MT-besluit gemeente Aalten

Zaakkenmerk/Onderwerp	Z/24/165196/Belastingverordeningen 2025
Verantwoordelijk organisatieonderdeel	A4 Team Informatiebeheer
Zaakkenmerk/Documentkenmerk	Z/24/165196/D-538850
Vertrouwelijkheid	Openbaar

Toelichting voorstel

Samenvatting

Portefeuillehouder: T. Kok

De heffing en invordering van gemeentelijke belastingen is geregeld in de diverse belastingverordeningen. Om de wijzigingen voor 2025 door te voeren, moeten de verordeningen hernieuwd worden vastgesteld. De meeste aanpassingen betreffen dit jaar tariefswijzigingen.

Voorgestelde beslispunten

1. De belastingverordeningen 2025 aan de gemeenteraad ter vaststelling voorleggen.

Besluit

Akkoord met wijziging

Inleiding

Voordat een gemeente een belasting kan heffen, moet een verordening worden vastgesteld door de gemeenteraad. Daarin worden alle gegevens opgenomen die voor de heffing en invordering van belang zijn. Voor het belastingjaar 2025 moeten een aantal wijzigingen worden doorgevoerd. Deze zijn in de bijgevoegde verordeningen verwerkt.

Argumenten

Tarieven algemeen

In de begroting 2025 is uitgegaan van een algemene tariefsverhoging van 2,2 %. Dit is van toepassing op de leges, lijkbezorgingsrechten, reclamebelasting, toeristenbelasting, forensenbelasting, OZB en marktgeld. Daar waar van toepassing is bij de berekening van de tarieven het algemeen geldende uurtarief van € 86,00 gehanteerd (conform begroting 2025, paragraaf bedrijfsvoering en lokale heffingen).

Hondenbelasting

Het tarief van de hondenbelasting is met 25% verlaagd. Dit als onderdeel van de volledige afschaffing in 2026.

Rioolheffing en afvalstoffenheffing

Voor de tarieven van afvalstoffenheffing en de rioolheffing geldt de 100% kostendekkendheid. De kosten voor de inzameling en verwerking van huishoudelijk afval zijn wederom fors gestegen. Om kostendekkend te blijven worden de tarieven met 28% verhoogd. De tarieven van rioolheffing worden met 5,5% verhoogd.

OZB

De grondslag van de aanslag is de vastgestelde WOZ-waarde van de onroerende zaak. Voor het belastingjaar 2025 geldt een vastgestelde WOZ-waarde naar waardepeildatum 1 januari 2024. De gemiddelde waardestijging van woningen is 4,5 %. Op dit moment zijn de definitieve WOZ-waarden voor 2025 nog niet bekend. Daarom kunnen de voorgestelde tarieven nog wijzigen. Dit wordt dan aan u voorgelegd. De totale OZB-opbrengst wordt verhoogd met 2,2%.

Leges

De tarieven uit artikel 2.8 en 2.9 bleken te hoog te zijn in vergelijking tot omliggende gemeenten. Deze tarieven zijn verlaagd naar 2 uur in plaats van 3,5 uur conform het uurtarief 2025.

Het tarief voor de buitenplanse omgevingsplanactiviteit (BOPA), artikel 2.6 lid 2 van de legesverordening is aangepast. Bij de invoering van de Omgevingswet in 2024 is ervoor gekozen om twee tarieven te hanteren voor de BOPA: een laag tarief voor de BOPA's waarvoor de reguliere procedure omgevingsvergunning van toepassing is en een hoog tarief voor wanneer de uitgebreide procedure van toepassing is. Door de komst van de Omgevingswet kunnen veel meer, ook grotere, ruimtelijke ontwikkelingen met de reguliere procedure mogelijk worden gemaakt. Omdat er bij grote ontwikkelingen wel veel werk mee gemoeid gaat (beoordelen ruimtelijke onderbouwing e.d.) is ervoor gekozen om een tarief te hanteren dat afhankelijk is van de bouwkosten. De bouwkosten geven een indicatie van de omvang van de ruimtelijke ontwikkeling. Voor de kleine BOPA's (ruimtelijke ontwikkelingen met beperkte omvang) waarvan de bouwkosten minder dan € 50.000,00 bedragen wordt nog steeds een laag tarief gehanteerd.

Milieuleges zijn in 2024 ingevoerd. Deze diensten worden door de ODA gedaan en brengen de kosten in rekening bij de gemeente. De gemeente berekend deze kosten door aan de aanvrager. Om deze tarieven kostendekkend te houden worden deze verhoogd conform de kosten van de ODA.

Kanttekeningen

Het niet vaststellen van de verordeningen heeft tot gevolg dat de nieuwe tarieven in 2025 niet toegepast kunnen worden.

Overleg gevoerd met

- Ten aanzien van de markgeld is overleg geweest met het betreffende vakgebied (Martin Hengeveld).
- Ten aanzien van de leges is overleg geweest met de betreffende vakgebieden:
    - Team Openbare Ruimte ten behoeve van de wijzigingen van hoofdstuk 2: André Nijhuis, Bouke Witjes.
    - Team Bestuursondersteuning & Veiligheid: Annelinde Kruiniger, Peter Ikink, Eddy Geurkink en Femke Knipscheer.
    - Team Dienstverlening: José Walvoort (burgerzaken), Bregje Rensen (Mens en Samenleving).
- Hans den Hengst.
- De tarieven komen uit de begroting 2025.

Vervolgstappen en planning

Na inwerkingtreding zullen de verordeningen op de belastingheffing worden toegepast. De ingangsdatum van de heffing is 1 januari 2025.

Participatie

N.v.t.

Communicatie

Na vaststelling door de gemeenteraad moeten de verordeningen gepubliceerd worden. Dat gaat via bekendmaking op de gemeentepagina 'Aalten Actueel' en in het Gemeenteblad op de website www.overheid.nl. Pas na de bekendmaking treden de belastingverordeningen in werking.