

Gevarieerd spelen

Speelruimteplan Bijlage Financiën Gemeente Losser 2021



Leeswijzer en navigatie

Dit rapport is opgemaakt voor het digitaal lezen en navigeren. Dit kan het beste door de pdf in de internetbrowser te openen (ga op het bestand staan en druk op de rechtermuisknop, kies openen met... en dan kan je een browser selecteren). De afbeeldingen hieronder zijn navigeren naar de betreffende hoofdstukken. Klik op het hoofdstuk naar keuze. Vanuit die pagina kan je doorklikken.

Op elke pagina kun je rechtsboven in de blauwe balk weer naar deze inhoudspagina () of een ander hoofdstuk navigeren. Vandaaruit kost het 1 klik om bij een volgend hoofdstuk of pagina.



Inventaris



type toestel	aantal	% totaal	waarde	% totaal
duikelrekken	28	7%	€ 34.920	2%
schommels	43	11%	€ 129.120	6%
wipveren en wippen	43	11%	€ 52.788	2%
draaitoestellen	24	6%	€ 59.400	3%
glijbanen	12	3%	€ 42.360	2%
kabelbaan/trekvlot	0	0%	€ -	0%
zand-water-speeltoestellen	17	5%	€ 90.360	4%
evenwichtstoestellen	12	3%	€ 57.516	3%
klimtoestellen	10	3%	€ 48.960	2%
combinatietoestellen	79	21%	€ 940.200	44%
speelhuisjes	3	1%	€ 8.280	0%
voetbaldoel -kooien, -kunstgras	64	17%	€ 557.820	26%
tafeltennis, basketbal, volleybal, trampoline	21	6%	€ 39.720	2%
skate-elementen	4	1%	€ 34.200	2%
fitness	14	4%	€ 58.800	3%
JOP	0	0%	€ -	0%
totaal	374	100%	€ 2.154.444	100%

Huidige type speeltoestellen en -prikkels

In de bovenste tabel is de inventaris weergegeven naar subtype speel- en sporttoestel. In de onderste tabel staat de inventaris aan speelprikkels. Voor de berekening van de waarden wordt verwezen naar de [normentabel](#).

De tabellen geven inzicht in de speelmogelijkheden en de diversiteit van toestellen die er buiten staan. Het waardepercentage dynamische speeltoestellen (duikelrekken, schommels/kabelbaan, wip(veren), draaitoestellen, glijbanen, zand-water-toestellen) is ca. 24%, het gedeelte statisch 59% (evenwicht, klimtoestellen, combinaties en speelhuisjes) en ca. 18% is een sporttoestel.

Gekeken naar waarde is er geïnvesteerd in de wat meer statische toestellen zoals evenwichts-, klim-, combinatietoestellen en speelhuisjes.

Het valt op dat er ten opzichte van andere gemeenten relatief weinig wipveren zijn en veel combinatietoestellen. Opvallend is dat er weinig diversiteit is aan speelprikkels en beperkt aantal objecten bij natuurlijke speelplekken.

Daarnaast zijn er in Losser natuurlijk nog wel speelaanleidingen te vinden waarvoor geen veiligheids-inspectie nodig is, zoals knikkertegels en hinkelbanen en veel groen en bosjes welke niet in het beheerprogramma zijn opgenomen.

Speelruimteplan: grotere diversiteit toestellen per buurt en doelgroep

Bij de uitvoering van het speelruimteplan wordt erop gelet om de diversiteit per buurt te verbeteren. In iedere kern of buurt zouden er altijd een paar verschillende typen dynamische toestellen moeten staan en op centrale plekken ook verschillende (grote) statische toestellen. Daarnaast wordt gezocht naar meer landschappelijke inrichting en het betrekken van bijvoorbeeld het groen rondom de speelplekken.

speelprikkels	aantal	% tot	waarde	% tot
speelprikkel divers	0	0%	€ -	0%
speelprikkel divers duur	0	0%	€ -	0%
speelprikkel boomstam	1	10%	€ 540	9%
knikkertegel	0	0%	€ -	0%
hinkelbaan	0	0%	€ -	0%
poef/kei-stapstenen	7	70%	€ 2.520	44%
groep poef/kei-stapstenen	0	0%	€ -	0%
kruip-/betonbuis	0	0%	€ -	0%
schaaktafel	0	0%	€ -	0%
speeltafel/paneel/educatief	2	20%	€ 2.640	46%
totaal	10	100%	€ 5.700	100%

oppervlaktes	aantal (m2)	waarde (€)	% tot
verhardingen			
verharding (tegels/klinkers/asfalt)	1.332	€ 31.974	8%
veiligheidsondergrond			
valdempend zand	8.682	€ 312.559	80%
rubbertegels gelijmd	336	€ 48.332	12%
totaal	10.350	€ 392.866	100%

Speelruimteplan: natuurlijke valondergronden

Bij de uitvoering staat het maken van speel-landschappen voorop bij de ontwikkeling van speelplekken. Waar mogelijk worden diverse natuurlijke speelondergronden toegepast die tevens klimaat adaptief zijn en circulair.

