

Onderwerp

Buurtspeelplaats en waterberging Koning Willem-Alexanderplein Velp

Datum collegevergadering	13 mei 2025
Thema programmabegroting	Inrichting en beheer openbare ruimte
Portefeuillehouder	Dorus Klomberg
Zaaknummer	883870

Samenvatting

Het klimaat verandert: het regent vaker en harder, en de zomers worden warmer. Daarom maken we het plantsoen groener en geschikter voor het veranderende klimaat. Ook komt er een buurtspeelplaats met meer uitdaging voor kinderen uit de buurt.

Dit betekent:

- Een speelplek voor kinderen (4-12 jaar): Kinderen uit de buurt kozen zelf de speeltoestellen. Dit stimuleert de kinderen om samen en vaker buiten te spelen.
- Meer planten: Extra bomen en planten zorgen voor verkoeling in de zomer en zijn beter voor allerlei insecten.
- Betere wateropvang: Regenwater uit de straten stroomt naar het plantsoen en zakt daar in de grond. Dit beperkt de overbelasting van het riool en helpt wateroverlast te beperken.

Voorgesteld standpunt

1. Een positief standpunt innemen over de aanleg van een buurtspeelplaats op het Koning Willem-Alexanderplein, volgens het ontwerp (bijlage 1).
2. Een positief standpunt innemen over de aanleg van de waterberging / wadi op het Koning Willem-Alexanderplein.

Voorgesteld besluit

1. De kosten van € 75.000,- voor de Buurtspeelplaats beschikbaar te stellen en te dekken uit het Meerjarig krediet 'Investerings Spelen'.
2. De Raadsinformatiebrief (bijlage 2) doorgeleiden naar de Raad.

Inleiding

Op 21 november 2023 organiseerden we een inloopbijeenkomst over het plan voor het Koning Willem-Alexanderplein. We willen een mooie buurtspeelplaats voor de kinderen aanleggen en het plantsoen verlagen om regenwater op te vangen. Tegelijkertijd willen we meer beplanting toevoegen en dragen we hiermee bij aan klimaatadaptatie en biodiversiteit.

Na overleg met diverse betrokkenen is er overeenstemming bereikt over het ontwerp. Tijdens een inloopbijeenkomst op 25 maart 2025 lieten we het ontwerp aan de buurt zien; ca. 230 huishoudens werden uitgenodigd, ca. 45 inwoners bezochten de bijeenkomst.

Beoogd effect

1. Een ontwerp voor de buurtspeelplaats waarvoor draagvlak is in de buurt rond het Koning Willem-Alexanderplein (Motie Gemeenteraad, 28 mei 2024).
2. In 2026 spelen meer Rhedense kinderen meer buiten en bewegen zij voldoende:
 - Tenminste vijf dagen per week en langer dan één uur buitenspelen;
 - Minimaal 75% van de kinderen en 33% van de jongeren haalt de beweegnorm (Beleidsnota Buitenspelen 2022-2027).
3. Gemeente Rheden wil haar openbare ruimte uiterlijk in 2050 klimaatbestendig en waterrobuust ingericht hebben (conform het DPRA). De waterberging kan ongeveer 600 m³ hemelwater verwerken (Watertakenplan Olburgen 2023-2027). Max. waterniveau is 30 cm.

Argumenten

Argument 1.1

Een buurtspeelplaats met veel speeluitdaging motiveert kinderen extra om buiten te spelen t.o.v. huidige speel-grasveld.

Speelplaatsen met veel variatie en veel diverse speelaanleiding stimuleren kinderen meer om te gaan spelen. Kinderen geven dit zelf aan in gesprekken die wij met ze hebben gevoerd (participatie Speelbeleid). We hebben deze signalen ook ontvangen vanuit kinderen uit de buurt van het Koning Willem-Alexanderplein. Onderzoek van Jantje Beton bevestigt de waarde van buurtspeelplaatsen. Daaruit blijkt dat een grote speeltuin de meest favoriete speellocaties is van kinderen (7,9), t.o.v. een grasveld (6,8). Ook zouden kinderen veel meer speelplekken met leukere toestellen bouwen als zij besluiten zouden mogen nemen.

Argument 1.2.

De locatie Willem-Alexanderplein is de meeste geschikte plek binnen het zoekgebied voor een buurtspeelplaats in Velp-Oost.

In de Nota Buitenspelen 2022-2027 stelden wij vast om 10 buurtspeelplaatsen in de gemeente Rheden te realiseren en op te waarderen. Naast specifieke plekken, is Velp-Oost als gebied voor een buurtspeelplaats aangewezen. Het Koning Willem-Alexanderplein is de enige plek in dit gebied met voldoende ruimte voor uitdagende speelvoorzieningen en goede bereikbaarheid voor alle kinderen; ook kinderen met een beperking (fysiek, visueel of anders).

Argument 2.

