Raadsvoorstel

Commissievergadering	**:**	P&C
Titel	:	Verordening eenmalig rioolaansluitrecht 2026
Onderwerp	:	Verordening eenmalig rioolaansluitrecht 2026
Portefeuillehouder/Teamleider	:	Lisa Edema / Jeroen Sikkens
Extern zaak ID (zaakcode)	:	0085248095

Datum collegevergadering
11 november 2025

Voorgesteld besluit
1. De Verordening eenmalig aansluitrecht 2026 vast te stellen.

Openbaar
Ja, passief via openbaar verslag

Inleiding
De gemeente verleent aan iedereen, die daar om vraagt, in principe toestemming om een woning of een ander gebouw op de riolering aan te mogen sluiten. Het deel van de huisaansluiting tot aan de erfgrens wordt door de aanvrager aangelegd. Het deel van de huisaansluiting in grond in eigendom van de gemeente wordt door de gemeente aangelegd. De kosten hiervan worden in rekening gebracht bij de aanvrager. Dit gebeurt op basis van de Verordening eenmalig rioolaansluitrecht.

Argumenten
1.1 Het tarief moet kostendekkend zijn
De kosten die de gemeente maakt voor leveringen van materialen en werkzaamheden van derden zijn veranderd. Met de vaststelling van deze nieuwe verordening ontstaat er weer een kostendekkend tarief.

1.2 De onderbouwing moet degelijk zijn
Met dit besluit heeft de gemeente een goed onderbouwde verordening die het mogelijk maakt om de werkelijke kosten van het aanleggen van een huisaansluiting in rekening te brengen bij de eigenaar van het aan te sluiten roerend of onroerend goed

Kanttekeningen
geen

Financiële toelichting
Door het vaststellen van deze verordening wordt een 100% dekking gecontinueerd van de kosten die de gemeente moet maken voor het aanleggen van de huisaansluitingsleidingen ten behoeve van particulieren en bedrijven

Sustainable Development Goals (SDG's)
Deze verordening eenmalig rioolaansluitrecht 2026 draagt bij aan de onderstaande SDG's:



De verordening draagt op meerdere manieren bij aan de realisatie van:

- SDG 3 (Gezondheid en Welzijn), door het mogelijk maken van een veilige en hygiënische aansluiting op het rioolstelsel;
- SDG 6 (Schoon Water en Sanitaire Voorzieningen). De verordening zorgt ervoor dat huishoudens en bedrijven toegang krijgen tot een betrouwbaar rioleringssysteem;
- SDG 11 (Duurzame Steden en Gemeenschappen), door het bevorderen van een goed functionerend rioleringssysteem;
- SDG 14 (Leven in het Water), door de juiste afvoer en behandeling van afvalwater te waarborgen, helpt de verordening bij het verminderen van vervuiling in waterlichamen.

Inwonersparticipatie

Bij het opstellen van deze verordening heeft geen vorm van inwonersparticipatie plaats gevonden vanwege meerdere redenen:

- Technische complexiteit.
  Het opstellen van een verordening vergt specifieke technische en juridische kennis. Bewoners missen vaak de expertise om de technische details en wettelijke vereisten volledig te begrijpen, wat kan leiden tot inefficiënte of onrealistische voorstellen.
- Belangenverstrengeling
  Bewoners kunnen uiteenlopende en soms tegenstrijdige belangen hebben. Dit maakt het moeilijk om tot een consensus te komen, wat het besluitvormingsproces kan vertragen en compliceren.

Publicatie voor bekendmaking

Jaarlijks worden de gemeentelijke tarieven voor het maken van een aansluiting op de riolering aangepast, omdat de uurtarieven veranderen en de materiaalkosten veranderen. De gemeente geeft in principe aan iedereen toestemming om een woning of een ander gebouw op de riolering aan te mogen sluiten. Het deel van de huisaansluiting tot aan de eigendomsgrens (incl. de zogenaamde erfscheidingsput) wordt door de aanvrager aangelegd. Het deel van de huisaansluiting in grond in eigendom van de gemeente wordt door de gemeente aangelegd. De kosten hiervan worden in rekening gebracht bij de aanvrager. Dit gebeurt op basis van de “Verordening eenmalig rioolaansluitrecht 2026”. De tarieven zijn o.a. afhankelijk van de soort verharding en de soort riolering in de weg voor de woning of gebouw.

Vervolg

Planning & communicatie
Na vaststelling van de verordening in de Raad wordt de verordening gepubliceerd via https://www.officielebekendmakingen.nl/. Op 1 januari 2026 treedt de verordening in werking. Op de gemeentelijke website is een e-formulier beschikbaar waarmee inwoners of bedrijven de rioolaansluittoestemming kunnen aanvragen.

Evaluatie
n.v.t.

Burgemeester en wethouders van Ooststellingwerf,

, secretaris , burgemeester.

Bijlagen

1. Aanvraagformulier

Geheime stukken

geen

Extern zaak ID (zaakcode) : 0085248095

De raad van de gemeente Ooststellingwerf;

nr.

