| **Huur Huis van de Wijk** | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| eigenaar Stadlander sluit 10 jaar huurcontract af met partners | **2023** | **2024** | **2025** | **2026** | **2027** | **2028** | **2029** | **2030** | **2031** | **2032** | **totaal** | |
| Huursom (80 euro m2*855m2 *2,5% indexering vanaf 2024) | 68.400 | 70.110 | 71.863 | 73.659 | 75.501 | 77.388 | 79.323 | 81.306 | 83.339 | 85.422 | **766.311** | |
| **Dekking** | | | | | | | | | | | | |
| gemeente (garantie)subsidie aan partners | 48.000 | 48.000 | 48.000 | 48.000 | 48.000 | 48.000 | 48.000 | 48.000 | 48.000 | 48.000 | **480.000** | |
| partners (sluiten huurcontract af) | 20.400 | 22.110 | 23.863 | 25.659 | 27.501 | 29.388 | 31.323 | 33.306 | 35.339 | 37.422 | **286.311** | |
| | | | | | | | | | | | | |
| **Dekking bij risico uittreden alle partners jaar 4 t/m 6** | | | | | | | | | | | | |
| gemeentelijke bijdrage | 48.000 | 48.000 | 48.000 | 48.000 | 48.000 | 48.000 | 79.323 | 81.306 | 83.339 | 85.422 | **617.390** | *Verschil: 137.390 (garantstelling Terugploegregelin* |
| partners (jaar 4 t/m 6 uit opgebouwde reserves in jaar 1 t/m 3) | 20.400 | 22.110 | 23.863 | 25.659 | 27.501 | 29.388 | 0 | 0 | 0 | 0 | **148.921** | |

*g)*