Gemeente Diemen

Zaaknr :

Documentnr :

INTERNE MEMO

Bestemd voor	:	Leden van de gemeenteraad
Van	:	Wethouder J.D.W. Klaasse
Betreft	:	Reactie amendement Ons Diemen en GroenLinks bij Verordening voorzieningen onderwijshuisvesting gemeente Diemen 2023
Datum	:	26 januari 2023

In het door u ingediende amendement stelt u voor op pagina 78/79 onder deel D van de Verordening voorzieningen onderwijshuisvesting gemeente Diemen 2023 aan de alinea na “eisen van het Bouwbesluit.” toe te voegen “en voldoet aan de standaard ‘Frisse Scholen Klasse B’ op de thema’s luchtkwaliteit en operationele temperatuur.

Deel D is opgenomen in de toelichting bij de verordening en gaat onder andere over de inrichting van het schoolgebouw, daarmee zou dit niet de juiste plek zijn om deze zinssnede toe te voegen.

Voorgesteld wordt om de eis voor Frisse Scholen Klasse B op de thema’s luchtkwaliteit en operationele temperatuur op te nemen op pagina 33 onder Deel B A.1. Kostencomponenten nieuwbouw. Onder “A.1. Kostencomponenten nieuwbouw” staan feitelijk alle eisen weergegeven waaraan de bouwheer het beschikbaar gestelde budget moet besteden.

Onderstaand in geel de voorgestelde wijziging:

A.1. Kostencomponenten nieuwbouw

1. De financiële normering voor nieuwbouw valt uiteen in de volgende kostencomponenten:
    a. kosten voor terrein;
    b. bouwkosten;
    c. toeslag voor verhuiskosten bij vervangende bouw;
    d. als het een school voor voortgezet onderwijs betreft, toeslag paalfundering;
    e. als het een speciale school voor basisonderwijs of een school voor speciaal onderwijs betreft een toeslag voor het realiseren van een afzonderlijk speellokaal, en
    f. als het een school voor speciaal onderwijs of voortgezet speciaal onderwijs betreft, toeslag voor het aanbrengen van een liftinstallatie.
    g. opwaardering van het schoolgebouw voor het realiseren van Frisse Scholen Klasse B op de thema’s temperatuur en luchtkwaliteit.
2. Als vervangende nieuwbouw wordt gecombineerd met het uitbreiden van een gebouw ter vervanging van een ander gebouw, gelden de bedragen bedoeld in paragraaf B.