Een waterberging op het Koning Willem-Alexander Plein

De waterberging / wadi voorkomt de overbelasting van het riool en helpt wateroverlast te beperken. Zowel op deze locatie als in de lagere delen van Velp. De watervervuiling door overstorten van de riolering op de vijvers en singels neemt af. Er wordt minder (regen)water afgevoerd naar de rioolwaterzuivering Nieuwgraaf.

Argument 3. Bewoners hebben ingestemd met het ontwerp

Er is uitvoerig overlegd met de buurt, nadat wij de plannen voor de waterberging en het spelen op het Koning Willem-Alexanderplein bekend maakten. Naar aanleiding daarvan hebben wij een mediationtraject doorlopen met diverse betrokkenen. Daarmee bereikten wij overeenstemming over het huidige ontwerp.

Kantttekeningen en/of risico's

Hoewel met diverse nauw betrokkenen overeenstemming is bereikt over het ontwerp van de waterberging en de buurtspeelplaats valt niet uit te sluiten dat nog reacties volgen van inwoners die het niet eens zijn met het plan. Voor de graafwerkzaamheden is een omgevingsvergunning nodig (i.v.m. archeologie) waartegen men bezwaar kan maken.

Financiën

De totale kosten zijn € 520.000,- en dekking hiervan bestaat uit drie onderdelen.

De kosten voor de waterberging (€ 415.000) en groenplan (€ 30.000) zijn respectievelijk opgenomen in het Watertakenplan Olburgen 2023-2027 en het groenrenovatie budget 2025.

Daarnaast is in de meerjarige begroting een investeringskrediet opgenomen ter dekking van speelplaatsen. Vanuit dit krediet kunnen de kosten ad € 75.000 voor de buurtspeelplaats worden gedekt.

	Bedrag (€) ex. BTW	Jaarschijf/ jaarschijven
Eenmalige uitgaaf:	n.v.t.	n.v.t.
Investering:	€ 415.000	Dekking WTPO 2025 ev.
	€ 75.000	Dekking Meerjarig krediet investering spelen
	€ 30.000	Dekking groenplan renovatie budget
Structurele lasten:	€ 17.500	Riolering 2025-2085 (60 jr.)
(<i>'kapitaallasten'</i>)	€ 5.660	Spelen 2025-2045 (20 jr.)
	€ 1.765	Groen 2025-2045 (30 jr.)

Na oplevering en gereed melden van het totale project, worden de kosten geactiveerd (opgenomen in de activa staat) en zal jaarlijks de kapitaallast hieruit voorkomend (€24.925,-) als structurele last worden opgenomen.

Uitvoering

Na het positieve standpunt van het college en het besluit over het beschikbaar stellen van de benodigde kredieten gaan wij aan de slag met de technische uitwerking voor de aannemer. Als alles volgens plan verloopt, starten de werkzaamheden in september 2025 en is het in november klaar.

Participatie en communicatie

Het ontwerp voor het Koning Willem-Alexanderplein is met een intensief participatietraject tot stand gekomen:

- Twee groepen buurtbewoners werkten aan het ontwerp: een groep kinderen koos de speeltoestellen en een groep volwassenen bedacht de inrichting van de speelplaats, het groen en de wateropvang. Hierbij is zoveel mogelijk rekening gehouden met de 50 reacties van bewoners eind 2023.
- Om draagvlak te creëren in de buurt is de raadsmotie van 28 mei 2024 voor een mediationtraject doorlopen. Daarmee bereikten wij met een groep nauw betrokkenen overeenstemming over het ontwerp. De kosten van de mediator bedroegen ruim € 9.000, -.
- Wij informeren de omwonenden van het plein tijdens de aanleg van de waterberging en speelplaats over de werkzaamheden en eventuele hinder.

Vijf jaar na de openstelling evalueren we het gebruik van de speelplaats. We bekijken daarbij verschillende onderdelen:

- Gebruik van de speelplaats: hoeveel er wordt gespeeld, hoe er wordt gespeeld en waarmee wordt gespeeld.
- We doen hiervoor 10 keer een schouw op verschillende momenten. Vóór aanleg van de speelplaats voeren we een 'nul-meting' uit. Na twee jaar doen we een eerste meting. Na vijf jaar een tweede meting (met evaluatie).
- Ervaringen van de kinderen en bewoners uit de omgeving van de speeltuin (straal van ca. 400 meter).
- Meldingen bij politie, handhaving en / of jeugdwerk in de afgelopen jaren.

Op basis van het gebruik en de ervaringen bekijken we of, en welke maatregelen nodig zijn.

Bijlagen

1. Bijlage 1. Ontwerptekening + 3D-afbeeldingen.
2. Bijlage 2. Raadsinformatiebrief mediationtraject.

De Steeg, 13 mei 2025

Burgemeester en wethouders van Rheden,

Carol van Eert,
burgemeester

Bart Drewes,
gemeentesecretaris