GEMEENTE HEERENVEEN

Registratie
Z.24.448328

Onderwerp
Scenario keuze gemeentelijke huisvesting

De raad van de gemeente Heerenveen;
gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders met kenmerk Z.24.448328 / D.24.1825691;

Besluit

1. De ABC-locatie in het centrum van Heerenveen te kiezen als de meest geschikte locatie voor de gemeentelijke dienstverlening en huisvesting, in combinatie met aanvullende nieuwbouw op de huidige locatie en de renovatie van Crackstate (scenario 5) of renovatie van Werkstate (scenario 6).
2. Het college de opdracht te geven de scenario's 5 en 6 uit te werken en in een addendum afspraken te maken met de ontwikkelaars van het ABC-complex. Het college biedt op basis van deze uitwerking een voorkeursscenario aan de raad aan met de benodigde kredietvraag voor de investering, kapitaalslasten exploitatie en voorbereidingskrediet.
3. Het raadsbesluit van 19 december 2022 met het besluit tot sloop en nieuwbouw huidige locatie en renovatie gemeentehuis in te trekken.
4. De volgende financiële uitgangspunten voor het vervolg vast te stellen:
   - afzien van nieuwe gemeentelijke huisvesting is uitgewerkt in het scenario instandhouding gemeentehuis (scenario 1). Dit scenario ziet toe op extra structurele lasten. Daarmee kent elk scenario onvermijdbare en onuitstelbare lasten;
   - conform besluitvorming op 19 december 2022 wordt het nieuwe gemeentehuis in 50 jaar af geschreven in plaats van in 40 jaar (in afwijking van de financiële verordening 2024);
   - de reeds beschikbare structurele middelen in de begroting 2027 – 2030 voor de kapitaalslasten verschuiven naar 2031 en verder;
   - het reeds beschikbaar gestelde voorbereidingskrediet van € 4,6 miljoen wordt gehandhaafd. De kosten van het verdiepende onderzoek en de kosten van het addendum worden ten laste van dit voorbereidingskrediet gebracht;
   - het reeds beschikbaar gestelde investeringsbudget van € 2,37 miljoen voor niet gebouw gebonden kosten in de begroting verschuift naar 2030.

Aldus vastgesteld in de openbare raadsvergadering van 24 oktober 2024.

de griffier,

Signed By: L. Roest-Jonkers <L.Roest@heerenveen.nl>
25/10/2024 13:46:35 CEST
ID: d606991f-c2f4-47ba-9dec-1c520c2bb5cb
Auth: Scribble

L. Roest-Jonkers

de voorzitter,

Signed By: Fokkens - Kelder, Avine <a.fokkens@heerenveen.nl>
25/10/2024 14:22:54 CEST
ID: d606991f-c2f4-47ba-9dec-1c520c2bb5cb
Auth: Scribble

M.A. Fokkens-Kelder