Denk daarbij aan zand en kunstgras dat water doorlaat, geen afval wordt na gebruik en minder warmte-effect heeft ten opzichte van rubbertegels of gegoten rubber. Ook houtsnippers en boomschors zijn waterdoorlatend en tot op zeker hoogte circulair. De herkomst van deze materialen en toekomstig hergebruik zijn echter wel belangrijk om over na te denken.

Aandachtspunt is toegankelijkheid van zand als ondergrond voor kinderen met een beperking.

Typen valdempende gronden

Speeltoestellen met een valhoogte van meer dan zestig centimeter moeten geplaatst worden op een valdempende ondergrond. In afwijking van de NEN-normen heeft Nederland net als enkele andere landen in Europa gesteld dat tot 1,5 meter gras in veel situaties ook veilig kan zijn.

In Losser worden bij voorkeur gras en zand toepast. Naast dat deze natuurlijke materialen ook speelwaarde hebben en zand de grootste valdemping biedt, zijn deze ook circulair en klimaat adaptief.

Typen verhardingen

Het overgrote deel van de speeltoestellen staat op een valdempende ondergrond. Een beperkte hoeveelheid staat op elementverhardingen zoals tegels en klinkers (niet specifiek in inventarisatie). Daarnaast zijn er skatebanen op asfalt geplaatst.

Aan verhardingen is geen geïnvesteerde waarde toegekend, omdat verhardingen lang meegaan en bekostigd worden uit een ander budget dan uit het budget voor spelen.



	aantal	omvang	aanschaf-waarde	onderhoud tot. per jaar	vervanging per jaar
speeltoestellen	271	-	€ 1.463.900	€ 23.900	€ 82.800
sporttoestellen	103	-	€ 690.540	€ 10.300	€ 46.100
speelprikkels	-	10	€ 5.700	€ 100	€ 400
meubilair ed	-	-	€ -	€ -	€ -
afscheidings	-	-	€ -	€ -	€ -
verhardingen	-	1.332	€ 31.970	€ -	€ 800
veiligheidsondergrond exclusief gras	-	9.018	€ 360.890	€ 15.500	€ 9.500
totaal toestellen en ondergronden	374		€ 2.553.010	€ 49.800	€ 139.600

kern	aantal plekken	aantal toestellen	tst per plek	totaal waarde	aantal kinderen 0-5	aantal jeugd 6-11	aantal jongeren 12-18	aantal 0-18 totaal	waarde per 0-18 huidig
Beuningen kern	3	9	3,0	€ 87.350	16	13	29	58	€ 1.506
De Lutte kern	9	48	5,3	€ 374.200	134	182	206	522	€ 717
Glane kern	1	5	5,0	€ 72.950	10	9	16	35	€ 2.084
Losser-Oost	13	61	4,7	€ 351.280	246	276	334	856	€ 410
Losser-West	25	170	6,8	€ 1.108.000	462	469	664	1.595	€ 695
Verspreide huizen Losser	3	15	5,0	€ 59.340	17	35	60	112	€ 530
Overdinkel kern	12	66	5,5	€ 499.890	187	233	293	713	€ 701
	66	374		€ 2.553.010	1.072	1.217	1.602	3.891	€ 656

Totale huidige inventariswaarde

De waarde aan speel- en sporttoestellen is circa € 1.500.000. Daarnaast staat er zo'n € 30.000 aan speelprikkels en meubilair, plus ruim € 80.000 aan verhardingen en € 200.000 aan veiligheidsondergronden. In totaal kent Losser € 1.776.600 aan inventariswaarde. Zie voor verdere specificatie de [normentabel](#).

Investerings per kern en doelgroepen

De gemeente Losser heeft op dit moment 66 speelplekken. Verspreid over deze speelplekken staan er 374 toestellen, waarvan 271 speeltoestellen en 103 sporttoestellen. De waarde per 0 tot en met 18-jarige is gemiddeld circa € 555: voor kinderen (0 t/m 5) is dat circa € 710; jeugdigen (6 t/m 11) circa € 870 en jongeren (12 t/m 18) circa € 210. Deze verdeling wordt sterk beïnvloed door het grote aantal combinatietoestellen die al snel in de brede doelgroep 0-11 vallen plus de sportvoorzieningen van 6-18.

