BIJLAGE WEGVERKEERSLAWAAI

Bijlage bij het (verzoek)formulier hogere waarden

Algemeen

Kenmerk	:	***Z/20/157017 / D-495384***
Datum	:	***16 april 2021***
Behandeld door	:	***Mevrouw B. Jaeqx***
Telefoonnummer	:	***(088) 022 50 00***

Project

Gemeente	:	***Vijfheerenlanden***
Bestemmingsplan	:	***'Overboeicop 26, Schoonrewoerd'***
Kadastrale aanduiding	:	***Leerdam F 65***
Rijkscoördinaten	:	x: ***136438*** y: ***438377***

Omschrijving weg

W 1.

Wat is de naam van de weg die de overschrijding veroorzaakt?
Overboeicop

W 2.

Wat is de status van de weg die de overschrijding veroorzaakt?	
x	***aanwezig***
	te reconstrueren
	te projecteren in bestemmingsplan

W 3.

Wat is de maximum toegestane snelheid?
60 km/uur

W 4.

Wie is het bevoegd gezag van de weg die de overschrijding veroorzaakt?	
x	***gemeente***
	Provincie
	Rijkswaterstaat

W 5.	Hoe wordt het gebied ter hoogte van het (bouw)plan aangemerkt?	
a.		binnen de bebouwde kom
	x	***buiten de bebouwde kom***
b.		binnen zone auto(snel)weg
	x	***buiten zone auto(snel)weg***
c.		stedelijk gebied
	x	***buitenstedelijk gebied***

Omschrijving woningen

W 6.	Geef aan onder welke categorie het gebouw of terrein valt.
x	***woningen / appartementen***
	andere geluidsgevoelige gebouwen (ex artikel 1.2 Bgh): onderwijsgebouwen / ziekenhuizen / verpleeghuizen / verzorgingstehuizen / psychiatrische inrichtingen / kinderdagverblijven
	geluidsgevoelige terreinen (ex artikel 1.2 Bgh): woonwagenstandplaats / woonbootligplaats

N.B. In de navolgende vragen wordt, indien van toepassing, onder het begrip woningen tevens de andere bovengenoemde gebouwen of terreinen bedoeld.

W 7.	Wat is de status van de woningen binnen de zone van de weg die de overschrijding veroorzaakt?
	aanwezig of in aanbouw
	nog te bouwen
x	***te projecteren in bestemmingsplan***

W 8.	Wat is de voorkeurswaarde voor deze woningen?
	48 dB

W 9.	Wat zijn de eventueel eerder vastgestelde waarden voor deze woningen?
	--

W 10.	Wat is de maximale ontheffingswaarde voor deze woningen?
	53 dB – conform Wet geluidhinder

Verzochte hogere waarden

W 11. Wat is, per woning, de geluidsbelasting waarop het verzoek betrekking heeft?

woning	ontvanger-punt	gevel	ontvangerhoogte	geluidsbelasting Overboeicop
Overboeicop 26 Schoonrewoerd	***T01, T02***	***ZW***	***1,5 / 4,5 / 7,5 m***	***53 / 53 / 53 dB***
	T03	***NW***	***1,5 / 4,5 / 7,5 m***	***49 / 49 / 49 dB***
	T10	***ZO***	***1,5 / 4,5 / 7,5 m***	***50 / 50 / 50 dB***
	T08, T09	***ZO***	***1,5 / 4,5 / 7,5 m***	***-- / 49 / 49 dB***

Opmerkingen:

1. De ontvangerpunten zijn overgenomen uit het akoestisch onderzoek van De Roever Omgevingsadvies met referentie 20191327v01 en datum 23 januari 2020. Zie figuur 3 van BIJLAGE 1.

Bronmaatregelen, overdrachtsmaatregelen en stedenbouwkundige mogelijkheden

W 12. Welke maatregelen zijn overwogen om de geluidsbelasting te verminderen tot de voorkeurswaarde?

Zie W14. en W16.

