Regionaal traject woonzorgvisie

Beeldvormende ronde gemeenteraad Loon op Zand

5 september 2024

Regio Hart van Brabant

Inhoud

1. Aanleiding
   - urgentie
   - kader en actie
   - wet regie versterking regie op de volkshuisvesting

2. Aanpak
   - opgaven
   - aandachtpunten
   - wat hebben we gedaan
   - planning
   - stand van zaken besluitvorming

3. Vervolgplanning

Regio Hart van Brabant

Aanleiding

Urgentie is hoog, opgaven zijn groot

















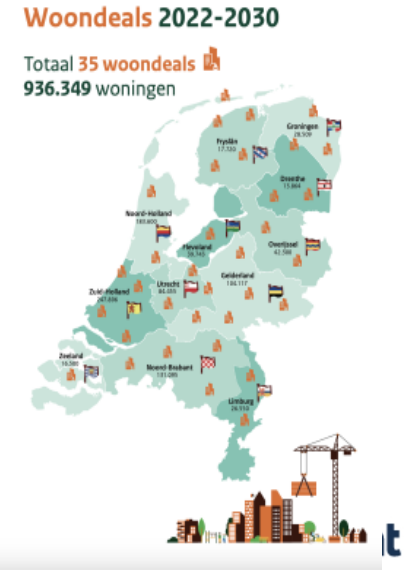
Rijksoverheid

eel › Nieuws ›

Kabinet presenteert vernieuwde aanpak daklоosheid: wonen eerst

Nieuwsbericht | 02-06-2022 | 09:00





Actie is vereist

Landelijk: o.a. programma's
- Een Thuis voor Iedereen
- Wonen en zorg voor ouderen
- Wetsvoorstel versterken regie op de volkshuisvesting

Regionaal: vervolg op:
- Regionale woonzorganalyse
- Stedelijke Regio Breda Tilburg Woondeal 2022 - 2030

Afspraak: portefeuillehoudersoverleg sociaal wonen regio HvB
- Opstellen woonzorgvisie
- Twee delen:
  - kaderstellende woonzorgvisie (2023/ 2024)
  - uitwerken in presentatieafspraken, convenanten en overeenkomsten (2024 / 2025)
- Gemeenten kunnen het niet alleen; regionale samenwerking is een must

Regio Hart van Brabant

Wet versterken regie op de volkshuisvesting

- Meer regie en samenwerking tussen overheden
- Bespreking 2e en 1e kamer volgt; eind september ronde tafeltafelgesprek
- Invoering wet per …….. 1 juli 2025??
- Het verplichte programma geldt (vooralsnog) per 1 januari 2026:
  - woonzorgvisie / afsprakenkader onderdeel van gemeentelijk volkshuisvestingsprogramma
  - huisvestingsverordeningen en de regionale verdeelafspraken aandachtsgroepen gereed
  - verplichte urgentieregeling

Overzicht aandacht- en urgentiegroepen

Aandacht- en urgentiegroepen → wet regie op de volkshuisvesting. De urgentiegroepen zijn dikgedrukt.

- **Mantelzorgers en mantelzorgontvangers**
- **Medisch en sociale urgenten**
- (Dreigend) dakloze mensen inclusief **uitstroom Maatschappelijke Opvang,** bankslapers en mensen op niet-conventionele woonplekken
- **Uitstromers uit Beschermd Wonen**
- **Uitstromers uit klinische GGz**
- **Uitstomers vrouwenopvang en slachtoffers mensenhandel**
- **Uitstromers accommodatie jeugdhulp**
- **Uitstromers (jeugd)detentie en forensische zorg**
- **Uitstappende sekswerkers**
- Arbeidsmigranten
- Studenten
- Woonwagenbewoners
- Ouderen
- **Vergunninghouders / statushouders**

De opgave / taakstelling statushouders wordt wettelijk bepaald.

