MOTIE

Datum indiening : 7 maart 2024
Nummer : 175-201
Onderwerp : Kaderstelling zonnepanelen Marken

Inleiding: In de voorbereidende vergadering van 29 februari is het rapport van het bureau COUP over de verduurzaming van panden in verschillende kernen van Waterland behandeld. Hierin heeft de portefeuillehouder duurzaamheid de raad verzocht om richting te geven aan de aanpassing van de nota Uiterlijk van Bouwwerken. Deze motie komt hieraan tegemoet.

De raad van de gemeente Waterland,

overwegende dat,

- De raad zich, zowel in meerderheid in het coalitieakkoord als unaniem in een motie van het CDA Waterland van 15 september 2022, positief heeft uitgesproken om meer mogelijkheden te scheppen voor de verduurzaming van panden in de beschermde stads- en dorpsgezichten;
- Het hierbij concreet gaat om versoepeling van het beleid voor het plaatsen van zonnepanelen;
- Eenduidigheid en rechtsgelijkheid in dit beleid uitgangspunten behoren te zijn;
- Het rapport van COUP voor de dorpskern en de werven op Marken regime 4 adviseert;
- De invoering van regime 4 in de dorpskern en op de werven geen versoepeling van het huidige beleid oplevert;
- De Eilandraad Marken zich in een overleg met het bureau op 18 september 2023 heeft uitgesproken vóór de invoering van regime 2;
- Het rapport van COUP voor de naoorlogse Minnewegbuurt en voor het gebied tussen de Hoogkamplaan en de Westerstraat regime 2 adviseert;
- Deze buurten vergelijkbaar zijn met de naoorlogse nieuwbouw op het westelijk eiland en rond ’t Prooyen in Monnickendam, waarvoor het vergunningsvrije regime 1 geldt;

verzoekt het college van burgemeester en wethouders:

1. Voor de dorpskern en de werven op Marken in de aan de raad voor te leggen aanpassing van de nota Uiterlijk van Bouwwerken regime 2 op te nemen;
2. Voor de Minnewegbuurt en voor de naoorlogse woningbouw tussen de Hoogkamplaan en de Westerstraat in de aan de raad voor te leggen aanpassing van de nota Uiterlijk van Bouwwerken regime 1 op te nemen;

en gaat over tot de orde van de dag.