



# **BESLUITENLIJST**

VAN DE OPENBARE VERGADERING VAN DE RAADSCOMMISSIE RUIMTE  
GEHOUDEN OP DINSDAG 8 JANUARI TE NAALDWIJK.



Documentnummer:  
G19-000112

## BESLUITENLIJST

Van de **OPENBARE** vergadering van de raadscommissie Ruimte van de gemeente Westland, gehouden op dinsdag 8 januari, aanvang 19.45 uur aansluitend op de hoorzitting, locatie Raadzaal in het gemeentekantoor te Naaldwijk.

### Aanwezig zijn als:

Voorzitter : de heer J.G.M. Witkamp  
Commissiegriffier : mevrouw I.J. van IJzeren

Leden : de heren J.J. Eeltink, J.J. van Rossum, C. van der Mark, M.H.P.M. Zuidgeest, mevrouw P. Scheffers-van der Lelij, de heer P.J.L.J. Duijsens, mevrouw C.Y. van Staalduinen, de heren L.G. Boekestijn, H. Dekkers, R.K. Keizer, J. van Veen, R.G.A. Lelieveld, P.A.H. Hartman, A. van Spronsen, A. van Harmelen, U.M. Spaans, E.J. Zaagman, M. van Ooijen, B. Verkade, P. Voskamp, J. Bogaard, mevrouw C.D.M. Heijl

Portefeuillehouders : de heren L.K. Snijders, P. Varekamp, mevrouw J.A. Gardien

Afwezig : de heren A.J. van den Berg, M.J.E. Steentjes, R.C.H. Valstar, A. de Bloeme, S.J.N. Zuyderwijk, mevrouw P.D. van der Doorn

1.	Opening en mededelingen	Opening Wethouder vd Stee is verhinderd.
2.	Mededelingen Wethouders	
3.	Vaststelling agenda	De heer Hartman vraagt agendapunt 10 naar voren te halen (voor agendapunt 8) in verband met de hoorzitting en de inspreker over dit agendapunt. De commissie is akkoord.
4.	Spreekrecht burgers	1. De heer A.Tissingh, voorzitter VVE Villa Hoogenburgh, spreekt in bij agendapunt 8.1 2. De heer Van Lier spreekt in bij agendapunt 10, bestemmingsplan De Kreken fase 2
5.	Besluitenlijst raadscommissie Ruimte van 27 november 2018	Vastgesteld
6.	Actie- en toezeggingenlijst	Naar aanleiding van een van de informatieve memo inzake appartementen Korte Kruisweg heeft de fractie CDA aanvullende vragen over het aantal parkeerplaatsen, nu 21 en er staan er 26 in het plan. De wethouder Snijders zal deze vragen in een memo beantwoorden. <b>Toezegging: TZ246RO</b> Wethouder Snijders meldt dat met betrekking tot TZ229RO eind december een brief naar de bewoners gestuurd is. Betreffende TZ235RO geeft de wethouder aan dat dit in het eerste kwartaal 2019 opgepakt wordt. GBW hoopt dat deze toezegging dan wordt



Documentnummer:  
G19-000112

		<p>opgepakt. WV concludeert naar aanleiding van TZ013EFO dat dit betrekking heeft op De Driesprong. De wethouder bevestigt dit en zij geeft aan dat WVG blijft, waardoor deze toezegging afgehandeld is.</p> <p>Actie- en toezeggingenlijst zal hierop aangepast worden.</p>
7.	Lange Termijn Agenda (LTA)	Vastgesteld
8.	Bespreken ingekomen stukken	<p><b>8.1 Schrijven inwoner Westland d.d. 02-11-18 inzake overlast groen bij Villa Hoogenburgh 's-Gravenzande (rondvraag 3)</b> Wethouder Snijders heeft eerder al aangegeven met de eigenaar in gesprek te gaan en heeft dat ook gedaan. De eigenaar is nu aan het onderzoeken naar de verkoopmogelijkheden van dit stuk grond en wil voorlopig niet op het voorstel van Villa Hoogenburgh in te willen gaan. De gemeente kan de bouwherken (laten) weghalen, maar de gemeente vindt dit niet raadzaam in verband met de verhoogde kans op meer rommel. Het heeft de aandacht en de wethouder blijft in gesprek met de eigenaar, maar het heeft meer tijd nodig dan eerder gedacht.</p> <p><b>8.2 Schrijven college d.d. 08-11-18 inzake stand van zaken transformatiegebied in Wateringen</b> Wethouder Gardien geeft aan dat, zoals in de brief aan de raad is verwoord, het plangebied breder is getrokken dan alleen de Lelytuin in verband met de ontsluiting, het is een complexe ontwikkeling. De financiële gevolgen kunnen we pas in kaart te brengen zijn als we de omvang exact weten. Zodra de omvang van het te ontwikkelen plangebied bekend is worden meerdere varianten doorgerkend, in een van deze varianten zal de 150 sociale woningen worden meegenomen. De fractie WV vraagt aanvullend of er een tijdsplanning te geven is. De wethouder geeft aan dit nog niet kunnen overzien. Binnenkort is er weer overleg met alle betrokkenen met grondposities. De wethouder zal de commissie op de hoogte houden van de ontwikkelingen. De fractie CDA geeft aan dat de materie met betrekking tot Ambachtsweg en de daarmee verband houdende rondweg door het transformatiegebied, meegenomen zou moet worden als aandachtspunt bij de uitwerking.</p>