W 13. Welke bronmaatregelen zullen ter beperking van de geluidsbelasting worden gerealiseerd?

Geen.

W 14. a. Welke bronmaatregelen zijn overwogen maar niet mogelijk gebleken?

- ***Het toepassen van een stiller wegdektype.***

Zie akoestisch onderzoek van De Roever Omgevingsadvies.

b. Waarom zijn deze niet mogelijk?

Toepassen stiller wegdektype:

- ***Het toepassen van een stiller wegdektype is, gezien de geringe omvang van het plan, vanuit financieel oogpunt niet reëel.***

Zie akoestisch onderzoek van De Roever Omgevingsadvies.

W 15. Welke overdrachtsmaatregelen zullen ter beperking van de geluidsbelasting worden gerealiseerd?

Geen.

W 16.	a. Welke overdrachtsmaatregelen zijn overwogen maar niet mogelijk gebleken?
	- ***Het plaatsen van een geluidsscherm langs de Overboeicop.*** ***Zie akoestisch onderzoek van De Roever Omgevingsadvies.***

b. Waarom zijn deze niet mogelijk? (Bij financiële overweging specificatie bijvoegen.)
Plaatsen geluidsscherm: - ***Om op alle verdiepingen aan de voorkeurswaarde te kunnen voldoen, moet een hoog geluidsscherm worden geplaatst. Het plaatsen van een (hoog) geluidsscherm langs de Overboeicop is in deze situatie landschappelijk niet wenselijk.*** - ***Daarnaast is deze maatregel, gezien de geringe omvang van het plan, vanuit financieel oogpunt niet reëel.*** ***Zie akoestisch onderzoek van De Roever Omgevingsadvies.***

W 17.	Welke maatregelen bij de ontvanger zullen ter beperking van de geluidsbelasting worden gerealiseerd?	
	x	***geluidsisolatie conform Bouwbesluit***
	x	***overige maatregelen, zie punt W21.***
	Ruimte voor toelichting:	
	Bij de ontvanger worden diverse maatregelen getroffen. Deze maatregelen komen voort uit het Bouwbesluit en uit de gemeentelijke beleidsregel hogere waarden Wet geluidhinder.	

W 18.	Welke stedenbouwkundige mogelijkheden zijn bij de ontwikkeling van het plan overwogen om tot een, uit het oogpunt van geluid, acceptabeler planopzet te komen?
	Geen.

Motivering voor de vaststelling van hogere waarden

W 19.	Het toepassen van geluidsbeperkende maatregelen is onvoldoende en ontmoet overwegende bezwaren van:	
		stedenbouwkundige aard
		verkeerskundige aard
	x	***landschappelijke aard***
	x	***financiële aard***

W 20.

Welke situaties, conform bijlage 3 van de beleidsregel hogere waarden Wet geluidhinder gemeente ***Vijfheerenlanden (vastgesteld op 14 juli 2020)***, zijn voor deze woningen van toepassing?	
	woningen vullen een open plaats tussen aanwezige bebouwing op
x	***woningen worden gesitueerd als vervanging van bestaande bebouwing***
	woningen zijn noodzakelijk vanwege grond- en of bedrijfsgebondenheid
	woningen zijn/worden verspreid gesitueerd buiten de bebouwde kom
	woningen vervullen een doelmatige akoestische afscherming
	woningen zijn/worden gesitueerd in de omgeving van een station of knooppunt van openbaar vervoer
	woningen worden gerealiseerd binnen ruimtelijke ontwikkeling met het oog op verbetering van de milieukwaliteit (ruimte voor ruimte / EHS)
	binnen de woningen is een hogere akoestische leefkwaliteit
	weg vervult een noodzakelijke verkeers- en vervoersfunctie
	weg vervult een verkeersverzamelfunctie zodat elders lagere geluidsniveaus optreden

W 21.