De gemiddelde waarde voor jongeren is verhoudingsgewijs wel relatief hoger dan in vergelijkbare gemeenten. De gemiddelde waarde per kern en doelgroep loopt uiteen van circa € 165 tot € 1.700.

Speelruimteplan: evenredige verdeling

Bij de uitvoering van het speelruimteplan wordt erop gelet om de investeringen zo evenredig mogelijk te verdelen over de verschillende kernen. Per kern - in de grote kernen per buurt - wordt gezocht naar een goede verdeling van centrale plekken en steunplekken met bijpassende inrichting.

Speelruimteplan: gelijke inventariswaarde, meer speelwaarde

Bij de uitvoering van het speelruimteplan wordt gestreefd naar een andere verdeling van inventariswaarde in toestellen en ondergronden en willen we meer speelwaarde door middel van landschapsvormgeving en groen zoals bomen waarin geklommen mag worden en struiken waarin je verstoppertje kunt spelen. Dit zogenaamde speelgroen moet dan ook op een andere manier beheerd worden dan siergroen (niet opsnoeien, soms snoeiafval laten liggen, huttenbouwen toestaan, ...).

Speelruimteplan: Financiële impact

Na het realiseren van het streefbeeld bij de investering per type plek, zoals in de tabel hiernaast, blijft de gemiddelde investering per 0-tot en met 18-jarige ongeveer gelijk.



