

Jaartal / zaaknummer: 2026-175979

MOTIE

Art. 48 RvO

Motie naar aanleiding van agendapunt nr. 9 in de raadsvergadering van 2 juli 2026

De raad van de gemeente Noardeast-Fryslân in vergadering bijeen d.d. 2 juli 2026

Onderwerp: **Grip op de jaarschijven grondexploitaties**

De raad,

gehoord de beraadslaging,

gelet op:

- de Jaarstukken 2025;
- het Accountantsverslag 2025 van Eshuis Registeraccountants d.d. 17 juni 2026;

overwegende dat:

- uit de jaarlijkse actualisatie blijkt dat de totale verliesvoorziening voor de gemeentelijke grondexploitatiecomplexen in het afgelopen boekjaar fors is opgelopen;
- de gemeenteraad op basis van de huidige systematiek pas achteraf, bij de jaarrekening, expliciet wordt geconfronteerd met deze tegenvallers, verschuivingen en vertragingen binnen de grondexploitaties;
- het budgetrecht van de raad en de sturing aan de voorkant hierdoor onder druk staan;

verder overwegende dat:

- onze onafhankelijke accountant op pagina 20 van het Accountantsverslag 2025 een expliciete en dringende aanbeveling doet om dit budgetrecht te herstellen;
- de accountant adviseert om de algehele voortgang en de financiële doorrekening in jaarschijven direct te vertalen naar de gemeentelijke begroting;
- het opnemen van deze jaarschijven in de begroting de begrotingsrechtmatigheid naleeft en de raad dwingt om vooraf akkoord te gaan met de jaarlijkse kaders;

geeft het college opdracht om:

1. vanaf de programmabegroting 2027 de financiële ontwikkeling van de grondexploitaties per jaarschijf helder inzichtelijk te maken;
2. de raad voortaan vooraf in staat te stellen om de jaarlijkse financiële kaders van deze grondexploitaties expliciet vast te stellen;
3. de raad tussentijds direct te informeren wanneer zich substantiële afwijkingen voordoen ten opzichte van de vastgestelde jaarschijven,

en gaat over tot de orde van de dag.

Ingediend door: S.J. Vogelzang (LNF), FNP, CU, VVD, CDA, PvdA, BBB

Stemming	Voor: LNF, FNP, CU, VVD, CDA, PvdA, BBB, S!N, GBNF (28)	Tegen:-
Motie aangenomen		

Aldus besloten door de raad van de gemeente Noardeast-Fryslân in zijn openbare vergadering van 2 juli 2026.

De raad voornoemd,
de griffier,

de voorzitter,

mr. S.K. Dijkstra

mr. J.G. Kramer