Aan welke voorwaarden, conform bijlage 5 van de beleidsregel hogere waarden Wet geluidhinder gemeente ***Vijfheerenlanden (vastgesteld op 14 juli 2020)***, wordt voor deze woningen voldaan? Indien niet aan een inspanningsverplichting kan worden voldaan, dient gemotiveerd te worden waarom niet aan deze voorwaarde kan worden voldaan of waarom voor een alternatieve oplossing is gekozen.	
x	***geluidsluwe gevel (eis)***
	indeling woning (inspanningsverplichting)
	buitenruimte (inspanningsverplichting)
nvt	maximale ontheffingswaarde voor wegverkeerslawaai (inspanningsverplichting)
x	***cumulatie (eis)***
x	***maximaal twee 'dove' gevels (eis)***
nvt	geluidsabsorberende plafonds bij balkons/loggia's (eis)
nvt	cluster van 10 woningen of meer (eis)
nvt	volumebeleid (inspanningsverplichting)
Ruimte voor toelichting:	
Bij de uitwerking van het plangebied dient rekening gehouden te worden met de gemeentelijke voorwaarden aan maatregelen van akoestische aard bij de ontvanger, opgenomen in bijlage 5 van de beleidsregel hogere waarden Wet geluidhinder (betreft de voorwaarden: indeling woning en buitenruimte). Deze toetsing dient bij de aanvraag om omgevingsvergunning bouwen uitgevoerd te worden.	

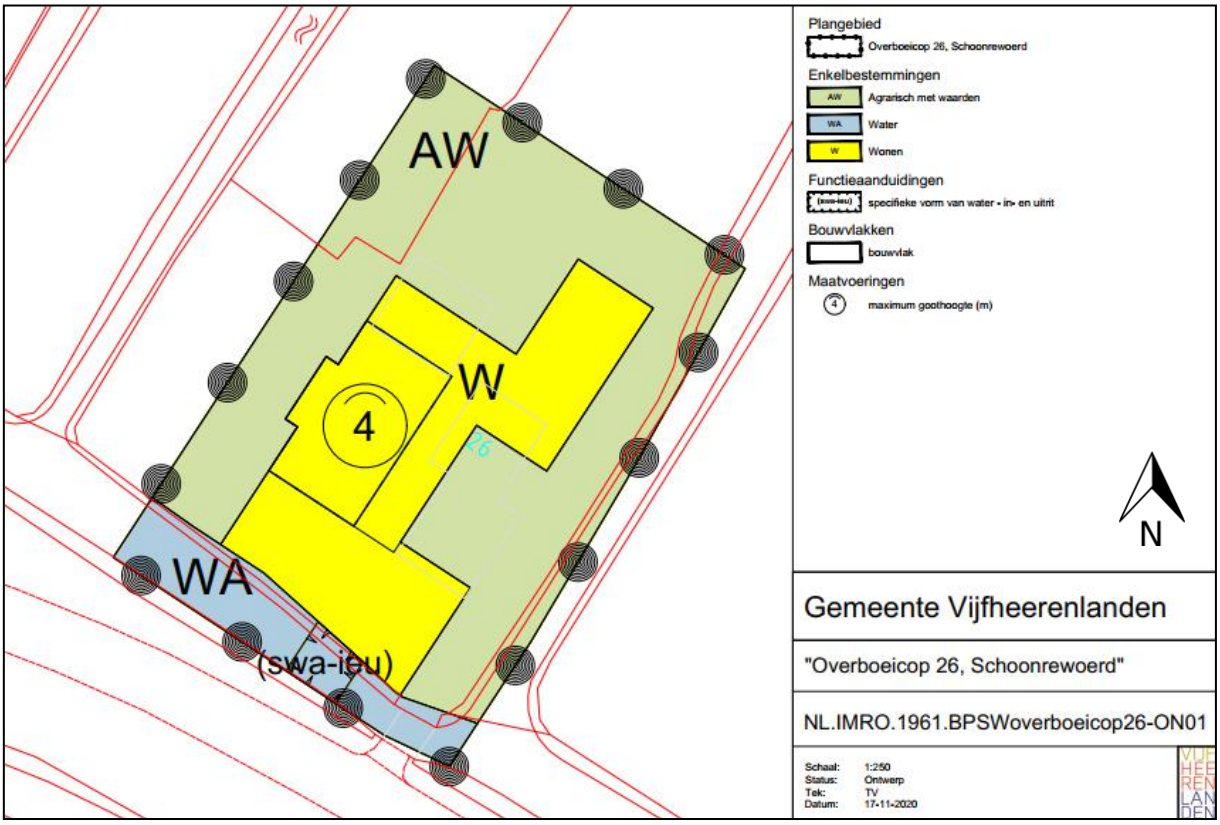
W 22.

Welke niet-akoestische compenserende maatregelen, ter compensatie van een hoog geluidsniveau, zijn aanwezig en/of worden genomen?	
x	***veel groen in nabije omgeving***
	groenwal(len)
	goed openbaar vervoer
	‘bruisende’ omgeving
	speelvoorzieningen dichtbij
	in nabijheid van centrum
Ruimte voor toelichting:	
--	

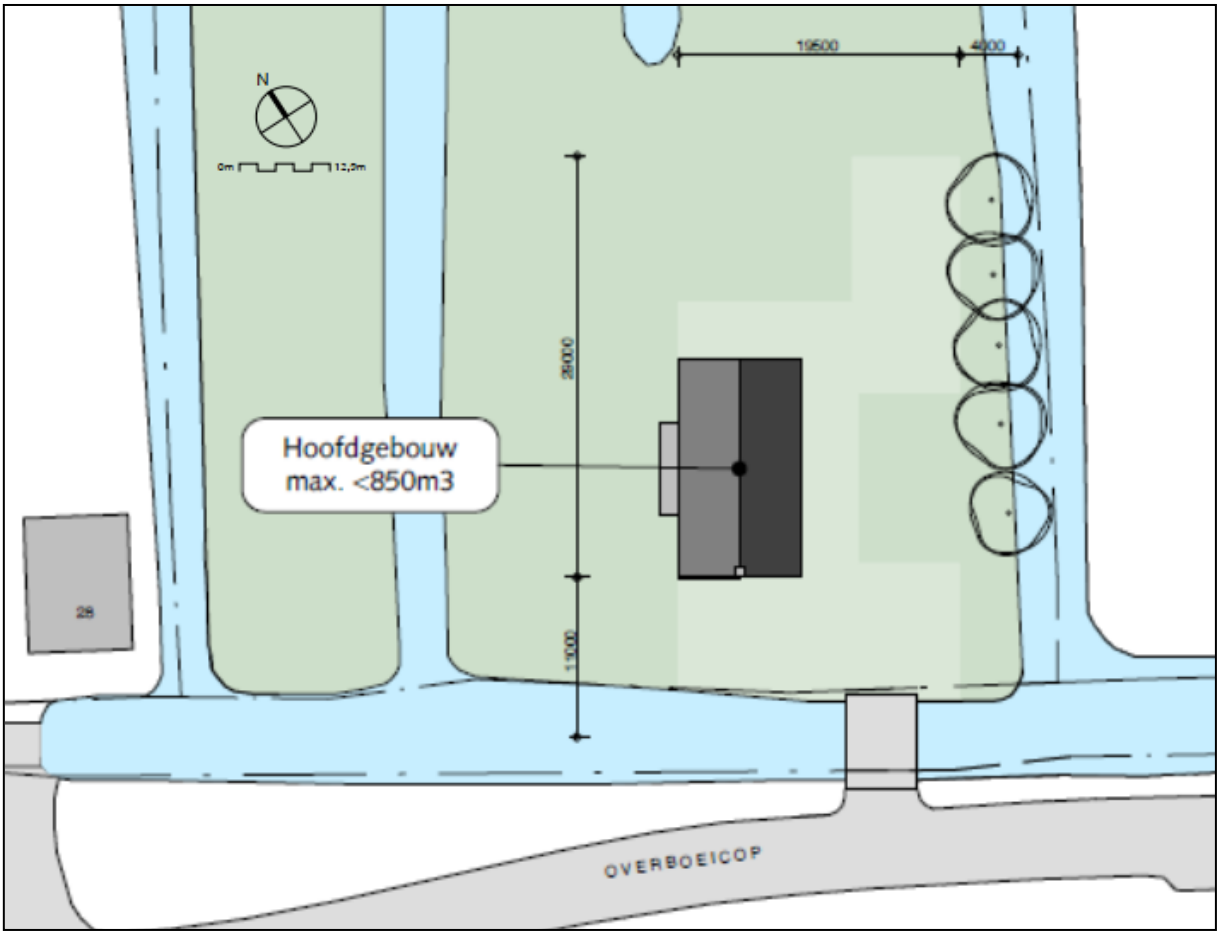
W 23.

