Bedrijventerrein Verhuellweg

Plantype	**bestemmingsplan**
Betreft	**Bedrijventerrein Verhuellweg**
Status	**definitief**

Inhoudsopgave

Bijlagen bij regels **3**

Bijlage 1 Parkeernormen **4**

Bijlagen bij regels

Bijlage 1 Parkeernormen

Parkeernormen

Wonen

Parkeren per	Per	Centrum	Rest bebouwde kom	Buitengebied
Koop, vrijstaand	Woning	1,8	2,2	2,4
Koop, twee-onder-een-kap	Woning	1,7	2,1	2,2
Koop, tussen/hoek	Woning	1,5	1,9	1,9
Koop, etage, duur	Woning	1,6	2,0	2,1
Koop, etage, midden	Woning	1,4	1,8	1,9
Koop, etage, goedkoop	Woning	1,3	1,6	1,6
Huurhuis, vrije sector	Woning	1,5	1,9	2,0
Huurhuis, sociale huur	Woning	1,3	1,6	1,6
Huur, etage, duur	Woning	1,4	1,8	1,9
Kamerverhuur, zelfstandig (niet-studenten)	Kamer	0,6	0,7	0,7
Kamerverhuur, studenten. Niet-zelfstandig	Kamer	0,3	0,3	0,3
Aanleunwoning en serviceflat	Woning	1,1	1.1	1,2

Werken

Parkeren per	Per	Centrum	Rest bebouwde kom	Buitengebied
Kantoor (zonder baliefunctie)	100 m² bvo	1,6	2,1	2,6
Commerciële dienstverlening (kantoor met baliefunctie)	100 m² bvo	2,1	2,9	3,6
Bedrijf arbeidsintensief/ bezoekersextensief (industrie, laboratorium, werkplaats)	100 m² bvo	1,6	2,4	2,4
Bedrijf arbeidsextensief/ bezoekersextensief (loods, opslag, transportbedrijf)	100 m² bvo	0,7	1,1	1,1
Bedrijfsverzamelgebouw	100 m² bvo	1,3	1,9	2,0

Winkels en boodschappen

Parkeren per	Per	Centrum	Rest bebouwde kom	Buitengebied
Buurtsupermarkt	100 m² bvo	1,4	3,5	-
Discountsupermarkt	100 m² bvo	3,3	6,5	-
Fullservice supermarkt (laag en middellaag prijsniveau)	100 m² bvo	3,1	5,4	-
Fullservice supermarkt (middelhoog en hoog prijsniveau)	100 m² bvo	3,6	4,9	-
Grote supermarkt	100 m² bvo	6,0	7,7	-
Groothandel in levensmiddelen	100 m² bvo	-	6,4	-
Buurt- en dorpscentrum	100 m² bvo	-	3,7	-
Wijkcentrum (klein)	100 m² bvo	-	4,5	-
Wijkcentrum (gemiddeld)	100 m² bvo	-	5,1	-
Wijkcentrum (groot)	100 m² bvo	-	5,7	-
Stadsdeelcentrum	100 m² bvo	-	6,3	-
Weekmarkt (bij klein wijk-, buurt- en dorpscentrum)	m¹ kraam	0,2	0,2	-
Kringloopwinkel	100 m² bvo	-	1,9	2,3
Bruin- en witgoedzaken	100 m² bvo	4,0	7,9	9,3
Woonwarenhuis/ woonwinkel	100 m² bvo	1,3	1,9	2,0
Woonwarenhuis (zeer groot)	100 m² bvo	-	5,1	5,2
Meubelboulevard/ Woonboulevard	100 m² bvo	-	2,4	-
Winkelboulevard	100 m² bvo	-	4,2	-
Outletcentrum	100 m² bvo	-	10,1	10,4
Bouwmarkt	100 m² bvo	-	2,4	2,5
Tuincentrum	100 m² bvo	-	2,6	2,9
Groencentrum	100 m² bvo	-	2,6	2,9

