

9 april 2025

Sebastiaan Mulder



Ontwikkeldkader Prinsentuin

Informatieve bijeenkomst

Gemeente **L**eeuwarden

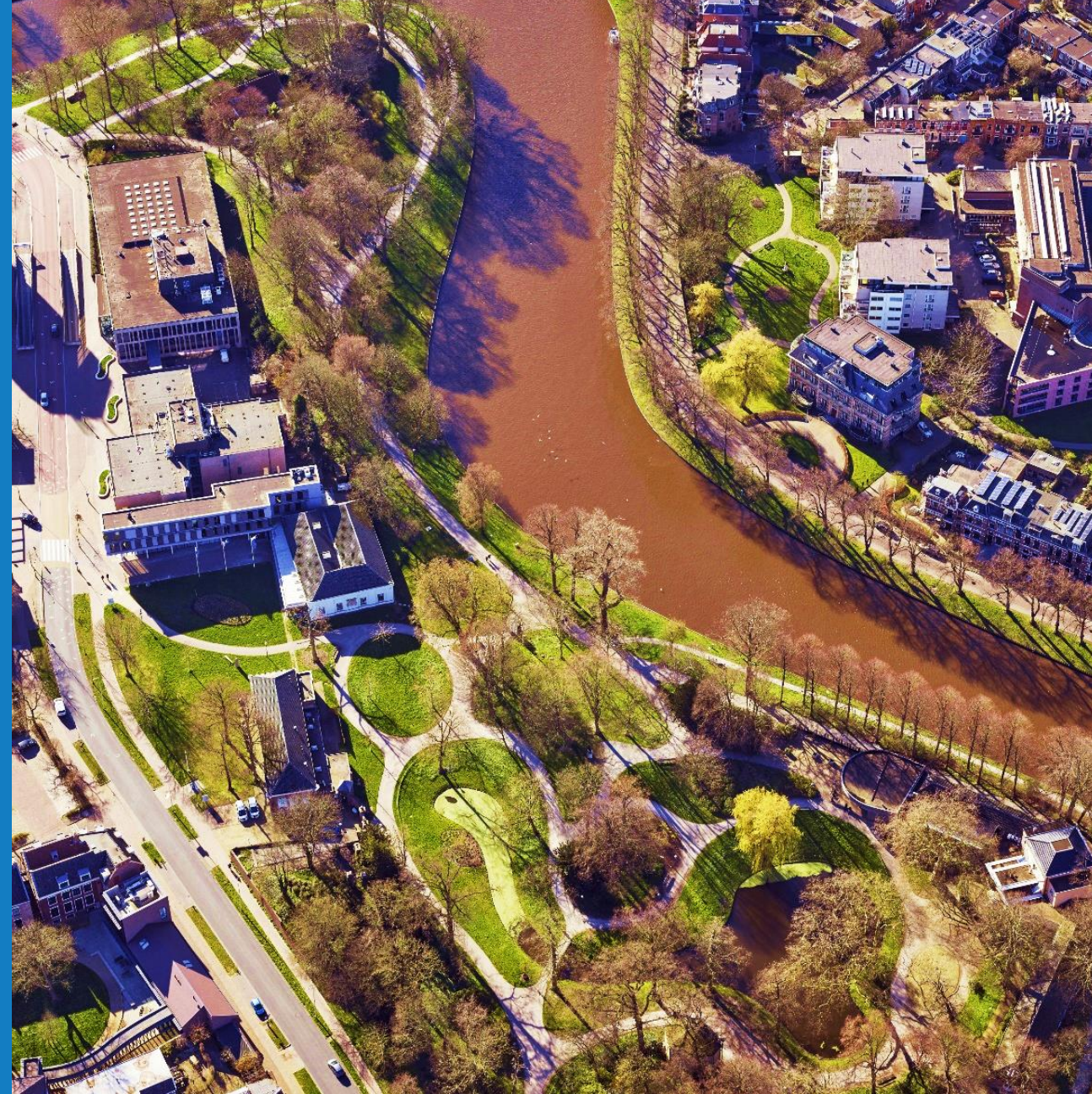
Ontwikkeldkader Prinsentuin

- Aanleiding / doel
- Plangebied
- Start / scope
- Proces / participatie
- Kwaliteitsimpuls
- Wringende thema's
- Tijdelijke voorzieningen
- Vervolg



Prinsentuin

- Halverwege 17e eeuw als gesloten lusthof aangelegd
- Rond 1821 aangepast en heringericht naar openbaar park (Lucas Pieters Roodbaard)
- Rijksmonument vanwege de groen-, water en padenstructuur.
- Rijksmonumenten en gemeentelijke monumenten
- Prachtige groene haven en staande mastroute
- Stinzenplanten en monumentale bomen



Prinsentuin

- Grote diversiteit aan functies zoals we het nu kennen
- Zelden komen er op een relatief kleine oppervlakte zoveel verschillende gebruikers en belangen samen.
- Passantenhaven, dagrecreatie, directe woon- en werkomgeving, wandelgebied, evenementengebied, etc.
- De jeugd weet de Prinsentuin massaal te vinden op mooie dagen.



