



Aan de gemeenteraad

Aanbieding Monitor Grote Projecten april– september 2023

Op welke gronden deze brief?/Waarom nu voorgelegd?

De Monitor Grote Projecten (MGP) omvat fysieke projecten, niet zijnde grondexploitaties, met een looptijd langer dan drie jaar en een omvang groter dan € 20 mln. De monitor verschijnt twee keer per jaar.

Relatie met het coalitieakkoord/collegewerkprogramma/eerder aangenomen moties en gedane toezeggingen:

- Organisatieontwikkeling en organisatievisie en uitvoeringskalender Stadsontwikkeling (18bb7336).
- Motie "Van wensdenken naar risicotaxatie" (19bb14532).

Toelichting:

De MGP omvat fysieke projecten, niet zijnde grondexploitaties, met een looptijd langer dan drie jaar en een omvang groter dan € 20 mln. Verder geldt als voorwaarde dat het project niet-routinematig is en een hoge mate van complexiteit kent. Uiteindelijk bepaalt uw raad welke projecten in de monitor worden opgenomen.

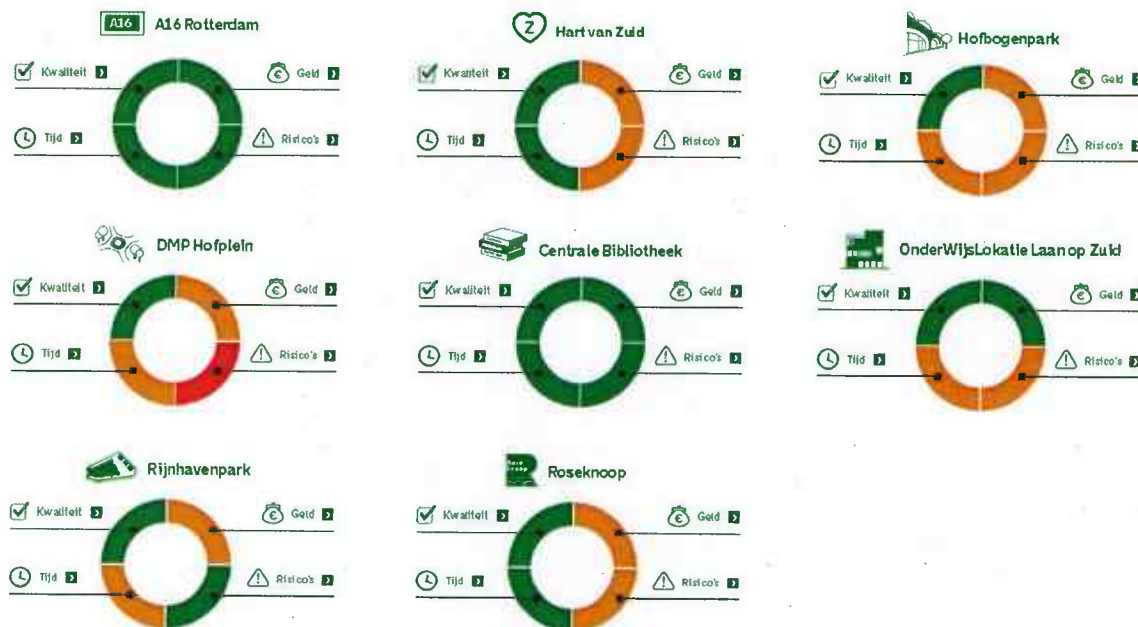
De MGP wordt twee keer per jaar opgesteld. In de monitor over de periode van april tot en met september 2023 zijn acht projecten opgenomen:

Project	Verantwoordelijk wethouder
A16	Karremans
Hart van Zuid	Zeegers
Hofbogenpark	Karremans
Hofplein	Karremans
Centrale Bibliotheek Rotterdam	Struijvenberg
Onderwijslocatie Laan op Zuid	Kasmi
Rijnhavenpark	Zeegers
Roseknoop.	Karremans



Door gebruik van kleuren wordt aangegeven of bijsturen noodzakelijk is. Zo is inzichtelijk hoe de projecten ervoor staan.

Status van de projecten in één oogopslag



Elk project heeft zijn eigen specifieke aandachtspunten. Bij sommige projecten is tijd het meest kritische aspect, bij andere geld. Zo mogelijk worden prijsstijgingen binnen het project opgelost. Wanneer dit niet mogelijk is, wordt om bijsturing gevraagd via reguliere momenten in de P&C-cyclus of bij specifieke projectbesluiten door de gemeenteraad. Dat is zichtbaar in deze monitor. Ten opzichte van de vorige monitor is het aspect geld verbeterd doordat:

- de gemeenteraad heeft besloten extra budget beschikbaar te stellen voor de centrale bibliotheek Rotterdam en
- voor Hofbogenpark, Hofplein, Rijnhavenpark en Roseknoop is voorgesteld om het budget op te hogen bij de begroting 2024/2^e herziening 2023.

Relatie MGP en Regeling Risicovolle projecten

De projecten 'Renovatie museum Boijmans Van Beuningen' en 'Feyenoord City' leveren een meer gedetailleerde rapportage in het kader van de Regeling Risicovolle Projecten. Om die reden maken deze projecten geen onderdeel uit van de Monitor Grote Projecten. Project 'Feyenoord City' heeft de eindrapportage in het kader van de Regeling Risicovolle Projecten aangeboden aan de Raad. In de toekomst wordt dit project meegenomen in de Monitor Grondexploitatie.

Doorontwikkeling MGP

We stellen voor om de volgende monitor een maand eerder te laten verschijnen. De monitor zal dan de periode van oktober 2023 tot en met februari 2024 beslaan. Hiermee willen we bewerkstelligen dat de MGP beter aansluit op de P&C momenten en er zo min mogelijk tijd zit tussen het maken en de aanlevering van de MGP aan de raad.



Mocht u meer inzicht in de projecten willen, dan nodigen wij u graag uit voor een technische sessie. Dan kunnen we ook laten zien wat er wordt gedaan om een betere inschatting van kosten bij het begin van bouwprojecten te krijgen

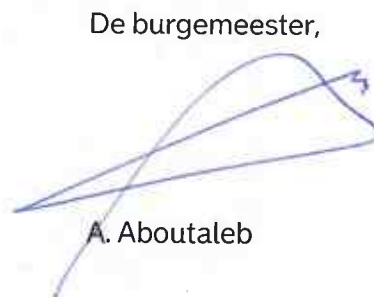
Financiële en juridische consequenties/aspecten:

N.v.t.



De secretaris,
V.J.M. Roozen

Burgemeester en wethouders van Rotterdam,



De burgemeester,
A. Aboutaleb

Bijlage:

Monitor Grote Projecten (MGP) april tot en met september 2023