Agenda raadsvergadering 26 juni 2024

Tijd	19:30 uur
Locatie	Raadzaal
Voorzitter	L.J.E.M. van Riswijk

1	**Opening**
2	**Vaststellen agenda**
3	**Benoemingen en ontheffingen**
4	**Mededelingen** a. Mededelingen raadsleden vanuit hun vertegenwoordigende rol in diverse gemeenschappelijke doelen b. Mededelingen college
5	**Mondelinge vragen aan het college**
6	**Hamerstukken**
6.a	**Z/23/458591 Gewijzigd vaststellen exploitatieplan en bestemmingsplan BusinessPark 7Poort fase II en het openen van de grondexploitatie BusinessPark 7Poort fase II** De raad wordt voorgesteld: 1. Het exploitatieplan genaamd BusinessPark 7Poort fase II voor het bestemmingsplan BusinessPark 7Poort fase II gewijzigd vast te stellen; 2. De zienswijzennota BusinessPark 7Poort fase II vast te stellen en de zienswijzen gedeeltelijk gegrond te verklaren; 3. Kennis te nemen van de vormvrije m.e.r – beoordeling (bijlage 4 bij de toelichting bij het bestemmingsplan BusinessPark 7Poort fase II) en te besluiten om geen milieueffectenrapportage op te stellen; 4. Het Beeldkwaliteitsplan 'BusinessPark 7Poort II' vast te stellen;

	5. De regels, verbeelding en toelichting van het bestemmingsplan BusinessPark 7Poort fase II gewijzigd vast te stellen; 6. Aan te geven dat in het bestemmingsplan gebruik is gemaakt van een ondergrond die ontleend is aan de BGT-kaart, aangevuld met kadastrale grenzen en kadastrale bebouwing; 7. Het groepsrisico verantwoord te vinden en het restrisico in het kader van externe veiligheid te accepteren; 8. Het bestemmingsplan en het exploitatieplan op grond van de Wet ruimtelijke ordening op de gebruikelijke wijze openbaar bekend te maken en voor 6 weken ter inzage te leggen voor de beroepstermijn; 9. In afwijking van artikel 3.8 lid 4 van de Wet ruimtelijke ordening de provincie te verzoeken om in te stemmen met eerdere bekendmaking dan zes weken na vaststelling; 10. Onder geheimhouding kennis te nemen van het document "Grondexploitatie BusinessPark 7Poort fase II' met kenmerk INT/24/1210444"; 11. De grondexploitatie van het project BusinessPark 7Poort fase II vast te stellen en uit te voeren, met een positief verwacht resultaat. En daarmee het bijbehorende krediet voor uitvoering vast te stellen en in te stemmen met de risico's van de grondexploitatie BusinessPark 7Poort fase II. Het beschikbare voorbereidingskrediet af te sluiten en de hieruit gemaakte kosten in te brengen in de door de raad vastgestelde grondexploitatie. Bovenstaande beslispunten met bijbehorende balansmutaties, en consequenties voor de Vennootschapsbelasting (VpB), te verwerken in de lopende begroting 2024; 12. De reeds verworven gronden binnen het plangebied inbrengen in de te openen grondexploitatie. Portefeuillehouders: Arthur Boone en Aad van Orden
6.b	**Z/22/412458 Wijzigingsbesluit bestemmingsplan Waaijakkers II** De raad wordt voorgesteld: 1. Het aangepaste bestemmingsplan Waaijakkers II bestaande uit een toelichting, regels en verbeelding, vast te stellen, zowel in papieren vorm als digitaal, overeenkomstig de bijgevoegde stukken; 2. Aan te geven dat in het bestemmingsplan gebruik is gemaakt van een ondergrond die is ontleend aan de BGT-kaart, aangevuld met kadastrale grenzen en kadastrale bebouwing. Portefeuillehouder: Aad van Orden

6.c	**Z/23/452698 Woonzorgvisie Zevenaar 2024-2028** De raad wordt voorgesteld: 1. De Woonzorgvisie Zevenaar 2024-2028 vast te stellen; 2. Voor de uitvoering van de woonzorgvisie Zevenaar 2024-2028 € 507.000 beschikbaar te stellen uit de bestemmingsreserve woningbouw. Portefeuillehouders: Stef Bijl en Aad van Orden
6.d	**Z/24/473034 Begroting RDL 2025** De raad wordt voorgesteld een positieve reactie te geven op de ontwerpbegroting 2025 van Reinigingsdienst De Liemers. Portefeuillehouder: Bart Kagei
6.e	**Z/24/469424 Regionale agenda en begroting 2025 - 2028 Groene Metropoolregio Arnhem - Nijmegen** De raad wordt voorgesteld: 1. Kennis te nemen van de ontwerp-regionale agenda 2025 – 2028 en conceptbegroting Groene Metropoolregio; 2. Deelname aan de vijf opgaven van de GMR voor een periode van vier jaar te continueren; 3. In te stemmen met geïndexeerde bijdrage van €1,04 per inwoner in 2025 voor de subsidie aan The Economic Board; 4. Een zienswijze in te dienen op de ontwerp-regionale agenda 2025-2028 en de vertaling daarvan in de conceptbegroting van de GMR; 5. De zienswijze vast te stellen overeenkomstig bijgevoegde conceptbrief. Portefeuillehouder: Lucien van Riswijk
6.f	**Z/23/461145 Wijziging Gemeenschappelijke regeling Regio Arnhem-Nijmegen (GMR)** 1. Het college toestemming te geven om de gemeenschappelijke regeling GMR te wijzigen conform het tweede wijzigingsbesluit (bijlage 4) vanwege de herziening van de Wgr; 2. Akkoord te gaan met het derde wijzigingsbesluit van de Gemeenschappelijke regeling Regio ArnhemNijmegen (bijlage 7) vanwege de uittreding van Montferland en hierop geen zienswijze in te dienen. Portefeuillehouder: Lucien van Riswijk