Sport, cultuur en ontspanning

Parkeren per	Per	Centrum	Rest bebouwde kom	Buitengebied
Bibliotheek	100 m² bvo	0,5	1,2	1,4
Museum	100 m² bvo	0,6	1,1	-
Bioscoop	100 m² bvo	3,2	11,2	13,7
Filmtheater/filmhuis	100 m² bvo	2,6	7,9	9,9
Bowlingcentrum	Bowling-baan	1,6	2,8	2,8
Biljart/ snookercentrum	tafel	0,9	1,4	1,8
Dansstudio	100 m² bvo	1,6	5,5	7,4
Fitnessstudio/ Sportschool	100 m² bvo	1,4	4,8	6,5
Fitnesscentrum	100 m² bvo	1,7	6,3	7,4
Welnesscentrum (thermen, kuurcentrum, beautycentrum)	100 m² bvo	-	9,3	10,3
Sauna, hammam	100 m² bvo	1,5	6,7	7,3
Sporthal	100 m² bvo	1,6	2,9	3,5
Sportzaal	100 m² bvo	1,2	2,8	3,6
Tennishal	100 m² bvo	0,3	0,5	0,5
Squashhal	100 m² bvo	1,6	2,7	3,2
Zwembad overdekt	100 m² bassin	-	11,5	13,3
Zwembad openlucht	100 m² bassin	-	12,9	15,8
Sportveld	Hectare netto terrein	20,0	20,0	20,0
Indoorspeeltuin (kinderspeelhal), gemiddeld en kleiner	100 m² bvo	3,1	4,7	5,1
Indoorspeeltuin (kinderspeelhal), groot	100 m² bvo	3,7	5,6	6,1
Kinderboerderij	Gemiddelde boerderij	-	22,5	-
Manege	Box	-	-	0,4
Volkstuin	10 tuinen	-	1,4	1,5

Horeca en (verblijfs)recreatie

Parkeren per	Per	Centrum	Rest bebouwde kom	Buitengebied
Camping (kampeerterrein)	Standplaats	-	-	1,2
Bungalowpark (huisjescomplex)	Bungalow	-	1,7	2,1
1* hotel	10 kamers	0,4	2,4	4,5
2* hotel	10 kamers	1,4	4,1	6,3
3* hotel	10 kamers	2,1	5,0	6,8
4* hotel	10 kamers	3,4	7,2	9,0
5* hotel	10 kamers	5,3	10,6	12,6
Café/bar/ cafetaria	100 m² bvo	5,5	6,0	-
Restaurant	100 m² bvo	9,0	13,0	-
Discotheek	100 m² bvo	6,9	20,8	20,8

Gezondheid en (sociale) voorzieningen

Parkeren per	Per	Centrum	Rest bebouwde kom	Buitengebied
Huisartenpraktijk (-centrum)	Behandelkamer	2,1	3,0	3,3
Apotheek	Apotheek	2,3	3,2	-
Fysiotherapiepraktijk (-centrum)	Behandelkamer	1,3	1,8	2,0
Consultatiebureau	Behandelkamer	1,4	1,9	2,2
Consultatiebureau voor ouderen	Behandelkamer	1,3	1,9	2,2
Tandartsenpraktijk (-centrum)	Behandelkamer	1,6	2,4	2,7
Gezondheidscentrum	Behandelkamer	1,6	2,2	2,5
Ziekenhuis	100 m² bvo	1,4	1,7	2,0
Crematorium	(deels) gelijktijdige plechtigheid	-	30,1	30,1
Begraafplaats	(deels) gelijktijdige plechtigheid	-	31,6	31,6
Religiegebouw	Zitplaats	0,2	0,2	-
Verpleeg- en verzorgingstehuis	Wooneenheid	0,6	0,6	-

Onderwijs

Parkeren per	Per	Centrum	Rest bebouwde kom	Buitengebied
Kinderdagverblijf (crèche)	100 m² bvo	1,0	1,4	1,5
Basisonderwijs	Leslokaal	0,8	0,8	0,8
Middelbare school	100 leerlingen	3,7	4,9	4,9
ROC	100 leerlingen	4,7	5,8	5,9
Avondonderwijs	10 studenten	4,5	6,8	10,5