

Betreft: Situatie bomenrij buitenplaats Berbice, rand Sint Nicolaaspad

Geacht Burgemeester en Wethouders van de Gemeente Voorschoten,

Graag vraag ik uw aandacht voor het volgende.

Wij wonen sinds [REDACTED] aan de [REDACTED] in Voorschoten pal naast de buitenplaats Berbice aan het Sint-Nicolaas pad.

Er is in de afgelopen 30 jaar veel veranderd in Voorschoten en zo ook op de Buitenplaats Berbice. In al deze jaren hebben wij de Buitenplaats mooier en mooier zien worden.

Helaas hebben wij ook moeten constateren dat de investeringen in de Buitenplaats slechts daar gedaan worden waar het specifiek bijdraagt aan de doelstellingen en belangen van Stichting Buitenplaats Berbice en haar leden/beheerders.

Daar waar de rest van de Buitenplaats structureel onderhanden is en wordt genomen wordt er nauwelijks tot geen aandacht besteed aan deze bomenrij grenzend aan het Sint-Nicolaas pad. Dit met als gevolg dat de bomen inmiddels alweer ruim tot over de sloot en boven het Sint-Nicolaas pad hangen.



Foto: 3 april,2025

Zover wij weten heeft de betreffende sloot qua onderhoud een gedeelde verantwoordelijkheid tussen Buitenplaats Berbice en Gemeente Voorschoten. Betekend dit niet dat de burgers van Voorschoten financieel bijdragen aan schoonmaakwerkzaamheden veroorzaakt door het slechte onderhoud van Buitenplaats Berbice?

Artikel 5:44 lid 1 Burgerlijk wetboek zegt dat een eigenaar van een erf het recht heeft om deze overhangende takken te verwijderen. Voorwaarde daarbij is wel dat de eigenaar van de bomen

moet zijn aangemaand om zelf de takken te verwijderen. Wij vragen ons af of gemeente Voorschoten hier acht op neemt.

Naast overlast op het oppervlaktewater veroorzaakt het slechte tot geen onderhoud aan de betreffende bomenrij een steeds grotere druk op het gevoel van veiligheid. Zoals u kunt zien op bovenstaande foto hangen de bomen overdreven richting de sloot (het Noorden). Dit terwijl planten en bomen juist de neiging hebben om richting de zon te groeien (het Zuiden). Dit zal ongetwijfeld te maken hebben met:

- De druk uitgeoefend door de wind welke 50% van de tijd uit West, Zuid/West komt
- Het kappen van vele bomen op de Buitenplaats ten faveure van de zon belichting van de moestuin pal achter de betreffende bomenrij.
- De instabiele slootoever die slechts in één richting (het land) houvast geeft aan de wortels van de bomen.
- geen kruinbeheer vanuit de Stichting waardoor de bomenrij als maar hoger en gevoeliger voor wind wordt.
- Het door klimaatverandering steeds heftiger worden van windkracht en storm

Wij hebben dit de afgelopen jaren zonder resultaat verschillende keren besproken met medewerkers van de Buitenplaats, zoals ook afgelopen maand tijdens kapwerkzaamheden aan de bomenrij grenzend aan de Leidseweg. Het antwoord dat wij ons geen zorgen hoeven te maken omdat de bomen regelmatig gecontroleerd worden is voor ons de reden dat wij deze brief schrijven.

De afgelopen 10 jaar is er twee keer een boom omgewaaid over het Sint-Nicolaas pad. De laatste keer was in Februari 2022.



Foto: februari,2022

Gelukkig was dit beide keren verderop de laan ter hoogte van de paardenbakken.

Wij wonen op een prachtige plek en beseffen ons terdege dat wonen naast een bos ook ongemakken met zich meebrengt. Wij vinden echter dat wij ook van Stichting Buitenplaats Berbice mogen verwachten dat er rekening gehouden wordt met haar directe omgeving. Zeker als het veiligheid betreft.

Actie:

Eind 2025 zijn wij als bewoners van [REDACTED] door de gemeente Voorschoten aangesproken over het overhangen van onze haag boven het trottoir. Wij kregen 4 weken de tijd om de haag terug te snoeien.

Wij gaan er van uit dat de gemeente voorschoten soortgelijke actie onderneemt naar Buitenplaats Berbice en borgt dat:

1. De bomenrij terug gesnoeid wordt de Buitenplaats
2. Dit direct binnen vier weken gebeurt en er geen genoegen wordt genomen met “we zullen het in de volgende ronde meenemen”. Over een maand gaat het blad weer in de bomen en wordt het alleen maar lastiger.
3. Veiligheid: Kan de bomenrij structureel worden aangepakt en terug gesnoeid worden (in hoogte) naar beheersbare proporties.

Bij voorbaat dank en met vriendelijke groet,

[REDACTED]