

Aan de gemeenteraad

Datum : 03-03-2026
Zaaknummer : 824976
Uw contact : team huisvesting en opvang vluchtelingen
Telefoon : 14 024
Onderwerp : Raadsinformatiebrief voortgang huisvesting en opvang vluchtelingen

Geachte raad,

Hierbij ontvangt u een brief met daarin de voortgang van onze drie gemeentelijke taakstellingen. Dat betreft de opvang van asielzoekers, de opvang van ontheemden uit Oekraïne en de huisvesting van statushouders.

1. Opvang van asielzoekers

Proces opvanglocatie (POA) voor amv'ers aan Schoenaker 6 in Beuningen

Maximaal 55 jonge vluchtelingen tussen de 15 en 18 jaar oud krijgen onderdak aan de Schoenaker 6 in Beuningen. Deze jongeren krijgen 24 uur per dag begeleiding van het COA. Ook gaan ze naar school en is er een zinvolle dagbesteding.

Het COA heeft hier een vergunning voor aangevraagd. De volgende stap is de verbouwing van het pand door het COA met als doel de locatie in het najaar 2026 te openen.

Als er meer grond beschikbaar komt, bestaat de mogelijkheid om uit te breiden van 55 naar een opvanglocatie voor 80 amv'ers. We hebben afgesproken dat hier een evaluatie met omwonenden, gemeente, COA en betrokken organisaties aan vooraf gaat. De eventuele uitbreiding past binnen de afspraken die de gemeente en het COA in de bestuursovereenkomst hebben vastgelegd. Er moet een vergunning aangevraagd worden voor deze uitbreiding.

Kleinschalige opvanglocatie achter Schoenaker 6

Het COA heeft de mogelijkheden voor een kleinschalige opvanglocatie op de naastgelegen grond (Koningstraat) verkend. De conclusie daarvan is dat zij een kleinschalige opvang voor maximaal tachtig personen haalbaar vindt. Het gaat om asielzoekers die al langere tijd in Nederland zijn, waarvan is gebleken dat zij zelfstandig kunnen wonen. Deze opvang werkt als dependance. Dat betekent dat bewoners gebruikmaken van de voorzieningen van een AZC in de buurt. Het voordeel is de ligging naast de POA-locatie aan Schoenaker 6. Er kan gebruik worden gemaakt van diensten van deze locatie en daar is 24/7 begeleiding en beveiliging aanwezig.

Het COA heeft het verkennend onderzoek dus positief afgerond. Ze ziet voldoende mogelijkheden om samen met de gemeente toe te werken naar een bestuursovereenkomst.

Woningen voor starters en spoedzoekers

Op verzoek van de gemeente onderzoekt het COA de mogelijkheid om woningen voor starters en spoedzoekers uit Beuningen te koppelen aan de locatie. Gedacht wordt aan 12 personen (4 woonruimtes voor 2 personen en 4 woonruimtes voor 1 persoon).

Veiligheid

Omwonenden en andere inwoners stellen veel vragen over de veiligheid in en rondom de opvanglocatie. Voorafgaand aan de opening worden hier afspraken over gemaakt. Op hoofdlijnen zijn deze te vinden in de bestuursovereenkomst. De afspraken worden gespecificeerd in werkafspraken. Omwonenden worden betrokken bij het opstellen van deze werkafspraken. Naast deze afspraken is de samenwerking tussen het COA, de gemeente, veiligheidspartners en de omwonenden vanaf de opening heel belangrijk. Transparante informatie-uitwisseling, nakomen van afspraken en waar nodig bijstellen en snelle en laagdrempelige contacten zijn allemaal zaken die bijdragen aan een goed verloop van de opvanglocatie.

Een greep uit het deel veiligheid van de werkafspraken die voorbereid worden:

- Het COA is verantwoordelijk voor de veiligheid, leefbaarheid en beheersbaarheid binnen en op het buitenterrein van de opvanglocatie. De burgemeester is verantwoordelijk voor de handhaving van de openbare orde en veiligheid.
- De opvanglocatie is 24 uur per dag, 7 dagen per week bereikbaar voor meldingen, vragen en zorgen. Zowel fysiek als telefonisch en per mail.
- Er zijn 24 uur per dag, 7 dagen per week gecertificeerde beveiligers en bedrijfshulpverleners aanwezig zijn op de locatie. Er zijn 24/7 jeugdzorgwerkers aanwezig die jongeren begeleiden. Elke jongeren heeft een mentor (COA) en voogd (Nidos).
- Voor en met elke jongere wordt een begeleidingsplan gemaakt met doelen voor hun ontwikkeling. Mentor, jongere en voogd voeren hierover regelmatig gesprekken.
- Jongeren zijn leerplichtig.
- COA verzorgt een activiteitenprogramma in avonden, weekenden en vakanties.
- Als de locatie net open is, loopt COA vaker rondjes op het terrein en in de buurt om zichtbaar en aanspreekbaar te zijn.
- Het COA stelt huisregels op voor de opvanglocatie. Hierin staan bijvoorbeeld de regels rondom geluidsoverlast, bezoekersbeleid, discriminatie en geweld, meldplicht (2 x per dag) en alcohol en drugs.
- De diverse overleggen met gemeente, omwonenden, politie, maatschappelijke partners worden beschreven. Het COA registreert en communiceert in de overleggen over incidenten.
- De gemeente zet samen met politie, boa's, straatcoaches en COA in op het beperken van de veiligheidsrisico's.

Maatregelen in de openbare ruimte en afsprakenkader gemeente en omwonenden

Omwonenden hebben aangegeven waarover zij zich zorgen maken en wat de gemeente daarin kan betekenen. Daaruit is een pakket aan maatregelen voortgekomen die de gemeente realiseert. Denk aan

extra verlichting, hekjes en een voetpad. Onderdelen die niet op voorhand worden gerealiseerd maar na opening worden bekeken op basis van het verloop in de praktijk worden vastgelegd in een afsprakenkader met omwonenden. Bijvoorbeeld cameratoezicht. Hiervoor is toestemming van politie en OM nodig op basis van de feitelijke situatie.

Maatschappelijke betrokkenheid

Het COA is verantwoordelijk voor activiteiten voor de jongeren. De gemeente en maatschappelijke partners denken daar graag in mee. Na het vergunningstraject start de voorbereiding om tot een aanbod van activiteiten en vrijwilligers die hierbij willen helpen te komen.

Omwonendenoverleg en bedrijvenoverleg

De gemeente en het COA zijn met omwonenden en omliggende bedrijven in overleg. Ook de politie sluit hier regelmatig bij aan. Omwonenden en omliggende bedrijven worden geïnformeerd over de voortgang en er wordt gesproken over zorgen en vraagstukken. Ook de verbouw en inrichting van de buitenruimte en omgeving zijn aan de orde gekomen. Het is een uitdaging om elkaar in dit traject goed te vinden. Deze overleggen blijven plaatsvinden in de voorbereidingen op de opening en na de opening van de locatie.

2. Opvang ontheemden uit Oekraïne

Zoals eerder aangegeven, verloopt deze opvang erg positief. Bewoners met een eigen inkomen betalen een bijdrage aan de kosten voor de opvang. Dat is ongeveer driekwart van de bewoners tussen de 18 en 67 jaar. Ouderen of mensen die niet kunnen werken ontvangen leefgeld. Twee locatiecoördinatoren zijn vijf à zes dagen in de week op de locatie voor praktische vragen en ondersteuning. Voor enkele bewoners met intensievere zorgvragen is er ondersteuning vanuit maatschappelijk werk. Daarnaast wordt er in Beuningen op drie niveaus Nederlands taalonderwijs geboden.

Er is regionaal onderzoek gedaan naar de kenmerken, behoeften en terugkeerintenties van de Oekraïense ontheemden. Vluchtelingen uit Oekraïne hebben tot maart 2027 recht op opvang in Europese lidstaten onder de Richtlijn Tijdelijke Bescherming. Na 4 maart 2027 kunnen zij een tijdelijke verblijfsvergunning krijgen in de vorm van een transitiedocument. Het transitiedocument is 3 jaar geldig. Bij het transitiedocument horen verschillende rechten, plichten en voorzieningen. Deze zijn erop gericht dat ontheemden zoveel mogelijk meedoen en bijdragen aan de Nederlandse samenleving. Zo kunnen zij met een transitiedocument werken zonder tewerkstellingsvergunning, een zorgverzekering afsluiten en studeren tegen een laag tarief. Ook wordt de opvang omgezet naar huisvesting waar dat kan, zodat ze zelf huur kunnen betalen.