Reguliere kosten



Normen voor waarde, onderhoud en vervangingskosten



type toestel	eenheid	leeftijds- categorie	vervanging termijn	normen			totaal huidige situatie				
				aanschaf- waarde	aanschaf- incl.20% plkst	onderhoud totaal	aantal toestellen	omvang	aanschaf- waarde	onderhoud tot. per jaar	vervanging per jaar
speeltoestellen											
wipveer	stuk	0 t/m 5 jaar	15	€ 730	€ 876	€ 61	33		€ 28.908	€ 1.704	€ 1.927
meerpersoons wipveer	stuk	0 t/m 5 jaar	15	€ 1.750	€ 2.100	€ 65	4		€ 8.400	€ 220	€ 560
wip	stuk	0 t/m 11 jaar	15	€ 2.150	€ 2.580	€ 55	6		€ 15.480	€ 283	€ 1.032
enkel duikelrek	stuk	6 t/m 11 jaar	17	€ 750	€ 900	€ 15	1		€ 900	€ 13	€ 53
meerdelig duikelrek	stuk	6 t/m 11 jaar	17	€ 1.050	€ 1.260	€ 30	27		€ 34.020	€ 692	€ 2.001
schommel	stuk	0 t/m 11 jaar	15	€ 1.700	€ 2.040	€ 122	20		€ 40.800	€ 2.074	€ 2.720
schommel speciaal	stuk	0 t/m 11 jaar	12	€ 3.200	€ 3.840	€ 122	23		€ 88.320	€ 2.385	€ 7.360
evenwichtstoestel	stuk	0 t/m 11 jaar	16	€ 1.100	€ 1.320	€ 12	3		€ 3.960	€ 30	€ 248
groep evenwichtstoestel	stuk	0 t/m 11 jaar	16	€ 5.500	€ 6.600	€ 12	8		€ 52.800	€ 79	€ 3.300
bokspringpaal (set)	stuk	0 t/m 11 jaar	12	€ 630	€ 756	€ 18	1		€ 756	€ 15	€ 63
glijbaan laag	stuk	0 t/m 5 jaar	20	€ 2.400	€ 2.880	€ 58	8		€ 23.040	€ 397	€ 1.152
glijbaan hoog	stuk	0 t/m 11 jaar	20	€ 4.200	€ 5.040	€ 36	3		€ 15.120	€ 92	€ 756
taludglijbaan	stuk	0 t/m 11 jaar	20	€ 3.500	€ 4.200	€ 33	1		€ 4.200	€ 28	€ 210
zandbak	stuk	0 t/m 5 jaar	15	€ 2.900	€ 3.480	€ 64	7		€ 24.360	€ 379	€ 1.624
zandspeeltoestel/pomp	stuk	0 t/m 5 jaar	10	€ 5.500	€ 6.600	€ 407	10		€ 66.000	€ 3.457	€ 6.600
draaitoestel klein	stuk	0 t/m 11 jaar	20	€ 2.000	€ 2.400	€ 59	23		€ 55.200	€ 1.152	€ 2.760
draaitoestel groot	stuk	0 t/m 11 jaar	20	€ 3.500	€ 4.200	€ 48	1		€ 4.200	€ 41	€ 210
klimelement	stuk	0 t/m 11 jaar	20	€ 3.200	€ 3.840	€ 56	9		€ 34.560	€ 426	€ 1.728
ruimtenet	stuk	0 t/m 11 jaar	15	€ 12.000	€ 14.400	€ 115	1		€ 14.400	€ 98	€ 960
speelhuisje laag	stuk	0 t/m 5 jaar	15	€ 2.300	€ 2.760	€ 58	3		€ 8.280	€ 149	€ 552
combinatie klein	stuk	0 t/m 11 jaar	20	€ 5.500	€ 6.600	€ 74	22		€ 145.200	€ 1.379	€ 7.260
combinatie middel jong	stuk	0 t/m 5 jaar	20	€ 7.400	€ 8.880	€ 79	5		€ 44.400	€ 335	€ 2.220
combinatie middel oud	stuk	6 t/m 11 jaar	20	€ 11.000	€ 13.200	€ 79	5		€ 66.000	€ 335	€ 3.300
combinatie middel	stuk	0 t/m 11 jaar	20	€ 9.500	€ 11.400	€ 79	21		€ 239.400	€ 1.406	€ 11.970
combinatie groot oud	stuk	6 t/m 11 jaar	20	€ 12.500	€ 15.000	€ 295	3		€ 45.000	€ 752	€ 2.250
combinatie groot	stuk	0 t/m 11 jaar	20	€ 14.500	€ 17.400	€ 305	23		€ 400.200	€ 5.963	€ 20.010
sporttoestellen											
tafeltennistafel	stuk	6 t/m 18 jaar	10	€ 1.300	€ 1.560	€ 19	14		€ 21.840	€ 226	€ 2.184
mini voetbaldoel	stuk	6 t/m 18 jaar	18	€ 930	€ 1.116	€ 37	26		€ 29.016	€ 825	€ 1.612
voetbaldoel	stuk	6 t/m 18 jaar	18	€ 1.830	€ 2.196	€ 42	19		€ 41.724	€ 684	€ 2.318
basket-korfbalpaal	stuk	6 t/m 18 jaar	20	€ 1.900	€ 2.280	€ 32	11		€ 25.080	€ 298	€ 1.254
voetbalkooi	stuk	6 t/m 18 jaar	15	€ 70.000	€ 84.000	€ 782	1		€ 84.000	€ 664	€ 5.600
kunstgrasrapvelden	stuk	6 t/m 18 jaar	15	€ 45.000	€ 54.000	€ 782	7		€ 378.000	€ 4.651	€ 25.200
volleybal/tenniset	stuk	6 t/m 18 jaar	20	€ 1.100	€ 1.320	€ 14	4		€ 5.280	€ 49	€ 264
trampoline	stuk	6 t/m 11 jaar	12	€ 3.500	€ 4.200	€ 179	3		€ 12.600	€ 457	€ 1.050
fitness toestel	stuk	6 t/m 18 jaar	12	€ 3.500	€ 4.200	€ 179	14		€ 58.800	€ 2.132	€ 4.900
skateboard middel	stuk	6 t/m 18 jaar	20	€ 18.000	€ 21.600	€ 141	1		€ 21.600	€ 120	€ 1.080
skateboard klein	stuk	6 t/m 18 jaar	20	€ 3.500	€ 4.200	€ 76	3		€ 12.600	€ 193	€ 630
speelprikkels											
speelprikkel boomstam	stuk	0 t/m 11 jaar	10	€ 450	€ 540	€ 16		1	€ 540	€ 14	€ 54
poef/kei-stapstenen	stuk	0 t/m 11 jaar	20	€ 300	€ 360	€ 16		7	€ 2.520	€ 95	€ 126
speeltafel/paneel/educatief	stuk	0 t/m 11 jaar	12	€ 1.100	€ 1.320	€ 13		2	€ 2.640	€ 22	€ 220
verhardingen											
verharding (tegels/klinkers/asfalt)	m2	n.v.t.	38	€ 20	€ 24	€ -		1.332	€ 31.974	€ -	€ 841
veiligheidsondergrond											
valdempend zand	m2	n.v.t.	50	€ 30	€ 36	€ 2		8.682	€ 312.559	€ 13.284	€ 6.251
rubbertegels gelijmd	m2	n.v.t.	15	€ 120	€ 144	€ 8		336	€ 48.332	€ 2.168	€ 3.222
totalen											
speeltoestellen	stuk						271		€ 1.463.904	€ 23.881	€ 82.826
sporttoestellen	stuk						103		€ 690.540	€ 10.299	€ 46.092
speelprikkels	stuk							10	€ 5.700	€ 131	€ 400
verhardingen	m2							1.332	€ 31.974	€ -	€ 841
veiligheidsondergrond excl. gras	m2							9.018	€ 360.892	€ 15.452	€ 9.473
totaal toestellen en ondergronden							374		€ 2.553.010	€ 49.762	€ 139.633