Documentnummer:  
G19-000112

		<p>Toegezegd is door CDA om de oplossing via mail aan de wethouder toe te lichten.</p>
9.	<p>Voorstel tot beschikbaar stellen van voorbereidingskrediet rotonde Emmastraat te Monster</p>	<p>Wethouder Varekamp geeft aan dat dit voorstel voor ligt, ondanks dat het een provinciale aangelegenheid is. De reden hiervoor is om, door inmenging van de gemeente, de aanleg van de rotonde te versnellen.</p> <p>De technische vragen van de diverse fracties worden door de wethouder beantwoord.</p> <p><u>Het voorstel zal als hamerstuk naar de Raadsvergadering van 22 januari 2019 gaan.</u></p>
10.	<p>Voorstel tot vaststelling bestemmingsplan De Kreken fase 2</p>	<p>Diverse fracties stellen technische vragen die door de wethouder en ambtelijke ondersteuning beantwoord worden.</p> <p>Wethouder Gardien geeft aan dat het om een globaal bestemmingsplan gaat zodat er flexibel mee omgegaan kan worden.</p> <p><u>Het voorstel zal als bespreekstuk naar de Raadsvergadering van 22 januari 2019 gaan.</u></p>
11.	<p>Voorstel tot vaststelling Addendum Masterplan Waelpark</p>	<p>Wethouder Gardien blikt voorafgaand aan de vragen terug op de bijeenkomst met de commissie bij ONW waar ook over dit onderwerp gesproken is.</p> <p>Diverse fracties stellen technische vragen met betrekking tot de stukken. De wethouder beantwoordt de vragen.</p> <p><u>Het voorstel zal als hamerstuk naar de Raadsvergadering van 22 januari 2019 gaan.</u></p>
12.	<p>Voorstel tot vaststelling aangepast Exploitatieplan Honderdland fase 2</p>	<p>Wethouder Gardien beantwoordt de technische vragen.</p> <p><u>Het voorstel zal als hamerstuk naar de Raadsvergadering van 22 januari 2019 gaan.</u></p>
13.	<p>Memo bestemmingsplan Westmade-Noord</p>	<p>Wethouder Gardien heeft dit geagendeerd om de commissie vroegtijdig te informeren over de plannen van OBWZ om meer woningen te bouwen dan in het ontwerp bestemmingsplan staat. Naar aanleiding van een vraag geeft de wethouder aan dat er een knip in het plan is vanwege de</p>



Documentnummer:  
G19-000112

		<p>onduidelijkheid met betrekking tot PAS.</p> <p>De wethouder zegt toe uit te laten zoeken wat op het bewuste metaalbedrijfje dat er staat zal blijven of niet.</p> <p><b>Toezegging: TZ247RO</b></p>
14.	Voorstel tot vaststelling Kredietaanvraag 2019 voor investeringen ten behoeve van Beheerplannen Openbare Ruimte 2015-2018	<p>Wethouder Snijders geeft vooraf aan dat de genoemde bedragen in het voorstel opgenomen zijn in de begroting.</p> <p>De fracties stellen de technische vragen. Bij de beantwoording wordt geconcludeerd dat de onderbouwing van de gevraagde kredieten bij de diverse onderdelen veel vragen oproept.</p> <p>De wethouder neemt het voorstel terug en een aangepast voorstel zal in februari terugkomen op de agenda van de commissie.</p>
15.	Rondvragen	<p>Rondvraag 1 WV inzake Bonnenpolder Wethouder Snijders geeft aan dat het huidige college geen standpunt heeft ingenomen hierover. Het is een zaak van de gemeente Rotterdam, welke het college zal volgen. De fractie CDA geeft aan dat er in de vorige raadsperiode een memo geschreven is en vraagt de wethouder deze in overweging te nemen.</p> <p>Rondvraag 2 WV inzake fietsontsluiting Groenepad Holle Wateringen Wethouder Gardien geeft aan dat het college hier al heel lang mee bezig is. De wethouder geeft de stappen die de laatste periode zijn gelopen. Volgende week heeft de wethouder een afspraak inzake een beweegbare brug. De uitkomst hiervan komt naar de commissieleden.</p> <p><b>Toezegging: TZ248RO</b></p> <p>Rondvraag 3 WV inzake overlast groen Villa Hoogenburgh is beantwoord bij agendapunt 8.1.</p> <p>Rondvraag 4 WV inzake gemeentelijk woonwageng- en standplaatsenbeleid Wethouder Gardien beantwoordt de vraag namens wethouder Van der Stee. Het college kent het beleidskader en stelt dat er geen sprake is van een uitsterfbeleid. Op dit moment heeft de gemeente 17 standplaatsen en staan er 69 mensen geregistreerd op de lijst die hier aanspraak op willen maken.</p>



