# Voorstel raad

Nummer
C.16
Portefeuillehouder
M.M.J. van Gent

Contact en vragen via
Technischevragen@hollandskroon.nl

| Datum raadsvergadering | Datum B&W-besluit |
|---|---|
| 18 april 2024 | 26 maart 2024 |

| Onderwerp |
|---|
| Spoedzoekersverordening |

| Kern van het voorstel |
|---|
| Door toenemende druk op de woningmarkt is door het college besloten om tijdelijke huisvesting te bieden aan spoedzoekers, statushouders en Oekraïense vluchtelingen. Om invulling te geven aan het onderdeel spoedzoekers is beleid opgesteld. De verordening wordt aan de gemeenteraad voorgelegd en de nadere regels bij deze verordening worden vastgesteld door het college. |

| Voorgesteld besluit |
|---|
| Het college van burgemeester en wethouders stelt de gemeenteraad voor:<br>de Spoedzoekersverordening Hollands Kroon 2024 vast te stellen. |

| Wettelijke grondslag |
|---|
| Art. 149 van de Gemeentewet<br>Art. 4 lid 1 van de Huisvestingswet 2014 |

| De gemeenteraad besluit: |
| --- |
| Vastgesteld in de openbare raadsvergadering van 18 april 2024.<br><br>Griffier Voorzitter |

| Aanleiding |
| --- |
| De komende jaren worden er in Hollands Kroon verschillende nieuwbouwprojecten gestart en uitgevoerd, maar er is juist nu behoefte aan tijdelijke woningen. Daarom wil de gemeente een aanvulling bieden op de bestaande woningvoorraad door tijdelijke huisvestingslocaties te realiseren. |

| Beoogd bestuurlijk/maatschappelijk doel/effect |
| --- |
| Met de spoedzoekersverordening wordt voorrang gegeven aan woningzoekenden die dringend (andere) woonruimte nodig hebben. |

| Motivering per voorgesteld besluit |
| --- |
| Een van de drie doelgroepen die gaat wonen in de tijdelijke huisvestingslocaties zijn spoedzoekers. Dit is een niet eerder omschreven groep woningzoekenden. Door stijgende druk op de woningmarkt is er een groep inwoners die niet in aanmerking komt voor urgentie en waarbij wel een dringende vraag naar een woning is. Er zijn regels opgesteld om te bepalen in welke gevallen een inwoner als spoedzoeker kan worden aangemerkt. Dit zijn strenge regels omdat het verdelen van woonruimte in tijden van schaarste dit van ons vraagt. De afgewezen aanvragen woonurgentie hebben input geleverd voor het vaststellen van de doelgroep spoedzoekers.<br><br>In de verordening staat beschreven hoe de toewijzing van de spoedzoekerswoningen plaatsvindt, in welke situaties inwoners hiervoor in aanmerking komen en welke woonruimte bestemd is voor het huisvesten van spoedzoekers. De verordening wordt door de raad vastgesteld. Bij de verordening zijn nadere regels opgesteld die de inhoudelijke beoordeling nader omschrijven. Deze nadere regels worden door het college vastgesteld en zijn ter informatie bij dit voorstel meegestuurd.<br><br>Deze spoedzoekersverordening wordt opgenomen in de huisvestingsverordening, zodra deze gereed is voor vaststelling. |

| Kanttekeningen en risico's (incl. argumenten) |
|---|
| Er wordt op moment één tijdelijke huisvestingslocatie gerealiseerd waarvan 16 woningen beschikbaar zijn voor spoedzoekers. De verwachting is dat de vraag groter is dan het aanbod. |

| Alternatieven (incl. argumenten) |
|---|
| Een alternatieve aanpak kan zijn om de beoordeling en toekenning van de spoedzoekerswoningen bij de woningcorporaties onder te brengen. Dit is niet logisch omdat we de beoordelingen van de urgentieaanvragen ook zelf doen. Het voordeel van het zelf uitvoeren is dat we goed zicht hebben op de problematiek en dat we met een brede wijkteam blik kunnen doorverwijzen bij hulpvragen naast wonen. Ook hebben de woningcorporaties jaren geleden aangegeven liever niet zelf de urgentieaanvragen te willen behandelen. |

| Financiële gevolgen | |
|---|---|
| Kosten/opbrengsten | Geen kosten en geen opbrengsten. |
| Dekking binnen begroting | Programma: Vitaliteit<br>Cluster: Bestaanszekerheid |
| Geen dekking binnen begroting | Dekkingsvoorstel: |
| Fiscale gevolgen | |
| Toelichting: | |

| Communicatie |
|---|
| Wooncompagnie is betrokken geweest bij de totstandkoming van de Spoedzoekersverordening en hierbij behorende nadere regels. De verordening en nadere regels worden gepubliceerd via DROP. |

| Bijlagen |
|---|
| 1. Spoedzoekersverordening Hollands Kroon 2024<br>2. Nadere regels spoedzoekersverordening Hollands Kroon 2024 |