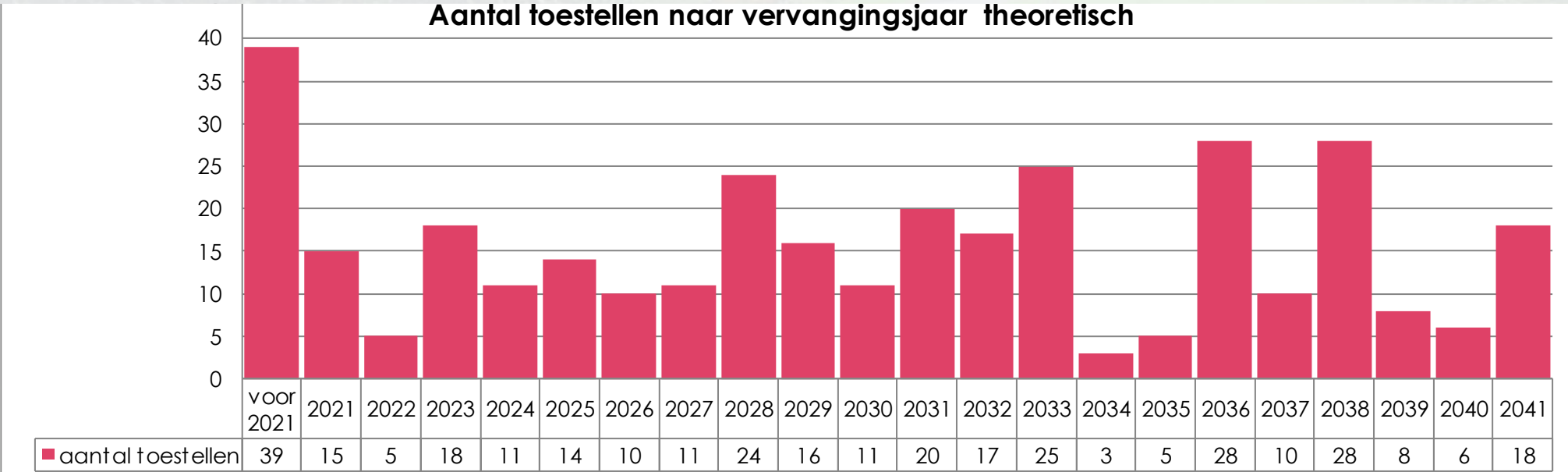
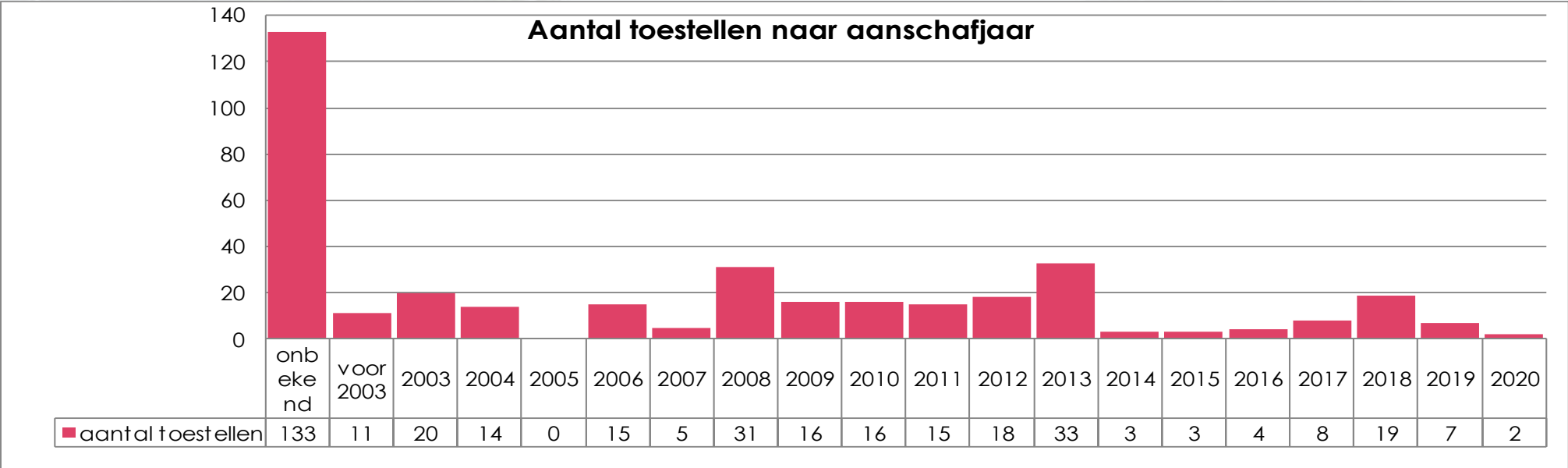
Normen voor aanschaf, vervangingstermijn en onderhoud

