

Geachte voorzitter, leden van de raad, collegeleden en andere aanwezigen.

Mijn naam is Frank Langenkamp. Ik ben de eigenaar van Autobedrijf Langenkamp & van Steen.

Wij zijn sinds 1990 gevestigd in Nieuw-Vennep en sinds 2018 hebben wij een nieuwbouw pand aan de Luzernestraat, Spoorzicht Noord te Nieuw-Vennep.

Wij hebben 6 jaar lang een strook parkeerplaatsen voor ons pand gehad en nu moeten deze weg. Wij willen deze graag behouden.

Toen wij 2018 daar een stuk grond kochten kwamen wij er achter dat Queenspark, de projectontwikkelaar en eigenaar van de openbare stukken grond en de weg inmiddels failliet was. Wij hebben toen contact gehad met de curator over het maken van de inritten en het inrichten van de strook grond voor ons pand. De curator wilde niets doen en wij moesten het allemaal maar zelf regelen. Wij hebben toen de strook grond bestraat en tot op heden overdag gebruikt als parkeerplaatsen. Ook andere bedrijven maken gebruik van deze parkeerplaatsen.

Ook bleek het riool slecht en het wegdek liet ook te wensen over. Na veel inzet van de BIZ en de ondernemersvereniging heeft de gemeente alles gekocht en inmiddels zijn de problemen met het riool verholpen.

Nu wordt de weg opgeknapt, maar ook wordt het gebied nu anders ingericht en moet er voor ons pand een stoep met bosjes en gras komen. Het beleid van Spoorzicht wordt zonder participatie van de betrokken ondernemers doorgetrokken naar Spoorzicht Noord. Op een bijeenkomst van de BIZ werd het plan gepresenteerd, maar dat stond toen al helemaal vast en er was geen inspraak.

Het wandelpad kan ook aan de andere kant van de straat worden gelegd, daar is al gras. Bovendien is onze kant van het bedrijventerrein voor bedrijven in het laagwaardige segment en de overkant voor het hoogwaardige. Ik voorzie problemen met betrekking tot de veiligheid. Naast ons zit een bedrijf waar de hele dag grote vrachtwagens in en uit rijden.

Ook voorzien wij parkeerproblemen voor onze klanten, vooral wanneer zij de auto buiten onze sluitingstijden komen brengen.

De parkeerplaatsen worden ook door andere bedrijven gebruikt, met name door klanten van een sportschool die gevestigd is in het nieuwe verzamelgebouw tegen over ons.

Wij zouden dan ook graag de parkeerplaatsen behouden. En wij begrijpen echter niet waarom er op andere delen van Spoorzicht wel meerdere bedrijven zijn die parkeerplekken mogen hebben op openbare grond, zelfs met toestemming en waarom het beleid bij ons wel per se moet worden uitgevoerd. Ik heb het hier niet over enkele bedrijven, maar er zijn vele voorbeelden van locaties waar wel parkeerplaatsen zijn.

6 jaar hebben we het zelf moeten uitzoeken en investeringen moeten doen om het er netjes uit te laten zien. Ik vind dat er 1 lijn moet worden getrokken en dat er ook wel een beetje meegedacht kan worden met de ondernemers. Het bedrijventerrein is er toch voor en door ondernemers.

We hebben over deze kwestie vele gesprekken gehad. Iedereen geeft aan dat zij vinden dat wij een punt hebben, maar dat zij geen beslissing mogen nemen over het afwijken van het algemene beleid en dat dat aan de gemeenteraad is.

Mijn vraag is dan ook aan de raad of wij de parkeerplekken mogen behouden.

Ik dank u voor uw aandacht.

Frank Langenkamp
Autobedrijf Langenkamp & van Steen
Luzernestraat 44
2153GN Nieuw-Vennep
www.langenkamp.nl
frank@langenkamp.nl
06-23936965

Ons pand :



Voorbeelden van parkeerplaatsen op Spoorzicht:









