Collegereactie Amendement 7C amendement Besluit Voortgangsrapportage Stationsgebied II

Document:	Voortgangsrapportage Stationsgebied
Onderwerp:	Stationsgebied
Portefeuillehouder:	Wethouders Elzakalai en Baaten
Datum:	20-04-2021
Van:	CDA en Jong Lelystad

Op 20-04-2021 staat een raadssessie gepland inzake Voortgangsrapportage Stationsgebied

Voor deze sessie hebben de fracties van CDA en Jong Lelystad onderstaand amendement aangekondigd:

Motie/Amendement
De ondertekenaars van dit document stellen het volgende amendement voor:

Het voorgestelde besluit:

- 2. Voor de parkeernormering in afwijking van eerdere besluitvorming thans als kaderstellend uitgangspunt een norm van 0,6 te hanteren.

aan te vullen met:

- 2. Voor de parkeernormering in afwijking van eerdere besluitvorming thans als kaderstellend uitgangspunt een norm van 0,6 te hanteren**, echter het gebied zodanig in te richten dat daarbinnen op redelijke wijze opgeschaald kan worden naar een norm van 1,0 mocht in de praktijk overlast ontstaan in de omliggende wijken.**

Toelichting:
Het hanteren van een parkeernorm van 0.6 mag uiteindelijk niet leiden tot overlast in de omliggende wijken. Mocht dit wel zo zijn dan moet dit in het eigen gebied worden opgelost.
Een voorbeeld oplossing hiertoe kan zijn om groenstroken te plaatsen tussen woontorens welke vervangen kunnen worden door parkeerplekken mocht er overlast ontstaan in de omliggende wijken.

Pre-advies college:
Negatief.

Toelichting op pre-advies college:
Indien er rekening dient te worden gehouden met een verhoging van de parkeernormering is dit een reëel risico voor de kansen van de aanvraag woningbouwimpuls. Een reservering van 0,4 (verschil tussen 0,6 en 1,0) betekent bij een woningaantal van 600 een reservering van 240 parkeerplaatsen in het gebied.