Toelichting agendapunten vergadering raadscommissie Ruimtelijke Zaken d.d. 26 september 2023

3. Vaststelling van de besluitenlijst van de gecombineerde vergadering van Ruimtelijke Zaken en Sociale & Algemene Zaken van 12 juli 2023.

Naast de vaststelling van de besluitenlijst is bij dit agendapunt de stand van zaken betreffende de toezeggingenlijst aan de orde. Afspraak is dat alleen die toezeggingen worden besproken die op deze commissie betrekking hebben.

4. Ingekomen stukken en mededelingen.

Bij dit agendapunt bestaat de mogelijkheid om vragen te stellen n.a.v. de volgende raadsinformatiebrieven:

- Ontwikkelstrategie Zuidoost – Brabant d.d. 14 juli 2023
- Aanpassing woonprogramma Heindertweg 1 Aarle-Rixtel d.d. 1 september 2023
- Uitwerking scenario's zwemmen in Laarbeek d.d. 5 september 2023

Eventuele mededelingen worden aan u gedaan.

5. Voorstel tot vaststelling van het bestemmingsplan natuurontwikkeling 't Gulden Land.

Gevraagd wordt om advies uit te brengen over het voorliggende raadsvoorstel en concept besluit tot het gewijzigd vaststellen van het ontwerp bestemmingsplan 't Gulden Land.

6. Voorstel tot vaststelling van een bestemmingsplanwijziging aan de Heieindseweg 1-1a Mariahout.

Gevraagd wordt om advies uit te brengen over het voorliggende raadsvoorstel en concept besluit tot het gewijzigd vaststellen van het bestemmingsplan Heieindseweg 1-1a in Mariahout.

7. Voorstel tot vaststelling van het bestemmingsplan Wolfsputten 7 Aarle-Rixtel.

Gevraagd wordt om advies uit te brengen over het voorliggende raadsvoorstel en concept besluit tot het gewijzigd vaststellen van het bestemmingsplan Wolfsputten 7 in Aarle-Rixtel.

8. Voorstel tot opstellen van een bestemmingsplan voor de bouw van een RvR-woning aan de Lekerstraat ong. Beek en Donk.

Gevraagd wordt om advies uit te brengen over het voorliggende raadsvoorstel en concept besluit tot het gewijzigd vaststellen van het bestemmingsplan Lekerstraat ong. in Beek en Donk.

9. Voorstel tot herontwikkeling van het Michaëlplein in Beek en Donk.

Gevraagd wordt om advies uit te brengen over het voorliggende raadsvoorstel en concept besluit tot het afgeven van een ontwerp verklaring van geen bedenkingen (VVGB) voor de herontwikkeling van het Michaelplein tot 22 sociale huurwoningen.

10. Voorstel tot huisvesting arbeidsmigranten De Wolfsputten Aarle-Rixtel.

Gevraagd wordt om advies uit te brengen over het voorliggende raadsvoorstel en concept besluit tot het akkoord gaan met de aanvraag om een omgevingsvergunning voor de realisering van 16 extra slaapplaatsen voor een menswaardige huisvesting van arbeidsmigranten.

11. Voorstel tot vaststelling van het Wegenbeleid gemeente Laarbeek 2024.

Gevraagd wordt om advies uit te brengen over het voorliggende raadsvoorstel en concept besluit tot het vaststelling van het wegenbeleid gemeente Laarbeek 2024.

12. Voorstel tot realisatie nieuw tankstation aan de Bosscheweg Beek en Donk.

Gevraagd wordt om advies uit te brengen over het voorliggende raadsvoorstel en concept besluit tot het afgeven van een ontwerp verklaring van geen bedenkingen (VVGB) voor de realisatie van een nieuw tankstation voor waterstof en reguliere motorbrandstoffen, oplaadpunten voor elektrische auto's, wasboxen en wasstraat en een tankshop met bijbehorende voorzieningen op de locatie Bosscheweg ongenummerd in Beek en Donk.

13. Voorstel tot wijziging programma de Hoge Suute Mariahout.

Gevraagd wordt om advies uit te brengen over het voorliggende raadsvoorstel en concept besluit tot vaststelling van het geactualiseerde stedenbouwkundig verkavelingsplan D'n Hoge Suute en de 'voorziening grondexploitatie D'n Hoge Suute Mariahout' te verhogen met € 205.000,-.

14. Stand van zaken intergemeentelijke / regionale samenwerking.

Bij dit vaste agendapunt wordt u geïnformeerd over de stand van zaken van de gemeenschappelijke regelingen die op deze commissie betrekking hebben zoals Blink en de Omgevingsdienst Zuidoost-Brabant.