In deze tabel is een overzicht gegeven van de typen speelvoorzieningen waarin de toestellen zijn onderverdeeld met bijbehorende normcijfers. Deze ervaringscijfers worden door OBB landelijk gehanteerd en getoetst bij kijken en grote gemeenten. Per type is in de eerste kolommen weergegeven:

- de leeftijdscategorie die over het algemeen van het toesteltype gebruik maakt;
- de gemiddelde vervangingstermijn (levensduur) van het toestel-type; deze is bepaald aan de hand van de huidige gevarieerde samenstelling van speeltoestellen maar ook bijvoorbeeld slijtage-gevoeligheid van het type toestel; toestellen met bewegende onderdelen zullen minder lang meegaan dan statische toestellen.
- de geraamde aanschafwaarde van het toesteltype (nieuwwaarde exclusief btw en inclusief plaatsingskosten zoals door de grote leveranciers gehanteerd);
- de gemiddelde onderhoudskosten per jaar voor het toestel opgebouwd uit uren en (materiaal)kosten.

Op basis van samenstelling van speeltoestellen komt het gewogen gemiddelde vervangingsstermijn op 16,7 jaar. Gezien de toename in kwaliteit van toestellen kan overwogen worden deze termijn op te rekken.





Aantal toestellen naar plaatsingsjaar

Op basis van plaatsingsjaren van speel- en sporttoestellen en de afschrijvingsperiodes van toestellen kunnen de vervangingsjaren van toestellen bepaald worden. In de grafiek zijn de toestellen naar plaatsingsjaar weergegeven. Van een groot gedeelte is het plaatsingsjaar niet bekend. Ingeschat wordt dat dat veelal de (zeer) oude toestellen zijn. Te zien is dat met name in 2008 en 2013 iets meer dan gemiddeld toestellen geplaatst zijn. Verder is te zien dat er nog 11 toestellen staan die voor 2003 zijn geplaatst. De gemiddelde leeftijd van de huidige toestellen in Losser is op dit moment circa 12 jaar (uitgaande dat de onbekende toestellen minimaal 25 jaar oud zijn).

Vervanging jaren

Het theoretische vervangingsjaar van een toestel wordt berekend door bij het plaatsingsjaar de theoretische afschrijvingsperiode op te tellen, voor de theoretische afschrijvingsperiode per type toestel.

