng als thuisbasis hebben en mogelijke andere gebruikers;
- Versterking van zowel D'n Inbreng als het HelvoirThuis door afstemming en samenwerking.

Wat spreken we met elkaar af?

1. HOJ en de gemeente bereiden in het eerste kwartaal 2023 een exploitatieovereenkomst voor, waarin de afspraken over onderhoud, beheer en exploitatie van D'n Inbreng worden vastgelegd;
2. HOJ en de Stichting Thuis in Helvoirt (TinH) onderzoeken in 2023 de mogelijkheden voor samenwerking: HOJ en TinH brengen in beeld waar kansen liggen op zowel organisatorisch/praktisch, inhoudelijk/programmatisch als bestuurlijk vlak.

Wat zijn de uitgangspunten?

Exploitatieovereenkomst

- De gemeente neemt het groot onderhoud van HOJ over. HOJ blijft verantwoordelijk voor zaken als dagelijks onderhoud, schoonmaak, toezicht en inhoudelijke invulling. De exacte verdeling van taken en verantwoordelijkheden -en de financiële vertaling daarvan- is onderwerp van overleg en de uit te werken afspraken.
- De verenigingen die deel uitmaken van HOJ gaan er, als gevolg van de afspraken, niet financieel op achteruit.
- HOJ zorgt voor een optimale benutting en bezetting van het pand.
- HOJ zorgt ervoor dat de basis (zowel bestuurlijk als organisatorisch) op orde is en richt zich op de inhoudelijke en organisatorische doorontwikkeling van D'n Inbreng.
- Aanvullend op de exploitatieovereenkomst kunnen afspraken worden gemaakt over de inhoudelijke kant/programmering.

Samenwerking met TinH/HelvoirThuis

- De samenwerking en afstemming dragen bij aan een stevige basis voor beide accommodaties, optimale benutting, vermindering van kwetsbaarheid en het voorkomen van onderlinge concurrentie.
- D'n Inbreng heeft primair de functie van jeugdhuis - met activiteiten door en voor de Helvoirtse jeugd- en is de thuisbasis voor jeugdorganisaties als LEFH en KVV. Daarnaast is er ruimte voor gebruik door andere doelgroepen. Het HelvoirThuis richt zich als dorps huis op alle inwoners van Helvoirt, maar met de focus op volwassenen.

- Er wordt rekening gehouden met de verschillen in karakter en opzet van beide organisaties en accommodaties.

Aldus overeengekomen en in tweevoud opgemaakt

Plaats:

Datum:

Namens de Helvoirtse Organisatie voor de Jeugd

Namens het college van B&W van de
gemeente Vught

I. Goutziers, bestuurslid

T. van de Ven, wethouder

L. Scheffers, bestuurslid

F. Potters, wethouder

M. Moelands. bestuurslid

B. Vlassak, bestuurslid

B. Witlox, voorzitter Stichting KVV (namens het oude en nieuwe bestuur)

C. Verstappen, voorzitter Stichting LEFH (namens het oude en nieuwe bestuur)