

Raadsbesluit

Nummer: 171

De raad van de gemeente Lelystad,

op voorstel van het college van de gemeente Lelystad d.d. 18 mei 2021;

B E S L U I T:

1. De volgende onderzoekslocaties woningbouw te verkennen en verder uit te werken conform de geschetste vervolgstappen:
 1. Houtribweg/Zuigerplasdreef
 2. Skatepark Lelystad Haven, Binnendijk
 3. Fiestcross Noordersluis, Visarenddreef / Westerdreef
 4. Kam & Bronotte, Stationsdreef / De Veste 10
 5. Stationsgebied, Stadshart
 6. Entree, Larserdreef / Zaanstraat
 7. (deel van) Gemeentelijk gebouw De Trommel
 8. Locaties van straks vervallen MBO's (Arcus, SGL, Rietlanden)
 9. Posities op bedrijventerreinen, zoals Kempenaar 01
 10. Hanzepark (veldjes langs spoor)
 11. De Akker
2. Een voorbereidingskrediet van € 567.000,- beschikbaar te stellen en dit ten laste te brengen van de egalisatiereserve Grondbedrijf.
3. Dit voorbereidingskrediet (naar rato per locatie) te zijner tijd ten laste te brengen van een te openen grondexploitatie of anterieure overeenkomst.
4. Bij de invulling van de onderzoeklocaties dient een goede verdeling van de sociale woningbouw over de wijken in Lelystad te worden bevorderd door te kiezen voor meer sociale woningbouw in wijken waar relatief minder sociale woningbouw bestaat en minder in wijken waar al relatief veel bestaat. Daarbij dient het totaal aan woningbouw bij te dragen aan het streven naar 30% sociale huurwoningen binnen Lelystad.
5. Bij het onderzoek naar de locatie Arcus naast woningbouw ook opties in combinatie met voorzieningen, wonen/werken en evt. andere centrumfuncties in beeld te brengen.

Lelystad,

De raad van de gemeente Lelystad,

de griffier,