

De raad van de gemeente Duiven in vergadering bijeen d.d. 10 maart 2022

Onderwerp: Amendement - Ontmoetingsplek Centerpoort Noord behouden

Constaterende dat;

- In het kader van de voorgenomen ontwikkeling op Centerpoort Noord er nieuwe ontsluitingsroutes nodig zijn;
- Op dit moment twee ontsluitingsroutes voor ogen zijn (op de kaart punt B en punt D, zie pagina 2);
- Een derde mogelijkheid zich ter plaatse van punt C bevindt.

Overwegende dat;

- Ter plaatse van punt D een schaduwrijke ontmoetingsplek aanwezig is, met diverse oude bomen en een picknicktafel;
- Deze plek nog een overblijfsel is van de oude boerderij die hier in het verleden heeft gezeten;
- Deze schaduwrijke ontmoetingsplek, zeker tijdens (middag)pauzes, maar ook voor het uitzicht en temperatuurregulering aanzienlijk bijdraagt aan het werkgenot van de medewerkers in naastgelegen bedrijfspanden;
- Bij de aanleg van een ontsluiting hier, deze ontmoetingsplek niet behouden kan blijven;
- Met geluk enkele aanwezige bomen behouden kunnen blijven als onderdeel van een smalle groenstrook naast de weg;
- Punt C zich verkeerstechnisch perfect leent als alternatief voor ontsluitingspunt D;
- Er geen verschil is omtrent grondeigendom tussen punt D en punt C;
- Er op voorhand geen kostenverschil is te verwachten, aangezien het soort werkzaamheden van de aanleg van de weg hetzelfde blijven.

Besluit

Beslispunt 1 van het raadsbesluit aan te passen opdat hier staat:

“1. In te stemmen met de uitbreiding van het bedrijventerrein Centerpoort-Noord -met dien verstande dat de ontsluiting plaatsvindt ter plaatse van punt C in plaats van punt D conform de verkeersstudie rapport van Goudappel B.V. - en het college de opdracht te verstekken om met inachtneming van de uitgangspunten uit de ruimtelijke verdieping een omgevingsplan voor de uitbreiding van bedrijventerrein Centerpoort-Noord met circa 15 hectare bruto oppervlakte op te stellen en ter vaststelling aan de raad voor te leggen”.

en gaat over tot de orde van de dag.

SP

Pro Duiven

VVD

D66

CDA

Lokaal Alternatief

PvdA

GroenLinks

DOED

Zetel Nooijen

Zetel Arends

