

Huis van de Stad

De Raad

Huis van de stad, Generaal Spoorlaan 2
Postbus 5305, 2280 HH Rijswijk
Telefoon 14 070
stadhuis@rijswijk.nl
www.rijswijk.nl
iban BNG: NL15BNGH0285007424

betreft Toegankelijkheid Huis van de stad

datum 30 januari 2024
bijlage(n)

1. Inleiding

Naar aanleiding van de door bezoekers ervaren problemen met de toegankelijkheid van het Huis van de stad is er een onderzoek uitgevoerd door de organisatie Ongehinderd. Tijdens het onderzoek op 8 november 2023 is het gebouw getoetst op de criteria van het Nederlands Keurmerk voor Toegankelijkheid en zijn er verbeteradviezen gegeven.

2. Kern informatie

Onderstaande een samenvatting weergeven van de verbeteradviezen uit het rapport van Ongehinderd.

De eenvoudige verbeteringen die de gemeente Rijswijk kan realiseren zijn:

- Leuning plaatsen bij trap raadzaal
- Rolstoelplaats aangeven in de raadzaal / publieke tribune raadzaal

De enkele (bouwkundige) aanpassingen die de gemeente Rijswijk in de plannen mee kan nemen zijn:

- Bij alle ingangen en nooduitgangen zorgen dat er geen hoogteverschil is of een hoogteverschil van maximaal 2 cm
- Het plaatsen van evacuatiestoel in het gebouw
- Zorgen voor een diversiteit aan stoelen van zowel stoelen met armleuningen als zonder armleuningen in de publiekstoegankelijke ruimtes
- Onderzoeken of de trek-duw kracht van de witte deur van de trouwzaal anders kan worden afgesteld
- Contrasterende markering aanbrengen op de glazen deuren in de gangzones

Met de volgende aanpassingen kan de gemeente Rijswijk ervoor zorgen dat het gebouw optimaal toegankelijk is:

- Entree via trap als entree via lift zichtbaar maken middels bewegwijzeringsborden met zowel tekst als pictogrammen
- Een parkeerplaats voor scootmobielen aanduiden
- Aangezien het voorportaal van de lift rechts naast de hoofdingang te smal is, wordt er geadviseerd om een plateau lift (afmeting 110 cm x 170 cm) aan de linkerkant van de hoofdingang te realiseren.
- Op diverse plekken bovenaan de trappen tactiele indicator plaatsen
- Contrasterende markering aanbrengen op de glazen schuifdeuren bij de hoofdentree
- Plaatsen van kledinghaken op een hoogte van 70 -135 cm in de garderobe

- Plaatsen van constaterende markeringen op de marmeren traptreden
- De hefplateaulift bij de raadzaal is 90 cm breed en de voorkeur gaat uit naar 100 cm breed
- Toepassen van een akoestische verdiepingsmelder in de inpandige liften
- De hellingbaan bij de leveranciersingang/nooduitgang voldoet niet aan de richtlijnen. Dit is op te lossen door het plaatsen van een hefplateau, plateaulift of kooilift.

3. Gevolgen en/of vervolgtraject

Alle bovengenoemde adviezen zijn of worden aangepakt, met uitzondering van specifieke aanbevelingen. Ten eerste worden er geen aanpassingen gedaan aan de marmeren trappen in het gebouw om esthetische redenen. Ook zullen er geen contrasterende markeringen worden aangebracht op de schuifdeuren van de hoofdentree, zowel vanwege esthetische overwegingen als het automatisch openen van de deuren. Verder wordt het hefplateau op de eerste etage bij de raadzaal niet aangepast. Mochten bezoekers of medewerkers met eigen vervoersmiddel of eigen hulpmiddel niet op het hefplateau passen dan kan er gebruik gemaakt worden van de leen rolstoel en scootmobiel. Tot slot wordt er geen lift geplaatst bij de hellingbaan van de leveranciersingang, gezien deze ingang primair voor leveranciers is en minimaal wordt gebruikt door bezoekers.

Investeringskosten bedragen ca. €56.000,-, de jaarlijkse onderhoudskosten van de plateaulift bedragen minimaal €625,-, afhankelijk van het gebruik. Bedragen zijn exclusief BTW. Met deze investeringskosten is in het beschikbare krediet al rekening gehouden. De jaarlijkse onderhoudslast wordt meegenomen in de totale exploitatieopzet van het Huis van de stad die momenteel in ontwikkeling is.

Alle bovengenoemde adviezen worden gerealiseerd in kwartaal 3 in 2024. Hiermee blijkt de toegankelijkheid voor een pand uit de jaren zestig met slechts kleine aanpassingen in aanmerking te komen voor een goede kwalificatie

Met vriendelijke groet,
burgemeester en wethouders,
de secretaris,

de burgemeester,

P.M. Schuit

H. Sahin