TECHNISCHE RAADSVRAGEN

ONDERWERP: MILIEUPARK
DATUM: 18 JANUARI 2024
INGEDIEND DOOR: CRB VERGADERING

VRAAG EN ANTWOORD

1. Waar gaan de inwoners naartoe?

De bouw zal gefaseerd plaatsvinden op een manier waarop de milieustraat gewoon openblijft. De inwoners blijven tijdens de bouw hun afval op dezelfde locatie kwijt kunnen. Deze twee zaken zijn randvoorwaarden bij de aanbesteding.

2. Moeten bouw en onderhoud wel samen uitgevraagd en uitgevoerd worden?

Door het onderhoud mee aan te besteden moeten de ontwerpers en de bouwers goed met elkaar samenwerken teneinde de onderhoudskosten en de intensiteit van het onderhoud zo laag mogelijk te houden. Er ligt daardoor een extra inspanningsverplichting bij de inschrijver op de aanbesteding. Daarenboven verandert de techniek op het vlak van de installatietechniek en civiele bouw zo snel dat het niet aanbevelenswaardig is traditioneel te gaan aanbesteden. Traditioneel aanbesteden betekent eerst een ontwerp dat later doorgerekend moet worden door de bouwer(s) waarvan we dan niet zeker weten of datgene wat we voorschrijven ook het beste is voor wat betreft de Total Cost of Ownership (TCO)