
Aan Gemeenteraad
Van College van B&W
Betreft Vervolgstappen dossier Lange Weeren
Datum 22 februari 2022

De afgelopen jaren heeft het college zich ingezet om te zorgen dat de grondeigenaar van het oostelijke deel van De Lange Weeren een haalbaar en concreet woningbouwplan zou ontwikkelen. De kaders die de raad in 2017 aan het college heeft gegeven waren daarbij leidend. De eigenaar van het oostelijke deel van De Lange Weeren heeft in 2021, in overleg met o.a. de provincie, het Hoogheemraadschap en de gemeente een concreet ontwikkelkader opgeleverd voor hun gronden. Het college heeft daarnaast in 2021 een visie voor het gehele gebied De Lange Weeren opgeleverd.

Het college heeft het ontwikkelkader en de totaalvisie in 2021 voorgelegd aan de gemeenteraad. De gemeenteraad werd gevraagd om het ontwikkelkader en de totaalvisie vrij te geven voor inspraak en het ontwikkelkader als het volwaardige alternatieve plan in te dienen bij de provincie Noord-Holland. De gemeenteraad heeft in 2021 de behandeling van het plan aangehouden in verband met het onderzoek door Integris. De raad heeft in het najaar van 2021 een motie aangenomen om het dossier Lange Weeren voor het einde van 2021 te behandelen. Dit heeft zij gedaan tijdens de raadsvergadering van 10 februari jl.

Er zijn verschillende moties en amendementen ingediend tijdens de raadsvergadering van 10 februari, betreffende de totaalvisie danwel het ontwikkelkader. De moties of amendementen zijn niet aangenomen.

De gemeenteraad heeft het voorstel van het college voor het ontwikkelkader unaniem verworpen. Ook het voorstel voor de totaalvisie is met een meerderheid van stemmen (9 om 15) verworpen. Het college maakt zich zorgen over de ontwikkeling van De Lange Weeren. Nu de raad zich 10 februari niet duidelijk heeft uitgesproken over het vervolgproces, kan het college niet verder.

Het college vraagt het presidium om de Lange Weeren spoedig te agenderen, om te komen tot een breed gedragen opdracht voor de realisatie van woningen in het gebied. Wanneer het vervolgproces is bepaald, zal en kan het college het proces met voortvarendheid inzetten.
