

MOTIE

INGETROKKEN

In te vullen door de griffie

Nr: 5.3



Motie over een op de agenda opgenomen onderwerp:

Evaluatie inzet erfpachtconstructie

De raad van de gemeente Dantumadiel, in vergadering bijeen op **2 juni 2026**

gehoord de beraadslagingen,

Constaterende dat:

- de gemeente erfpacht wil inzetten als instrument binnen het grondbeleid;
- erfpacht voor Dantumadiel een nieuw instrument betreft;

Overwegende dat:

- het van belang is te beoordelen of erfpacht daadwerkelijk bijdraagt aan betaalbaarheid voor starters;
- de effecten op hypotheekverstrekking, doorstroming en marktacceptatie nog onzeker zijn;

Verzoekt het college:

na de eerste concrete toepassing van erfpacht een evaluatie aan de raad voor te leggen waarin aandacht wordt besteed aan:

- belangstelling vanuit starters;
- financiële effecten voor inwoners;
- ervaringen vanuit de hypotheekmarkt;
- effecten op betaalbaarheid en doorstroming.

en gaat over tot de orde van de dag

Ondergetekenden:

Hilbrand Visser

CDA Dantumadiel

Peter Reitsma

BBB Dantumadiel

Jan de Jong

ChristenUnie Dantumadiel



ChristenUnie
Geef geloof een stem