Besluitenlijst van de vergadering van de Politieke avond Westerveld d.d. 20 september 2022

Onderwerp	Presentatie Actium over wonen en sociale huur (informatieronde)		
Voorzitter	R. Masselink-Den Hollander	**Griffier**	J. Tuin
Portefeuillehouder	R. Vedder	**Ambtelijk**	J. van Rooijen
Externen	Dhr. Hoogeveen (Actium) Mevr. Vonck (Actium) Mevr. Douma (Actium)		

Raadsleden/commissieleden

DSW	G. Kiers en A. Schoenmaker
VVD	C. Zethoven en C. Starke
Progressief Westerveld	J. Staalman en M. van de Kasteelen
CDA	N. Vrieling-Doggen en A. van der Weyde
Gemeentebelangen	J.H. Bruursema en M. Mulder-van Eerden
PvdA	dhr. C. Dollekamp en R. Rösener Manz
D66	A. Oosterhuis

Toelichting

Mede gelet op de actualisatie van de woonvisie, die later vanavond behandeld zal worden, is door de agendacommissie besloten om voorafgaand daaraan een presentatie te krijgen van woningcorporatie Actium. De presentatie heeft als centrale thema wonen en sociale huur. Daarbij zal o.a. ingegaan worden op feiten en cijfers over de sociale woningmarkt, relevante ontwikkelingen en projecten. Verder zullen onderwerpen als betaalbaarheid, beschikbaarheid, leefbaarheid, duurzaamheid en woning in combinatie met zorg aan de orde komen.

Conclusie voorzitter

De raad is voor nu in voldoende mate geïnformeerd over deze thematiek.

Aantekeningen

- Mevrouw Vonck geeft namens Actium een presentatie over wonen en sociale huur en schetst daarbij de huidige stand van zaken in Westerveld hieromtrent. Daarnaast gaat zij o.a. in op de behoeften en ambities naar de toekomst toe. Zowel zij als de heer Hoogeveen en mevrouw Douma beantwoorden vragen van raads- en burgerleden.

Onderwerp	Presentatie en gesprek Hof van Havelte over wonen en meergeneratiehof (dialoog)		
Voorzitter	R. Masselink-Den Hollander	**Griffier**	J. Tuin
Portefeuillehouder	R. Vedder	**Ambtelijk**	J. van Rooijen

Raadsleden/commissieleden

DSW	G. Kiers en A. Schoenmaker
VVD	C. Zethoven en C. Starke
Progressief Westerveld	J. Staalman en M. van de Kasteelen
CDA	N. Vrieling-Doggen en A. van der Weyde
Gemeentebelangen	J.H. Bruursema en M. Mulder-van Eerden
PvdA	dhr. C. Dollekamp en R. Rösener Manz
D66	A. Oosterhuis

Insprekers

De heer Hoogstraat (Knarrenhof Nederland)
De heer Diender (Trekkersgroep Hof van Havelte)

Toelichting
Op grond van een brief van de trekkersgroep Hof van Havelte (d.d. 21 juli 2022), waarin de wens werd uitgesproken om met de raad in gesprek te gaan over het speerpunt wonen en de realisatie van een meergeneratie-hof in Havelte, heeft de agendacommissie besloten een dialoog hierover in te plannen tijdens deze Politieke Avond.

Conclusie voorzitter
De raad is voor nu in voldoende mate geïnformeerd over dit onderwerp.

Aantekeningen
- De heer Hoogstraat geeft namens Knarrenhof Nederland een presentatie over het meergeneratiehof in algemene zin.
- De heer Diender houdt vervolgens namens de Trekkersgroep Hof van Havelte een bijdrage over de plannen voor de realisatie van een meergeneratiehof in Havelte.
- Hierna stellen verschillende raads- en burgerleden vragen aan beide presentatoren.

Onderwerp	Raadsvoorstel Addendum op de woonvisie (informatieronde)		
Voorzitter	R. Masselink-Den Hollander	**Griffier**	J. Tuin
Portefeuillehouder	R. Vedder	**Ambtelijk**	J. van Rooijen

Raadsleden/commissieleden

DSW	G. Kiers en A. Schoenmaker
VVD	C. Zethoven en C. Starke
Progressief Westerveld	J. Staalman en M. van de Kasteelen
CDA	N. Vrieling-Doggen en A. van der Weyde
Gemeentebelangen	J.H. Bruursema en M. Mulder-van Eerden
PvdA	dhr. C. Dollekamp en R. Rösener Manz
D66	A. Oosterhuis

Insprekers
De heer Mones (op persoonlijke titel)
De heer Huizinga (mede namens andere eigenaren)
Mevrouw Gorter (namens Dorpsbelangen Dwingeloo)
Mevrouw Ezendam (namens werkgroep Boterweide)

Toelichting
De huidige Woonvisie is eind 2019 door de gemeenteraad vastgesteld en geldt voor een periode tot 2025. Deze Woonvisie schetst een wensbeeld van het wonen in Westerveld aan de hand van uitgewerkte speerpunten. Daarnaast is een uitvoeringsprogramma op hoofdlijnen vastgesteld.
Recente ontwikkelingen op de woningmarkt geven echter aanleiding om de woonvisie en het uitvoeringsprogramma opnieuw onder de loep te nemen en te actualiseren. Op 5 april 2022 heeft het college daarom de startnotitie ‘Actualisatie woonvisie en uitvoeringsprogramma’ vastgesteld. In deze notitie is aangegeven dat de gemeente voor het einde van 2022 zowel de woonvisie als het uitvoeringsprogramma aangepast zal vaststellen.
Als eerste is daarom een addendum van de woonvisie opgesteld, waarover de raad vanavond informatieve politieke vragen aan elkaar en de portefeuillehouder kan stellen. Ook is het mogelijk om standpunten te delen en deze bij elkaar af te tasten.

Conclusie voorzitter
De agendacommissie zal op 27 september besluiten over de agendering van het voorstel voor de oktobercyclus.

Aantekeningen
- Alle insprekers houden hun bijdrage, waarna raads- en burgerleden na iedere inspreekreactie de gelegenheid krijgen om vragen te stellen.
- Nog niet beantwoorde vragen worden schriftelijk afgedaan en via de griffie gedeeld met de raads- en burgerleden.
- Daarnaast is er gelegenheid om eventuele aanvullende vragen schriftelijk via de griffie aan te leveren bij het college.

Vastgesteld in de openbare vergadering van de Politieke avond Westerveld d.d. 27 september 2022

de griffier,	de voorzitter,
R. Weernekers	H. Jager