Aantal toestellen naar vervangingsjaar

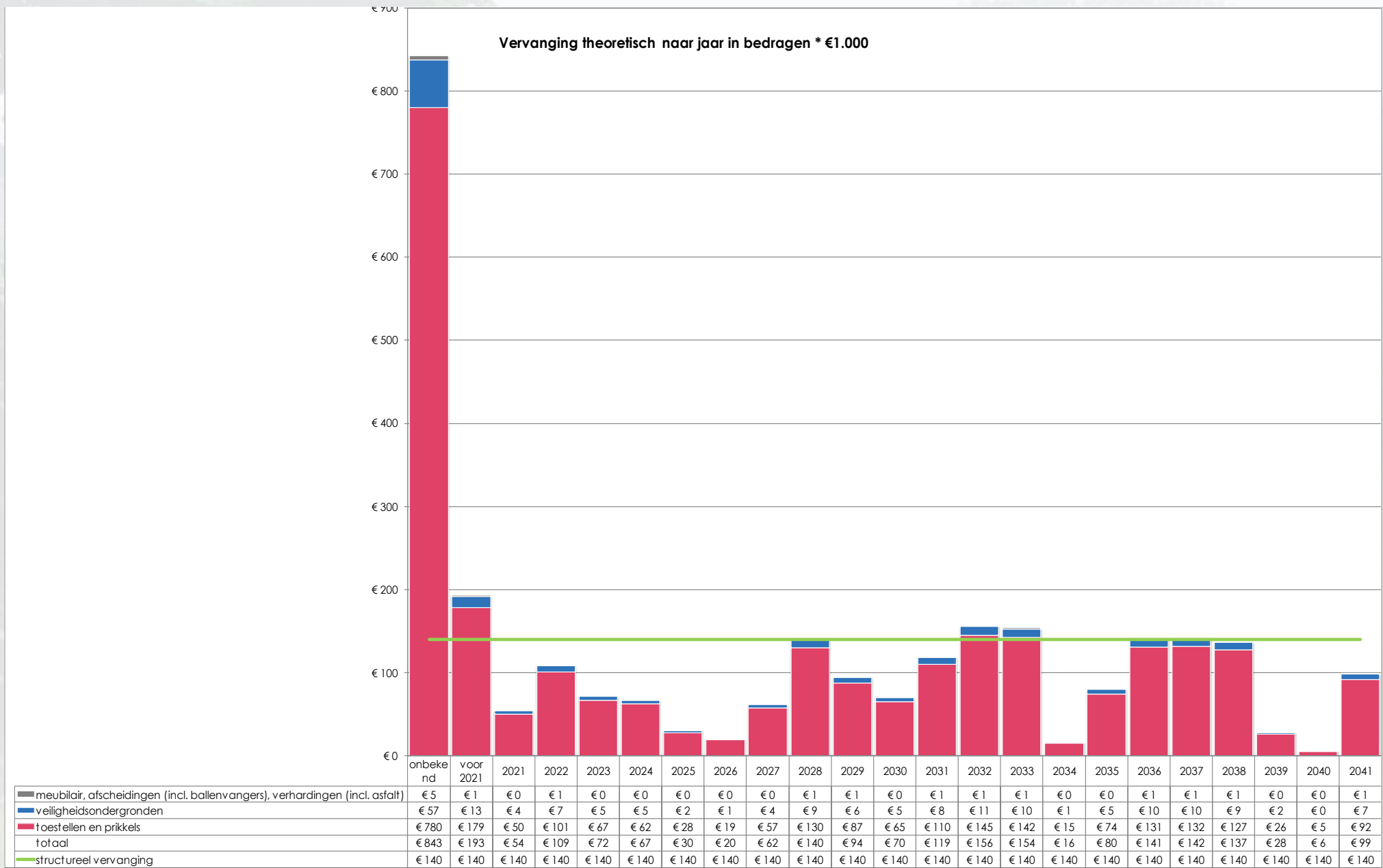
In de tweede grafiek is voor de komende 20 jaar per jaar het aantal toestellen weergegeven dat vervangen moet worden. Naast de toestellen waar het plaatsingsjaar onbekend is, hebben slechts 14 toestellen hun theoretische levensduur reeds bereikt, dit is een achterstand in vervanging. Het gemiddelde over de jaren 2021 tot 2041 is 15 toestellen per jaar.

De achterstand kan de komende jaren eventueel worden opgevangen als gewerkt wordt met een gemiddeld bedrag voor vervanging per jaar en vervanging uit te stellen zolang een toestel veilig kan functioneren.

Indien blijkt dat een toestel voor de gestelde afschrijvingsperiode niet meer veilig is of de onderhoudskosten te hoog worden, dan moet de vervanging vervroegd worden uitgevoerd.



Vervangingskosten in huidig beeld



De jaarlijkse vervangingskosten

Voor het berekenen van de vervangingskosten is voor de totale huidige situatie per type toestel gerekend met gemiddelde aanschafwaarde. In bijgaande grafiek zijn de aanschafwaardes van de speelvoorzieningen opgeteld naar vervangingsjaar.

Bij het huidige speelvoorzieningenniveau bedraagt het gemiddelde jaarlijks benodigde vervangingsbudget € 140.000.

In Losser is het huidige jaarlijks budget voor zowel het onderhoud als vervanging van speelvoorzieningen totaal € 123.000. Naar schatting wordt daarvan (flexibel) de helft voor vervanging besteed.

Van de toestellen waarvan het plaatsingsjaar onbekend is, zou restlevensduur ingeschat kunnen worden voor een concretere grafiek.

Speelruimteplan

In het speelruimteplan zijn enkele plekken aangewezen waar de speeltoestellen niet per se hoeven te worden vervangen, andere waar wellicht wat meer of juist minder geïnvesteerd zou kunnen worden. De richtwaarde per type plek is aangegeven in de [tabel Streefbeeld aantal soorten plekken en \(norm\)waarden](#)





Koppeling inventariswaarde met benodigd budget

In de [normentabel](#) is de basis voor het onderhoud (de instandhouding) van inventaris aan toestellen en ondergronden weergegeven aan de hand van landelijke normen. Hoe hoger de waarde, hoe meer materialen en uren er besteed moeten worden aan onderhoud. Het onderhoudsbudget zal gezien de normen in de huidige situatie circa € 50.000 per jaar moeten bedragen. Dit is exclusief de verplichte inspecties.