Ruimte voor aanvullende motivatie.
--

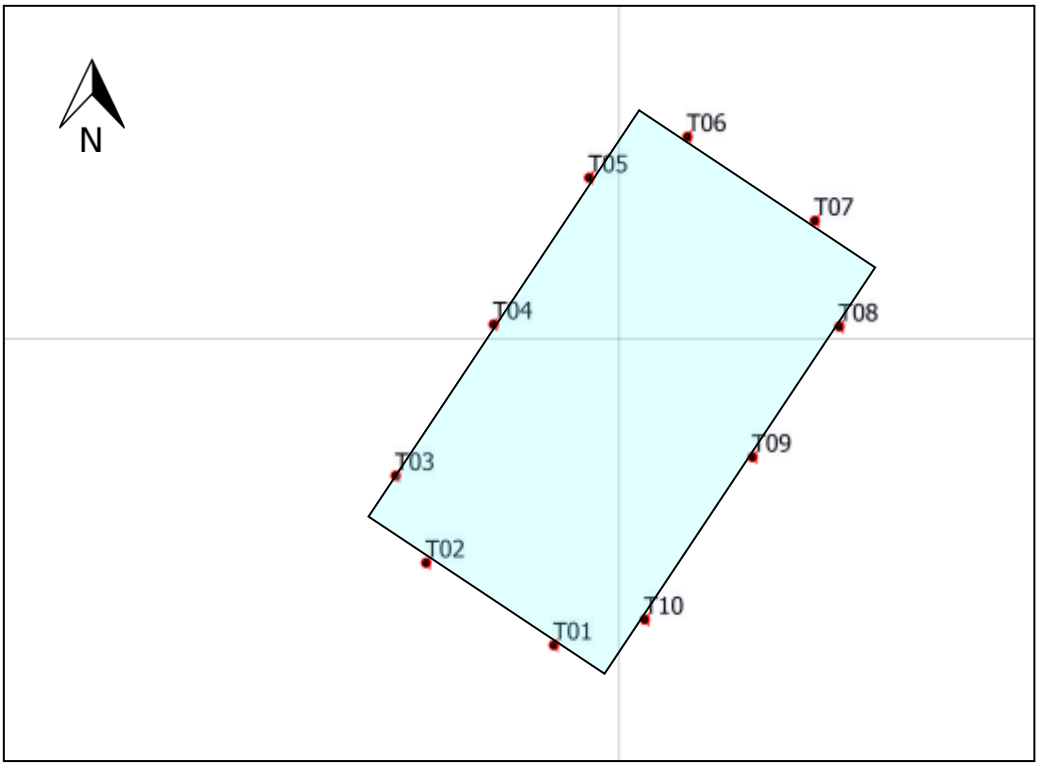
BIJLAGE 1 – Figuren



Figuur 1: Plankaart



Figuur 2: Beoogde situatie [bron: toelichting op bestemmingsplan]



Figuur 3: Ontvangerpunten [bron: akoestisch onderzoek]