6.g	**Z/22/438479 Aanvraag nieuwe financiële middelen Toekomstbestendig Wonen lening** De raad wordt voorgesteld een nieuw budget van € 1.000.000, - beschikbaar te stellen voor het verlenen van Toekomstbestendig Wonen Lening binnen de gemeente Zevenaar. Portefeuillehouder: Bart Kagei
6.h	**Z/24/471530 Uitvoeringsrapportage grondexploitaties 2023** De raad wordt voorgesteld de Uitvoeringsrapportage grondexploitaties 2023 vast te stellen. Portefeuillehouder: Arthur Boone
6.i	**Z/24/470554 Zienswijze voorlopige jaarstukken 2023 en concept meerjarenbegroting 2025-2028 Streekarchivariaat de Liemers en Doesburg (SALD)** De raad wordt voorgesteld: 1. In te stemmen met de jaarstukken 2023 van de Gemeenschappelijke Regeling Streekarchivariaat de Liemers en Doesburg en hierop geen zienswijze in te dienen; 2. In te stemmen met de concept meerjarenbegroting 2025-2028 van de Gemeenschappelijke Regeling Streekarchivariaat de Liemers en Doesburg en daarbij een zienswijze in te dienen over de ontwikkelingen die samenhangen met het e-depot; 3. De zienswijze vast te stellen volgens bijgevoegde (concept) zienswijzebrief. Portefeuillehouder: Arthur Boone
7	**Bespreekpunten**
7.a	**Z/24/471045 Jaarstukken 2023 Gemeente Zevenaar** De raad wordt voorgesteld: 1. de jaarstukken 2023 vast te stellen; 2. kennis te nemen van het accountantsverslag van Stolwijk & Kelderman; 3. een deel van het niet-bestede budget voor de opvang en begeleiding van Oekraïners een nieuwe bestemmingsreserve te vormen en een bedrag van € 230.000 toe te voegen;

	4. het restant van het voordelige resultaat van 2023 ad € 953.777 toe te voegen aan de algemene reserve. Portefeuillehouder: Arthur Boone
7.b	**Z/24/466491 Visie en integrale nota sociaal domein 2024-2040** De raad wordt voorgesteld: 1. De visie en integrale nota sociaal domein 2024-2040 vast te stellen; 2. De beleidsvisie sociaal domein 2020-2023 (Z/19/345901/934631) in te trekken. Portefeuillehouder: Stef Bijl
7.c	**Z/23/454937 Gewijzigde vaststelling bestemmingsplan Grietakkers 7, Zevenaar** De raad wordt voorgesteld: 1. De zienswijzennota 'Grietakkers 7, Zevenaar' vast te stellen; 2. Het bestemmingsplan 'Grietakkers 7, Zevenaar' bestaande uit een toelichting, regels en verbeelding, gewijzigd vast te stellen, zowel in papieren vorm als digitaal, overeenkomstig de bijgevoegde stukken; 3. Aan te geven dat in het bestemmingsplan gebruik is gemaakt van een ondergrond die ontleend is aan de BGT-kaart, aangevuld met kadastrale grenzen en kadastrale bebouwing; 4. In afwijking van artikel 3.8 lid 4 van de Wet ruimtelijke ordening het besluit tot vaststelling van dit bestemmingsplan binnen twee weken na vaststelling bekend te maken; 5. Voor dit bestemmingsplan geen exploitatieplan als bedoeld in artikel 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening vast te stellen. Portefeuillehouder: Aad van Orden
7.d	**Z/24/464103 Uitwerking notitie afvalstoffenbeleid** De raad wordt voorgesteld: 1. Kennis te nemen van het plan van aanpak en in te stemmen met uitbreiding van het aantal containers voor luiers- en incontinentiemateriaal; 2. Een investering te verlenen van € 110.000,- voor de aanschaf van de containers bestemd voor luiers- en incontinentiemateriaal; 3. Niet over te gaan tot het verhogen van de inzamelfrequentie voor GFT tijdens de zomermaanden;

	4. Na evaluatie eind 2025 een besluit te nemen over eventueel volgende maatregelen. Portefeuillehouder: Bart Kagei
7.e	**Z/24/471961 Jaarrekening 2023 en kaderbrief 2025 van de RDL** De raad wordt voorgesteld: 1. Geen reactie te geven op de voorlopige jaarrekening 2023 van Reinigingsdienst De Liemers; 2. Geen reactie te geven op de Kaderbrief 2025. Portefeuillehouder: Bart Kagei
8	**Moties vreemd aan de orde van dag**
9	**Vaststellen besluitenlijst van de vorige raadsvergadering** De raad wordt gevraagd de concept-besluitenlijst van de raadsvergadering van 29 mei 2024 vast te stellen.
10	**Raadsinformatiebrieven (RIB) ter kennisname**
11	**Ingekomen stukken afdoen conform advies**
12	**Sluiting**

Zevenaar, 19 juni 2024.
De burgemeester van Zevenaar,
L.J.E.M. van Riswijk