Documentnummer:  
G19-000112

	<p>Het college gaat in gesprek met briefschrijver. WV geeft aan dat het de briefschrijvers gaat om specifieke locatie, de wethouder zal dit in het gesprek met de briefschrijvers meenemen.</p> <p>Rondvraag 5 WV inzake tweede arbeidsmigrantenhotel Maasdijk Wethouder Gardien licht kort toe dat omgevingsvergunningen in de portefeuille van wethouder Sniijders zit, er is geen sprake van een portefeuillemisseling.</p> <p>Wethouder Sniijders geeft aan dat de aanvraag in behandeling is, er is nog geen vergunning verleend. Er zijn geen adviezen van derden. De adviezen van de landsadvocaat kunnen ingezien worden op gebruikelijke wijze. Met betrekking tot Westbrick geeft de wethouder aan dat deze zelf de aanvraag ingetrokken heeft, er zijn geen verdere acties.</p> <p>Rondvraag 6 WV inzake bouwplan Wittebrug Wethouder Sniijders geeft aan dat de uitleg over de weigering is gedaan in de memo. De beroepstermijn loopt vanaf 20 december tot 31 januari. Tot nu toe is er nog geen beroep ingediend. Na de termijn kan de gemeente andere stappen ondernemen. WV aanvullend: Verklaring geen bedenkingen goedgekeurd als de daken aangepast werden en nu gebeurt dit. De wethouder meldt dat er geen andere aanvraag ingediend is.</p> <p>Rondvraag 7 WV inzake Lelytuin is beantwoord bij agendapunt 8.2</p> <p>Rondvraag 8 GBW inzake huisvuil In oktober heeft de raad een motie aangenomen dat het college voor het zomerreces met nieuw beheerkader komt. Er is tot en met januari 2019 een overeenkomst met Renewi. De aanbestedingsprocedure is, zoals gemeld aan de raad, gestopt; er loopt nu een mededingingsprocedure. Per 1 februari zal er een nieuwe overeenkomst zijn met Renewi die de komende jaren zal lopen. Hierin is het huidige afvalbeheerkader opgenomen en ruimte voor aanpassingen in de toekomst. De inzamelfrequentie blijft gehandhaafd, wijziging is een bevoegdheid van de raad. De financiële gevolgen zullen na de</p>
--	---



Documentnummer:  
G19-000112

		<p>afronding van de procedure zichtbaar zijn. De kosten zullen gezien de ontwikkelingen stijgen, niet in 2019 maar wel in 2020. De wethouder zal de commissie over de prijzen informeren in februari als de gunning rond is.</p> <p><b>Toezegging: TZ249RO</b></p> <p>Rondvraag 9 GBW-WV-CDA inzake parkeren Monster Wethouder Varekamp geeft aan dat er goed overleg is, er zijn nog geen afspraken over verhuren gemaakt, is verschil van inzicht over de hoogte van de huren. Er wordt nu gezocht naar de dekking tot huren in het wegenprogramma en er wordt onderzocht of er geen sprake zal zijn van precedentwerking. Afhankelijk van de uitkomsten zal een besluit genomen worden, dit zal met enkele weken duidelijk zijn.</p> <p>Rondvraag 10 WV inzake bouwplan Kerklaan 65-69 te Wateringen Wethouder Snijders geeft het tijdpad aan. De aanvraag omgevingsvergunning is aangehouden. Omwonenden horen niets aangezien er niets terug te koppelen is, we betreuren dat we niet informeren en niet op de mail gereageerd hebben.</p> <p>Rondvraag 11 CDA inzake knelpunten van Luijklaan te Kwintsheul Wethouder Varekamp geeft aan dat het aanbrengen van een bermafscheiding is onderzocht, gezien de ruimte is hier geen mogelijkheid voor. De lichtmasten zijn conform de geldende richtlijnen geplaatst. De koersafwijkingen in de bocht maakt dat door de toename van gebruik wordt de plaats van de lichtmasten onderzocht, indien mogelijk zullen ze verplaatst worden, uitvoering medio 2019. Met de provincie is afgestemd het eerste rotondeblok te verplaatsen als dit wegblok in onderhoud gaat en daarvoor afgesloten wordt.</p>
16.	Sluiting	De voorzitter sluit de vergadering om 22.45