Van: Sanne de Wilde [redacted]
Verzonden: vrijdag 17 februari 2023 13:38
Aan: Griffie <griffie@Lelystad.nl>
Onderwerp: FW: 44 appartementen werkeiland Lelystadhaven

Gelieve deze mail op ibabs bij het dossier

Werkeiland Voortgang Ruimtelijke Ontwikkeling + Agendaverzoek

te zetten.

(punt 36 op de agenda van 13/2)

BvD & fijn weekend,
Sanne

Van: Jeroen Visser <jpvisser@levago.nl>
Verzonden: vrijdag 17 februari 2023 12:43
Aan: [redacted]
Onderwerp: 44 appartementen werkeiland Lelystadhaven

> Some people who received this message don't often get email from [redacted] Learn why this is important

Geachte Raad van Lelystad,

Met verbazing hebben wij via de media moeten vernemen, dat uw college, via wethouder P. van Dijk, het zelfde predikt als op woensdag 27 oktober 2021. Hierbij opgemerkt dat wij des tijds wel netjes van te voren door de toenmalige wethouder J. Schoone werden geïnformeerd.

Naar onze mening worden wij weggezet als een onwel willende partij in de onderhandelingen. Hierin kunnen wij ons absoluut niet vinden.

Het door de gemeente gedane voorstel van 04 oktober 2021 is niet veel later weer ingetrokken door de toenmalige wethouder J. Schoone.

Na aanleiding van de publicatie van 27 oktober 2021, heb ik een vervolg gesprek met de heer J. Schoone en [redacted] gehad en hen een nieuw voorstel gedaan. Dit voorstel is in een vergadering van 10 januari 2022 alsnog een keer kenbaar gemaakt.

Hierop is pas weer op 01 maart 2022 namens de wethouder gereageerd met een afwijzing en een nieuw voorstel vanuit de gemeente gebaseerd op een residuele grondprijs berekening. Deze berekening hoort niet thuis in een schadeloosstelling procedure.

Op 04 maart 2022 heb ik hierop gereageerd. (Zie bijlage 6 van dossier 5917 met vergaderdatum 07 maart 2023 van de commissie ruimte beheer, energie & duurzaamheid.)

Daarop kreeg ik onderstaande mail:

Op 15 mrt. 2022 16:08 schreef [redacted]
Geachte heer Visser,

Namens wethouder Schoone stuur ik u het volgende tussenbericht.
We hebben uw email in goede orde ontvangen. De gemeenteraad heeft de besluitvorming over het bestemmingsplan Werkeiland uitgesteld tot na de verkiezingen. Om die reden zijn wij nu niet in de gelegenheid om nader op uw voorstellen in te gaan.
Zodra wij zicht hebben op de standpuntbepaling van de nieuwe raad, zullen wij weer contact met u opnemen.
Als u tussentijds vragen heeft, kunt u contact met mij opnemen via de email of via mijn mobile telefoonnummer 06-53524578.

Met vriendelijke groet,
[redacted]

GEMEENTE LELYSTAD
gemeente Lelystad

Stadhuisplein 2, Lelystad
Postbus 91, 8200 AB Lelystad

Telefoon: 14-0320
www.lelystad.nl
gemeente@lelystad.nl

Wij werken duurzaam en digitaal en ontvangen uw correspondentie daarom bij voorkeur elektronisch, bijvoorbeeld via e-mail of e-formulier!
Privacy Statement

In het 15 minuten durende kennismaking gesprek met wethouder P. van Dijk d.d. 21 november 2022 heb ik hieraan gerefereerd. Inmiddels zijn wij een jaar verder na bovenstaande brief van 15 maart 2022 en heb buiten het kennismaking gesprek niks meer van de gemeente mogen vernemen.

U kunt hopelijk begrijpen dat ik, na 2 jaren zonder concrete tegenvoorstellen vanuit de gemeente ontvangen te hebben, overga om met ca. een maand te beginnen met de start voorverkoop van het project van de 44 Appartementen op het werkeiland Lelystadhaven.

Met dank voor uw aandacht, verblijf ik

Met vriendelijke groet

LEVAGO PROJECT ONTWIKKELING

J.P. Visser

Directeur
[redacted]

Postbus 2240
8203 AE LELYSTAD
www.levago.nl