Regio Hart van Brabant

Aanpak

Regio Hart van Brabant

Opgaven – bepalen en uitwerken

- Op basis van startbijeenkomst 4 opgaven geformuleerd:
  - fair share
  - woonvormen
  - toename ouderen met een zorgbehoefte
  - sociale basis

- Er zijn brede werkgroepen geformeerd om hiermee aan de slag te gaan. Deelname vanuit veel partijen

- Daarnaast:
  - overall visie
  - regionale samenwerking

- Eind 2023 zijn de resultaten opgeleverd

- Niet omdat het moet maar omdat het meerwaarde heeft



Regio Hart van Brabant

Aandachtspunten

1. Geen antwoord op alle woon, zorg en welzijn vraagstukken:
   - focus op de hiervoor genoemde opgaven
   - verbinding met vastgestelde kaders, afspraken en ontwikkelingen
2. Ambitie versus realiteit (continue afweging)
3. Daarnaast een eigen gemeentelijk deel met lokale afspraken. Tempo per gemeente verschilt
4. Randvoorwaarde: voldoende menskracht / capaciteit (uitdaging gelet op krapte arbeidsmarkt)
5. Procesmatige aanpak. Continueren van de samenwerking (iedereen daarbij nodig)

Wat hebben we gedaan?

1. Bestuurlijke consultatie portefeuillehoudersoverleg sociaal en wonen: juni en oktober 2023
2. Regionale radenavond: 27 september 2023
3. Bijeenkomst terugkoppeling resultaten werkgroepen: 7 november 2023
4. Bespreking concept-woonzorgvisie in regiegroep (met vertegenwoordiging betrokken partijen): 6 december 2023
5. Bespreking concept-woonzorgvisie in PoHo Sociaal Wonen: 13 december 2023
6. Concept-woonzorgvisie ter advisering voorgelegd aan regionaal overleg adviesraden (Rosa): 15 december 2023
7. Bespreking concept-woonzorgvisie met zorg-, welzijn- en belangenorganisaties: 30 januari 2024
8. Bespreking definitieve versie in PoHo Sociaal Wonen: 6 maart 2024
9. Woonzorgvisie ter besluitvorming voorgelegd aan colleges en raden: vanaf maart 2024

Vervolgplanning regionaal (op hoofdlijnen)

- Besluitvorming gemeenteraden: april / september 2024
- Continuering van de werkgroepen: 1e t/m 4e kwartaal 2024
- Uitwerking van de woonzorgvisie in convenanten, prestatieafspraken e.d. (4e kwartaal 2024, 1e kwartaal 2025)
- Gemeenteraden wordt via raadsinformatiebrieven geïnformeerd over de voortgang

Regio Hart van Brabant

Planning lokale woonzorgvisie (op hoofdlijnen)

- Na goedkeuring van de regionale Woonzorgvisie gaan we verder met de opdracht voor de lokale woonzorgvisie
- Conform de offerte die we hiervoor hebben zal dit ongeveer 10 tot 12 maanden in beslag nemen
- In deze opdracht is een onderdeel “Formuleren van de Woonzorgvisie” opgenomen waar een Themabijeenkomst voor de gemeenteraad onderdeel van uitmaakt. Ook bij de oordeelsvormende fase van de opdracht is een raadsbijeenkomst als onderdeel opgenomen
- Er is bij de begroting van vorig jaar geld gereserveerd door de raad voor dit beleid

Stand van zaken besluitvorming

	Gemeente	College	Raad	Status
1.	Goirle	19 maart	21 mei	Vastgesteld
2.	Oisterwijk	9 april	30 mei	Vastgesteld
3.	Heusden	April/ Mei	18 juni	Vastgesteld
4.	Dongen	23 mei	6 juni	Vastgesteld
5.	Hilvarenbeek	April	30 mei	Vastgesteld
6.	Loon op Zand	30 april	19 september	
7.	Baarle-Nassau	April	15 mei	Vastgesteld
8.	Alphen-Chaam	April	16 mei	Vastgesteld
9.	Gilze Rijen	April	17 mei	Vastgesteld
10.	Waalwijk	Juni	12 september	
11.	Tilburg	18 juni	23 september	

Regio Hart van Brabant

Opmerkingen, suggesties, vragen

Regio Hart van Brabant

Postadres
postbus 788
5000 AT Tilburg

Bezoekadres
Burgemeester Brokxlaan 12
5041 SB Tilburg
Gebouw 88, tweede verdieping

T. 013 - 744 04 06
info@regio-hartvanbrabant.nl
regio-hartvanbrabant.nl

Regio Hart van Brabant
SAMENWERKENDE GEMEENTEN