

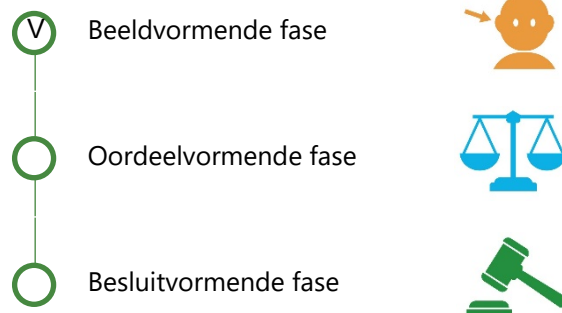
Afzender: Heleen Kuijer
Datum bespreking: 13 juni 2024
Portefeuillehouder: Wethouder Scholten



Oplegger met toelichting over

1. **Herijking Integraal Huisvestingsplan 2021-2035**
2. **Vervangende nieuwbouw Griffland College**
3. **Vorbereidingskrediet vervangende nieuwbouw 2^e Van der Huchtschool**

Fasering



Over het onderwerp

1. **Herijking Integraal Huisvestingsplan 2021-2035**

Vanwege ontwikkelingen zoals een stijging van de bouwkosten en nieuwe inzichten is het in 2021 vastgestelde IHP herijkt. Het actualiseren van het IHP is van belang om de gevolgen voor de meerjarenbegroting inzichtelijk te maken en een weloverwogen besluit te nemen betreffende het wel of niet aanpassen van de in het IHP vastgestelde programmering (i.r.t. het budget). De financiering van de gemeente vanuit rijksmiddelen gaat wellicht veranderen ('ravigen van 2026'). Dit heeft mogelijk consequenties voor het IHP.

Het herijkte IHP bestaat uit een deel A – Actualisatie en deel B -Uitvoeringsprogramma 2024-2028. In deel A zijn de voorgenomen investeringen van de opgenomen voorzieningen in het vorige IHP uit 2021 gekoppeld aan een meer realistische planning. Ten opzichte van het vorige IHP zijn in de herijking in de periode 2021-2035 ook de scholen van het schoolbestuur SKOSS-KPOA meegenomen. In de actualisatie van het IHP worden de projecten die nog niet zijn uitgevoerd maar wel vallen binnen de scope van het IHP opnieuw tegen het licht gehouden. Het uitgangspunt ten aanzien van deze actualisatie is dat alle projecten die vallen binnen de komende vier jaar (2024 – 2028) ongewijzigd blijven. Voor de overige projecten (2029 – 2033) geldt de taakstelling om kritisch te kijken de programmering en toe te werken naar een realistische planning, rekening houdend met o.a. de beschikbare middelen en beschikbare tijdelijke huisvesting/locatie.

In deel B is vervolgens voor de projecten in de eerste termijn van het IHP (5 jaar) een strategie ontwikkeld, zowel op het proces als op de inhoud, om zoveel mogelijk synergie te realiseren met behoud van de ambities zoals gesteld in het vigerende IHP. Een zogenoemd concreet uitvoeringsprogramma 2024-2028.

De actualisatie heeft geleid tot aanpassingen van het meerjareninvesteringsplan 2021-2035, met een investeringsvolume van ca. € 70 mln. welke is verwerkt in de Kadernota 2025.

De raad wordt voorgesteld in te stemmen met het herijkte IHP (deel A en deel B) en om in te stemmen met het basiskwaliteitsniveau onderwijshuisvesting zoals gedefinieerd in deel A. Daarnaast wordt de raad gevraagd in te stemmen met een extra storting van € 75.000 jaarlijks vanaf 2025 en jaarlijks oplopend met € 75.000 tot en met het jaar 2035 in de reserve integraal accommodatiebeleid om het herijkte IHP 2021-2035 te kunnen bekostigen zoals opgenomen in de Kadernota 2025 en dit definitief af te wegen bij de begroting 2025-2028. Ook wordt de raad



gevraagd om in te stemmen met het inzetten van een bedrag van € 2 mln. van de duurzaamheidsgelden ter (mede) bekostiging van het herijkte IHP 2021-2035 zoals opgenomen in de Kadernota 2025.

2. Vervangende nieuwbouw Griffland College

In (de herijking van) het Integraal Huisvestingsplan (IHP) 2021-2035 is vervangende nieuwbouw voor het Griffland College opgenomen. Op 8 juni 2023 heeft de o.a. besloten om een voorbereidingskrediet beschikbaar te stellen voor de vervangende nieuwbouw van het Griffland College. Inmiddels zijn de nieuwbouwplannen in een dusdanig gevorderd stadium dat de raad nu wordt gevraagd om het bijbehorende uitvoeringskrediet beschikbaar te stellen van € 32,33 miljoen inc. BTW. Dit zodat binnenkort daadwerkelijk begonnen kan worden met bouwen. Ook is op verzoek van de raad verkend hoe het nieuwe schoolgebouw multifunctioneel ingezet kan worden. Zo kan de aula beschikbaar worden gesteld als podium voor cultuuraanbieders. Het verbreden van de gymzalen biedt mogelijkheden voor het faciliteren van zalsporten. De raad wordt daarom ook gevraagd om een krediet beschikbaar te stellen van € 420.000 inc. BTW om 3 nieuw te bouwen gymzalen te kunnen vergroten. Streven is dat het nieuwe schoolgebouw in 2026 wordt opgeleverd.

3. Voorbereidingskrediet vervangende nieuwbouw 2^e Van der Huchtschool

In (de herijking van) het Integraal Huisvestingsplan (IHP) 2021-2035 is vervangende nieuwbouw voor de 2de Van der Huchtschool opgenomen. Dit gezien de leeftijd en staat van het huidige schoolgebouw. Gemeenten hebben een zorgplicht als het gaat om de bekostiging van onderwijshuisvesting. Verkenning heeft opgeleverd dat nieuwbouw plaats dient te vinden op het huidige locatie. Voorgesteld wordt nu om een voorbereidingskrediet van € 410.000 inc. BTW beschikbaar te stellen zodat het schoolbestuur de nieuwbouwplannen (verder) kan uitwerken.

Over de bijeenkomst

Doel van de bespreking:

Beeldvormende bijeenkomst voor de raadsleden; bedoeld om een goed inzicht te verkrijgen in de situatie, in de inhoudelijke problemen en mogelijke oplossingen, maar ook om het verkrijgen van inzichten van derden. De raad heeft de gelegenheid om vragen ter verduidelijking te stellen.

Verloop gespreksronde:

0. Per fractie neemt 1 woordvoerder deel;
1. Opening door de voorzitter met inleiding;
2. Vragen van de raad aan de portefeuillehouder met beantwoording. Ambtenaar heeft de gelegenheid om een toelichting te geven of gestelde vragen aan de portefeuillehouder te beantwoorden.
3. De voorzitter vraagt aan de woordvoerders of:
 - a. Voldoende besproken en besluitrijp;
 - b. Opnieuw agenderen voor verdere beeldvorming;
 - c. Agenderen voor oordeelsvorming;
 - d. Agenderen als hamerstuk of bespreekstuk in het Besluit;

Deze uitkomst komt tot stand op basis van gewogen stemmen en wordt gezien als een advies aan de Agendacommissie.

