Zaaknr : 22Z02383
Documentnr : 23.0003729

De raad van de gemeente Losser;

BESLUIT:

1. in te stemmen met financiële ondersteuning van BOEi ten behoeve van (achterstallig) onderhoud, restauratie, verduurzaming en herbestemming van
steenfabriek de Werklust door middel van een eenmalige bijdrage ter hoogte van de daadwerkelijke en inzichtelijk gemaakte kosten van maximaal € 200.000;
2. het benodigde bedrag te dekken door een aanwending van de algemene reserve;
3. de programmabegroting 2023 te wijzigen door het vaststellen van bijgaande 6e begrotingswijziging.

Aldus vastgesteld in de vergadering van de raad op 28 maart 2023;

griffier, voorzitter,

Ingevolge art. 191, lid 2 Gemeentewet ter informatie gezonden aan Gedeputeerde Staten
datum inzending

6. financiële bijdrage steenfabriek de Werklust			
Soort	**Actuele Programma**	**Taakveld**	**Bedrag van de nieuwe verhoging of verlaging van de bestaande raming**
			2023
Lasten	**Sociaal**	5.5 Cultureel erfgoed	200.000
	Totaal Sociaal		**200.000**
Totaal Lasten			**200.000**
Onttrekking reserves	**Sociaal**	0.10 Mutatie reserves	-200.000
	Totaal Sociaal		**-200.000**
Totaal Onttrekking reserves			**-200.000**
Eindtotaal			**0**
Soort	**Balans**	**Categorie**	**Bedrag van de nieuwe verhoging of verlaging van de bestaande raming**
			2023
Lasten	**Liquide middelen**	Liquide middelen	-200.000
	Totaal Liquide middelen		**-200.000**
Totaal Lasten			**-200.000**

Storting reserves	**Eigen vermogen**	Reserves	200.000
	Totaal Eigen vermogen		**200.000**
Totaal Storting reserves			**200.000**
Eindtotaal			**0**
Toelichting:			
een + is een verhoging van de raming, een - een verlaging van de raming.			
een + op baten en onttrekking reserves is een voordeel op het resultaat, een - een nadeel			
een + op lasten en storting reserves is ee nadeel op het resultaat, een - een voordeel.			
Toelichting:			
Nationale Maatschappij tot Behoud, Ontwikkeling en Exploitatie van Cultureel Erfgoed BOEi heeft in 2017 steenfabriek de Werklust gekocht van de gemeente Losser. In de contractsbepaling was opgenomen dat de gemeente het complex terug zou kopen wanneer het BOEi binnen vijf jaar niet zou lukken het complex exploitabel te maken. Tot op heden is dit niet gelukt. BOEi ziet nu de mogelijkheid om dit alsnog te realiseren, door een deel van het terrein te verhuren aan en geschikt te maken voor een bierbrouwerij en op deze plek daarnaast samen te werken met de stichting Landschap Overijssel. Dit alles met respect voor de cultuurhistorische waarde van dit voor Losser belangrijke erfgoed. BOEi heeft aan de gemeente gevraagd om financiële ondersteuning van maximaal € 200.000 ten behoeve van (achterstallig) onderhoud, restauratie, verduurzaming en herbestemming. Het college vraagt de gemeenteraad om hiermee in te stemmen.			

Behorende bij het besluit van de raad van 28 maart 2023.
De griffier,