Aanleiding

- Vanaf 2021 gesprekken gevoerd over gebruik en inrichting Prinsentuin (ook i.r.t ongeregeldheden)
- Nadenken over het gebruik en inrichting van de Prinsentuin
- Laatste jaren gaat het goed (overleg, omgeving, extra voorzieningen)



Doel

‘Zo goed mogelijk laten samengaan van alle functies die de Prinsentuin kent, passend binnen de cultuurhistorische waarden van het Rijksmonument.’

Plangebied



Plangebied



Proces / Participatie

2021 Gesprek met gemeenteraad
2022 Startnotitie Prinsentuin
2023 Participatietraject

2023

MEI / JUNI

1 op 1 gesprekken
met (externe)
stakeholders

1

2

JULI

Vragenlijst over
Prinsentuin staat
open voor iedereen

AUGUSTUS

Eind augustus sluit de
vragenlijst. Ruim 700
mensen hebben de
vragen ingevuld

3

4

AUGUSTUS

Uit ruim 70
aanmeldingen wordt
de Werkgroep
Prinsentuin
samengesteld

SEPTEMBER

Eerste werksessie met
de 30 leden van
Werkgroep
Prinsentuin

5

6

OKTOBER

Tweede werksessie
Werkgroep
Prinsentuin

Proces / Participatie

- 2023 Participatietraject
- 2024 Concept Ontwikkeldkader
Ter visie legging
- 2025 b. en w. / gemeenteraad

OKTOBER

Presentatie resultaten
tijdens een
inloopbijeenkomst met
ruim 100 bezoekers

7

8

NOVEMBER

90 mensen laten een
(digitale) reactie
achter op de plannen
van de Werkgroep

DECEMBER

Projectgroep van de
gemeente gaat samen
met Bureau Noordpeil
aan de slag met het
schrijven van een
Ontwikkeldkader voor
de Prinsentuin