Het lange termijnplan zet in op vrijwillige terugkeer. Met het oog op terugkeer zijn de ontheemden uitgesloten van de inburgeringsplicht. De overheid werkt aan een speciaal terugkeerprogramma.

Transitieplan

Omdat op de Asdonck woningbouw is gepland, zijn we gestart met een transitieplan om de Oekraïners die nu in chalets op de Asdonck wonen te laten verhuizen. Om de woningmarkt niet extra te belasten, bouwen we 100 extra sociale huurwoningen met Woonwaarts. Dit is bovenop de bestaande bouwplannen. De 50 extra woningen die niet nodig zijn voor opvang, worden beschikbaar gesteld voor andere woningzoekenden.

- We onderzoeken geschikte locaties. Streven is de woningen te verspreiden over de dorpen.
- We zijn in overleg met Woonwaarts over het maken van afspraken. Het gaat om het beschikbaar stellen van woningen voor de opvang van Oekraïners en de hiervoor genoemde 100 extra sociale huurwoningen.

3. Huisvesting statushouders

Elke gemeente heeft een taakstelling in het huisvesten van statushouders. In 2025 hebben we in Beuningen 49 statushouders gehuisvest. Dat zijn 17 personen boven de taakstelling. Dat komt omdat er sprake was van veel nareizigers en we 14 minderjarige statushouders hebben geplaatst in een woongroep voor minderjarige statushouders (KWG) aan de Wolfsbossingel. De huisvestingstaakstelling voor het eerste halfjaar van 2026 bedraagt 22. De verwachting is dat de taakstelling voor het eerste en tweede halfjaar ook gehaald gaat worden.

De samenwerking met het COA, de woningbouwvereniging en vluchtelingenwerk verloopt goed.

Woongroep voor minderjarige statushouders aan de Wolfsbossingel

De woongroep aan de Wolfsbossingel is in april 2025 geopend en verloopt goed. De jongeren gaan naar school, sporten en hebben vaak een bijbaan. Voorafgaand aan hun 18^e verjaardag start een traject om te bekijken of zij uitstromen naar een (gedeelde) woning of gebruik kunnen maken van verlengde opvang op de locatie.

4. Regionale samenwerking

We pakken onze drie taakstellingen ook in samenwerking met de regio Rijk van Nijmegen op. Zowel ambtelijk als bestuurlijk vindt afstemming plaats. De Coalitie van Perspectief is hier een voorbeeld van. In deze coalitie werken gemeenten in de regio Rijk van Nijmegen samen met het COA en diverse partijen voor de hele keten van opvang/huisvesting, onderwijs en zorg om zo integrale plannen in de regio voor amv'ers vorm te geven vanuit de vraag: 'wat zouden we voor onze eigen kinderen doen?' Er zijn inmiddels twee werkgroepen gestart: onderwijs en huisvesting.

In maart 2026 wordt samenwerking formeel bekrachtigd via ondertekening van intentieverklaring door gemeenten en ketenpartners (o.a. COA, Nidos, woningcorporaties, onderwijs, Werkbedrijf, welzijnspartners).

5. Communicatie over vluchtelingenopvang

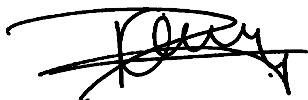
Communicatie over vluchtelingenopvang naar inwoners en omwonenden vindt plaats via overleggen, nieuwsbrieven en sociale media. Daarnaast is er veel informatie te vinden op de website beuningen.nl/vluchtelingen. Ook wordt er met enige regelmatig een artikel over dit onderwerp geplaatst in de gemeentepagina van de Maas & Waler.

In februari 2026 zijn we gestart met een Q&A op Facebook. In animatievorm geven we in begrijpelijke taal antwoord op vragen die we veel terug zien komen. Dit gebeurt elke één à twee weken, afhankelijk van de hoeveelheid vragen die we zien. Zo proberen we inwoners mee te nemen in beschikbare informatie over vluchtelingenopvang.

6. Vervolg

Wij houden u als raad op de hoogte van ontwikkelingen en ervaringen rondom de asielopvang, huisvesting van statushouders en opvang van ontheemden uit Oekraïne.

Met vriendelijke groet,
burgemeester en wethouders



Dyanne Kocken
secretaris



Daphne Bergman
burgemeester