In Losser komt dit bedrag uit op circa 2% van de vervangingswaarde. Dat is lager dan het landelijk gemiddelde, doordat het toestellenbestand veelal bestaat uit degelijk gebouwde toestellen. Daarnaast zijn er relatief weinig houten toestellen.

Gemeente Losser heeft in de begroting jaarlijks €123.077 (2021) voor speelvoorzieningen opgenomen. Voor de reguliere inspectie en het daaraan gekoppelde beheer en onderhoud. Van het budget wordt ongeveer de helft aan onderhoud besteed. Van die circa 60.000 wordt ingeschat dat de helft materiaal en andere helft uren betreft. Dit komt sterk overeen met de raming uit de landelijke normen.

Voldoende onderhoud en vervangingsbudget

Het beschikbare jaarlijkse budget voor onderhoud en vervanging blijkt voldoende. Dit mede omdat een gedeelte van de (al dan niet externe speelplekken) investeringen gedaan worden met incidentele bijdragen, zoals het ophalen van subsidies via het schoolbuurtplein en diverse bijdragen van derden zoals dorpsraden die subsidies weten te verwerven.

Streefbeeld overzicht



Streefbeeld aantal soorten plekken en (norm)waarden



type plekken	aantal plekken	huidig waarde spelen	norm type plek	streef waarde spelen
hoofdstructuur				
kernplek spelen-sporten	1	€ 230.600	€ 180.000	€ 180.000
kernplek spelen	1	€ 181.500	€ 140.000	€ 140.000
kernplek sporten	2	€ 150.600	€ 85.000	€ 170.000
buurtplek spelen-sporten	9	€ 691.000	€ 95.000	€ 855.000
buurtplek spelen	4	€ 160.400	€ 75.000	€ 300.000
buurtplek sporten	2	€ 37.200	€ 60.000	€ 120.000
steunplek spelen-sporten	6	€ 246.300	€ 35.000	€ 210.000
steunplek spelen	31	€ 679.400	€ 17.500	€ 542.500
steunplek sporten	3	€ 18.800	€ 7.500	€ 22.500
subtotaal hoofdstructuur	59	€ 2.395.800		€ 2.540.000
nevenstructuur				
straatplek	6	€ 103.100	€ 4.500	€ 27.000
sport- en beweegroute	1	€ 54.200	€ 4.500	€ 4.500
subtotaal nevenstructuur	7	€ 157.300		€ 31.500
totaal structuur	66	€ 2.553.100		€ 2.571.500

Het speelruimteplan doorgerekend

De voorstellen zoals verwoord op de plankaarten en advies in het speelruimteplan zijn doorgerekend aan de hand van benodigde investering in speeltoestellen en ondergronden van de verschillende typen plekken om te bewegen, ontmoeten, spelen en sporten. Daarnaast is er een bedrag opgenomen voor het realiseren van speellandschappen door het toevoegen van heuvels en bespeelbaar groen, het realiseren van extra (groene) ruimte, het aanbrengen van speelaanleidingen op en richting de speelplekken op het grijs enzovoort.

Speelruimteplan: gelijke inventariswaarde

Het blijkt dat de huidige geïnvesteerde vervangingswaarde vrijwel gelijk ligt aan de raming van het streefbeeld in het speelruimteplan. Deze huidige inventaris ligt niet (meer) daar waar de doelgroepen tegenwoordig wonen en zijn per kern en per doelgroep onevenredig verdeeld.

Het speelruimteplan is via de reguliere vervanging te realiseren. Wel kan het voorkomen dat sommige investeringen elders in de gemeente gedaan worden.

Omdat de inventariswaarde van speeltoestellen gelijk blijft, zal het benodigde onderhoudsbudget ongeveer gelijk blijven.



kern	streefbeeld waarde	streefbeeld waarde gemiddeld per 0-18
Beuningen kern	€ 60.000	€ 1.034
De Lutte kern	€ 435.000	€ 833
Glane kern	€ 95.000	€ 2.714
Losser-Oost	€ 418.500	€ 489
Losser-West	€ 1.064.500	€ 667
Verspreide huizen Losser	€ 39.500	€ 353
Overdinkel kern	€ 459.000	€ 644
	€ 2.571.500	€ 661

Colofon

Gevarieerd spelen

Speelruimteplan Bijlage Financiën

Auteur

OBB Ingenieursbureau
Thijs Banninga / Johan Oost

Opdrachtgever

Gemeente Losser
Marco Klein Poelhuisnaam