9

10

2024

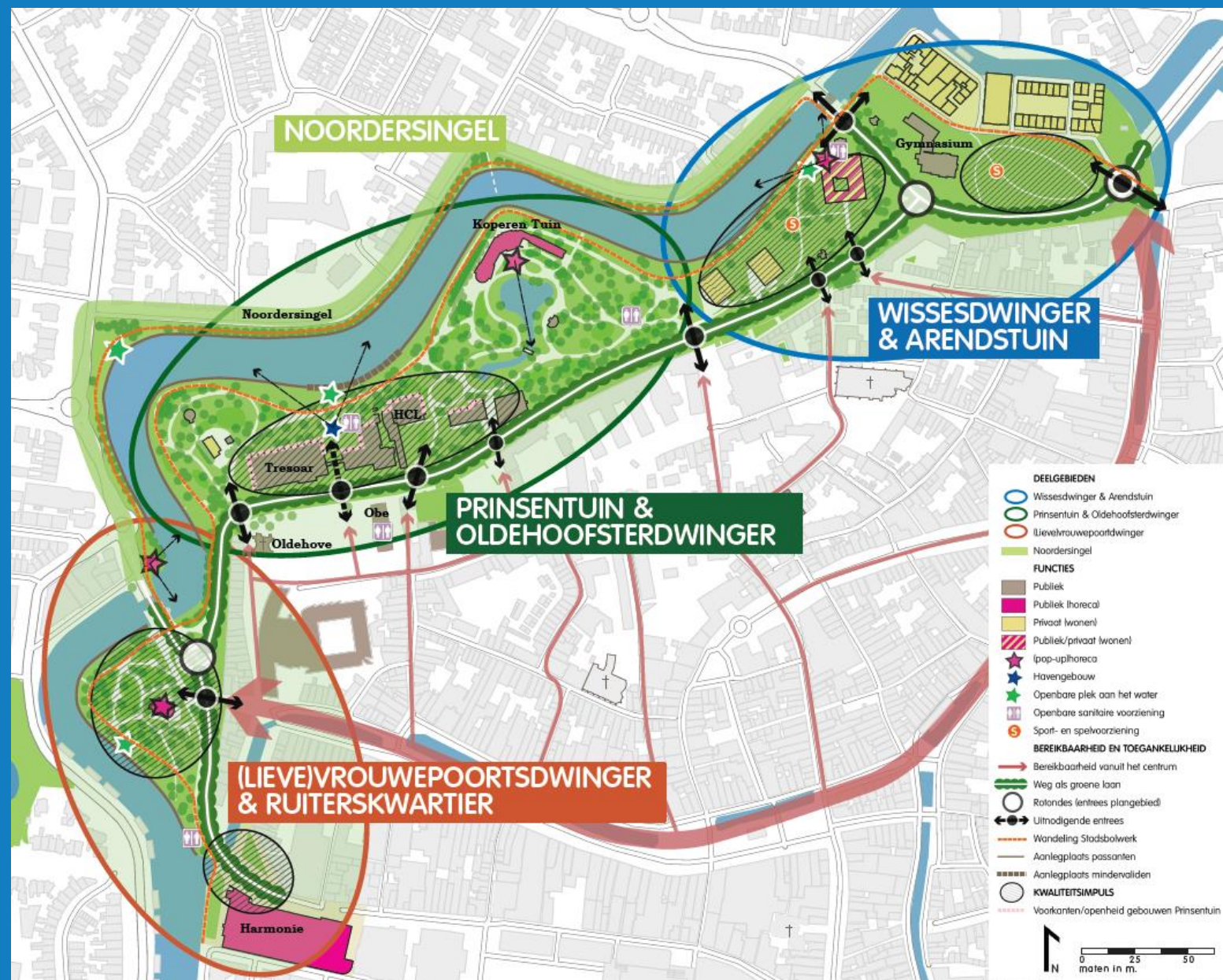
JULI- SEPTEMBER

Concept
Ontwikkeldkader ligt
ter inzage. Er zijn 2
reacties ingestuurd

Kwaliteitsimpuls

Kansen en maatregelen

- Vergroenen
- Verbinden
- Verwaarden
- Voorzieningen



Wringende thema's

Minder goed verenigbaar of strijdig met vigerend beleid en/of wet- en regelgeving.

- Evenementen
- Alcohol en handhaving
- Zwemmen



Wringende thema's

Evenementen

- Wens op beperkte uitbreiding van aantal eendaagse klein openbaar toegankelijke evenementen

Bijvoorbeeld kinder- en sportevenementen, food en culturele festivals

- Aantal evenementen is vastgelegd in beheersverordening
- Kan in nieuw omgevingsplan worden meegenomen, wijziging rond 2030
- Voornemens uit te breiden met eendaagse en gevarieerde programmering



Wringende thema's

Alcohol en handhaving

- Wens om alcohol in het gebied toe te staan
- Alcohol nuttigen in de Prinsentuin is verboden
- Uitzonderingen (boot, eigen terrein, Koperen Tuin, evenementen)
- Ervaring leert dat het leidt tot onbeheersbare situatie
- Overlast en verstoring van openbare orde
- Met het huidige beleid (niet toestaan) is de situatie beheersbaar



Wringende thema's

Zwemmen

- Wens om in de Noorder Stadsgracht te zwemmen
- Vaarweg waar Provincie bevoegd gezag is
- Binnenvaartpolitiereglement (BPR) geeft o.a. aan:
 - verboden in gedeelten voor doorgaande scheepvaart
 - verboden in havens
- Huidige waterkwaliteit is onvoldoende
- Er zit een overstort (gemengde riolering)
- Zwemfunctie is niet mogelijk



Tijdelijke voorzieningen

- Meer personen maken gebruik van de Prinsentuin
- Voorzieningen moeten meegroeien
- Sinds 2023 extra voorzieningen van april – september:
 - *Openbare toiletten (incl. schoonmaak)*
 - *Fietsenstallingen*
 - *Informatieborden met huisregels*
 - *Gastheer*
- € 55.000 per zomerseizoen

Vervolg

Na akkoord van de gemeenteraad:

- Ontwerp havenvoorziening
- Ontwerp evenementenaansluiting (combi met havenvoorziening)
- Ontwerpuitgangspunten Roodbaard-karakter versterken
- Kostenraming van bovenstaande
- Eind 2025 duidelijkheid
- Gedeeltelijke dekking vanuit Toeristenbelasting



