

INTENTIEVERKLARING

Nieuw buurthuis eilandplein

" Hierbij bevestigen Stichting De Wijkern, Wijkraad Duiven-zuidoost / Het Praathuis en de gemeente Duiven dat wij de gezamenlijke ambitie hebben om op de plek van het voormalige culturele centrum aan het eiland-plein 302 een nieuwe ontmoetingsplek voor de buurt te realiseren."

Centrale uitgangspunten zijn:

De huidige activiteitenprogramma's van Het Praathuis en De Wijkern worden samengevoegd en verder uitgebreid met nieuwe activiteiten die bijdragen aan het vergroten van de leefbaarheid en het welzijn in Duiven-Zuidoost.

De drie partijen zullen in samenwerking met de andere huurders in het gebouw zoals b.v. vluchtelingenwerk en het consultatiebureau een inrichtingsplan opstellen voor het eilandplein 302 waarbij het doelmatige ruimte gebruik in evenwicht is met de behoefte aan gezamenlijke ontmoetingsruimte. De plannen dienen door de gemeente/gebouweigenaar te worden goedgekeurd.

Stichting de Wijkern zal circa 140 m2 afsluitbare ruimte huren aan het eilandplein 302. De huur bedraagt 100 euro per m2 per jaar, de verrekenbare servicekosten bedragen 50 euro per m2, per jaar. De totale huur en servicekosten bedragen 21.000,- per jaar.

Stichting de Wijkern zal de bar in de algemene ruimte exploiteren en de regie voeren over het gebruik van de algemene ruimte.

Stichting de Wijkern zal ervoor zorgen dat de huidige activiteiten van biljartvereniging Thuvine worden voortgezet.

De drie partijen zullen meewerken aan een vestiging van Vluchtelingenwerk in het gebouw en zich inspannen om een goede samenwerking op te zetten tussen vluchtelingenwerk en de andere partijen in het gebouw.

De drie partijen hebben een inspanningsverplichting om gezamenlijk fondsen te werven voor de verbouwing, inrichting en aankleding van de verschillende ruimten.

Partners doen wat binnen hun een mogelijkheden ligt om hierboven genoemde uitgangspunten te realiseren.

Tevens maken we onze gezamenlijke ambitie kenbaar om van de locatie het hart van de wijk te maken waarbij activiteiten aan elkaar verbonden worden, inwoners meer betrokken worden en het geheel meer is dan de som der delen."

Datum: 16 december 2019

Plaats: Duiven

Handtekeningen:

Gemeente Duiven

Johannes Goossen
Wethouder

Stichting De Wijkern

Marika Biacsics
Voorzitter

Wijkraad Duiven-zuidoost / Het Praathuis

Wil Kemperman
Secretaris

