

Intrekken Exploitatieplan Groot Rijnwijk

Voor de gemeenteraadsvergadering d.d.: 16 december 2021

Zaaknummer: 622431

Portefeuillehouders: Bouwkamp

Resultaat van bespreking:

Aan de gemeenteraad,

17 december 2021

Het college stelt voor om het 'Exploitatieplan Groot Rijnwijk' – vastgesteld op 5 maart 2018 – in te trekken. De gemeenteraad heeft op 8 juli 2020 al de 1^e herziening van het exploitatieplan ingetrokken. Per abuis is bij het intrekken van die eerste herziening niet het oorspronkelijke uit 2018 daterende exploitatieplan ingetrokken. Dat had wel moeten. Dit besluit betreft dus een logisch (en technisch) gevolg van een eerder door de raad genomen besluit. Het intrekken van de 1^e herziening is direct besluitvormend geagendeerd. Daarvoor waren destijds de redenen dat het kostenverhaal als bedoeld in art. 6. 12 WRO inmiddels is verzekerd; dat daarmee de reden waarom een exploitatieplan moest worden vastgesteld is vervallen en dat het intrekken van het exploitatieplan gewenst is omdat het plan op dit moment bij alle betrokken percelen een publiekrechtelijke beperking vormt. Daar kan nu aan worden toegevoegd dat door het tijdig intrekken van dit exploitatieplan vertraging wordt voorkomen in besluitvorming over uitwerkingsplan 'Havenmeesterskwartier' en bestemmingsplan 'Havenmeesterskwartier, Veilingstraat'.

Het Dagelijks Bestuur van de Agendacommissie heeft daarom besloten dit voorstel direct, dat wil zeggen zonder voorafgaande raadskamerbespreking, toe te voegen aan de agenda van de besluitvormende vergadering.

De raadsadviseur,

De voorzitter,

W. Lammers

C.J.M. Kalthoff