

NatuurPlatformZwolle

Secretariaat: p/a Milieuraad Zwolle, Goertjesweg 3 8013 PA Zwolle Tel: 06 -19869323 e: natuurplatformzwolle@milieuraadzwolle.nl



Aan Gemeente Zwolle

Ter attentie van de gemeenteraad

In afschrift aan wethouder P. Guldemon

Onderwerp: Masterplan Toekomstbestendige Bedrijventerreinen Zwolle, debat in gemeenteraad op maandag 26 februari 2024

Zwolle, 22 februari 2024

Geachte raad, aanstaande maandag bespreekt u bovengenoemd masterplan. Het Natuurplatform Zwolle (NPZ) is langdurig betrokken bij het proces rond vergroening van de Zwolse bedrijventerreinen, daarbij ook adviserend betrokken bij de projectgroep ten behoeve van Hessenpoort.

Vanuit die achtergrond hebben wij een aantal adviezen bij het voorgestelde beleid.

1. In de nota gaat het alleen om de gronden die eigendom zijn bij private organisaties en bedrijven. Er ligt ook een grote oppervlakte in eigendom bij de gemeente. Wat doet de gemeente zelf om

Toekomstbestendige bedrijventerreinen te maken? Deze gronden maken onlosmakelijk onderdeel uit van de bedrijventerreinen. De inbreng van de gemeente kan stimulerend werken op de bedrijven. 'Laat zien dat je het meent en niet wacht niet op acties van anderen. Deze houding is nadrukkelijk aanwezig bij de gemeente Zwolle!'

2. In de inleiding opnemen dat het nu gaat om bestaande terreinen, maar dat bij nieuw te ontwikkelen terreinen of renovatie het beleid ook wordt getoetst aan de voorwaarden die zijn opgenomen in de nota Toekomst bestendige bedrijventerreinen. Dit kan in 1 zin worden geformuleerd.

3. Het gaat om een zeer divers aanbod en gebruik van bedrijven, welke bedrijven het zijn, eigendom, huur, verhuur etc. Op Hessenpoort bijvoorbeeld zit DHL met een giga versteende oppervlakte. Omdat het een landelijk (Europees) bedrijf is, laat zij zich moeilijk sturen. De concrete eigendomssituatie bepaalt in grote mate de medewerking van de bedrijven. De gemeente zal haar verantwoordelijkheid moeten nemen om sturing te geven aan dit proces en op korte termijn een concreet plan van aanpak moeten vaststellen. Hoe gaan we dit doen? Wie heb je nodig? Een tijdsplanning, etc. Bovendien is de gemeente in staat, op grond van haar netwerk, om bij de provincie en het Rijk ondersteuning te vinden in zowel de uitvoering als in het zoeken naar financiering van de uitvoering. Ook deze beide publieke organisaties hebben dezelfde beleidsdoelen. De inbreng van de gemeente kan een vliegwieleffect hebben.

We vragen dus aan de gemeente om het niet te laten bij een nota, cq beleidsvoornemen, maar ook de regie te nemen in dit proces.

Met vriendelijke groet,

Namens Natuurplatform Zwolle

Hans de Graad, voorzitter

Aan het Natuurplatform Zwolle nemen deel:

Zwolle Groenstad • IVN afd Zwolle • KNNV afd Zwolle • Bijenvereniging Zwolle • Avifauna Zwolle • Milieuraad Zwolle