

Varianten huisvesting

Nanningaweg 47C

met mogelijke aanpassingen



		Nulvariant	Basisvariant	Plusvariant
Binnen				
	Eisen Arbo Unie <i>Toiletten, was- en kleedruimtes, kantine</i>	Ja	Ja	Ja
		Geen kantine - € 175.000		
	Flex/werkplekken <i>Kantoor, spreek- en vergaderruimtes</i>	Nee	Ja	Ja
	Toegankelijkheid <i>Miva toilet, lift</i>	Nee	Wel mindervalide toilet	Ja
			Lift + € 44.000	
	Bedrijfsvoering <i>Instructieruimte/slecht weer atelier, uitgifte loket, kantoor garage</i>	Nee	Nee	Ja
Buiten				
	Drie opslaglocaties opheffen <i>Grondbank Opslag materialen</i>	Ja	Ja	Ja
	Veiligheid en logistiek <i>Parkeren, routing Dichte stalling</i>	Nee	Ja	Ja
			Open stalling - € 115.000	Open stalling - € 115.000
	Bedrijfsvoering <i>Wasstraat upgrade en zoutloods upgrade</i>	Nee	Nee	Ja
	Duurzaamheid	Nee	Gasloos en energieneutraal	Gasloos en energieneutraal
	Gevels	Nee	Groen landschapmodel	Biobased (Zwart turfmodel)
				Groen landschapmodel - € 140.500
	Geschiktheid locatie	Ja	Ja	Ja
	Omgevingsvergunning	Ja	Ja	Ja

Cursief en vet genoemde onderdelen zijn aangepast n.a.v. commissie Ruimte 11 mei 2021

bedragen x € 1.000			
Gevolgen begroting met aanpassingen	Nulvariant	Basisvariant	Plusvariant
Structureel	26	105	117
Kapitaalslasten (in jaar T+1 na investering)	0	0	0
Beschikbaar budget*	-43	-43	-43
toename lasten	-17	62	74
bedragen volledig			
Totaal netto	€ 1.284.131	€ 3.728.027	€ 4.140.422
Oorspronkelijke begroting zonder aanpassingen			
Structureel	29	104	122
Kapitaalslasten (in jaar T+1 na investering)	0	0	0
Beschikbaar budget*	-43	-43	-43
toename lasten	-14	61	79
bedragen volledig			
Totaal netto oorspronkelijk	€ 1.459.131	€ 3.799.027	€ 4.473.922

*oorspronkelijk inhuurbudget Caparis medewerkers, onder voorbehoud toewijzen bestemming door de raad