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 11 november 2025;

gelet op Gemeentewet artikel 229;

Besluit vast te stellen de Verordening eenmalig rioolaansluitrecht 2026

Artikel 1. Definities
Voor de toepassing van deze verordening wordt:
a) onder **gemeentelijke riolering** mede het voor de openbare dienst bestemde gemeentelijk oppervlaktewater begrepen;
b) onder **eigendom** verstaan een roerende of onroerende zaak;
c) onder **aansluiting van een eigendom** verstaan het leggen door de gemeente van een buisleiding van het in de openbare weg aanwezige afvoerstelsel tot aan het eigendom ten behoeve waarvan de aansluiting geschiedt, ertoe dienende om voor dat eigendom een directe of indirecte lozing op de gemeentelijke riolering mogelijk te maken;
d) onder **gemeentelijk bouwterrein** verstaan een bouwterrein dat door de gemeente bouwrijp is gemaakt en door de gemeente is verkocht;
e) onder **open verharding** wordt verstaan verhardingen bestaande uit elementen. (bijv. bestratingen), puinverhardingen of zandverhardingen;
f) onder **gesloten verharding** wordt verstaan verhardingen bestaande uit asfalt of beton.

Artikel 2. Belastbaar feit
Onder de naam eenmalig rioolaansluitrecht wordt een recht geheven ter zake van het genot van door het gemeentebestuur verstrekte diensten in verband met het tot stand brengen van een directe of indirecte aansluiting van een eigendom op de gemeentelijke riolering.

Artikel 3. Belastingplicht
Het recht wordt geheven van de aanvrager van de dienst dan wel van degene voor wie de dienst wordt verleend.

Artikel 4. Maatstaf van heffing en tarief
1. Het recht bedoeld in artikel 2 bedraagt voor een nieuw te bouwen eigendom op een bouwterrein, dat een gemeentelijk bouwterrein is € 0,=.
2. Het recht bedoeld in artikel 2 bedraagt voor een nieuw te bouwen eigendom op een bouwterrein, dat geen gemeentelijk bouwterrein is of een bestaand eigendom, dat aangesloten moet worden op de gemeentelijke vrijvervalriolering, welke zich onder een open verharding bevindt, met een aansluiting tot 1 strekkende meter: € 547,=. Voor elke strekkende meter boven deze aansluitlengte wordt het recht vermeerderd met € 151,=
3. Het recht bedoeld in artikel 2 bedraagt voor een nieuw te bouwen eigendom op een bouwterrein, dat geen gemeentelijk bouwterrein is of een bestaande eigendom, dat aangesloten moet worden op de gemeentelijke vrijvervalriolering, welke zich onder een gesloten verharding bevindt, met een aansluiting tot 1 strekkende meter: € 668,=. Voor elke strekkende meter boven deze aansluitlengte wordt het recht vermeerderd met € 272,=
4. Het recht bedoeld in artikel 2 bedraagt, in het geval van een nieuwe aansluiting op een drukrioleringssysteem in het buitengebied: € 4.022,=. Wanneer de totale kosten van de aansluiting hoger zijn dan het provinciaal drempelbedrag voor ontheffing van de zorgplicht, dan wordt het bedrag van € 4022,= vermeerderd met het verschil tussen de totale kosten en het drempelbedrag.
5. Het recht bedoeld in artikel 2 bedraagt, in het geval de situatie omschreven in artikel 4 lid 1, 2, 3 en 4 niet van toepassing zijn, het voorafgaand aan de dienstverlening aan de belastingplichtige meegedeelde bedrag, dat blijkt uit een prijsopgave die terzake door of vanwege het College van Burgemeester en Wethouders is opgesteld. Nadat de prijsopgave is uitgebracht, vangt de dienstverlening aan nadat de aanvrager bericht heeft gedaan dat de aansluiting op eigen perceel gereed is. De prijsopgave heeft een geldigheidsduur van 3 maanden.

Artikel 5. Wijze van heffing
Het recht wordt geheven door middel van een gedagtekende schriftelijke kennisgeving, waaronder mede wordt begrepen een stempelafdruk, zegel, nota of ander schriftuur. Het gevorderde bedrag wordt door toezending of uitreiking van de schriftelijke kennisgeving aan de belastingschuldige bekend gemaakt.

Artikel 6. Ontstaan van de belastingschuld
Het recht is verschuldigd bij de aanvang van de dienstverlening.

Artikel 7. Termijnen van betaling
1. Het gevorderde bedrag moet worden betaald in 1 termijn, welke vervalt op de laatste dag van de maand volgend op de maand vermeld in de dagtekening van de schriftelijke kennisgeving.
2. De Algemene Termijnenwet is niet van toepassing op de in het eerste lid gestelde termijn.

Artikel 8. Kwijtschelding
Bij de invordering van het recht wordt geen kwijtschelding verleend.

Artikel 9 Intrekking oude verordening
De 'Verordening eenmalig rioolaansluitrecht 2025' vastgesteld op 17 december 2024 wordt met ingang van 1 januari 2026 ingetrokken met dien verstande dat zij van toepassing blijft op belastbare feiten die zich voor die datum hebben voorgedaan.

Artikel 10. Inwerkingtreding en citeertitel

1. Deze verordening treedt in werking op 1 januari 2026.
2. Deze verordening wordt aangehaald als 'Verordening eenmalig rioolaansluitrecht 2026'.

Besloten in de openbare vergadering van 16 december 2025.

, griffier. , voorzitter.