

Besluitenlijst vergadering Commissie fysiek 26 november 2024

Aanwezig:

- de voorzitter: J. Raemakers (D66);
- de leden: J. Coolen, D. Petit en H. Sleven (allen SV), J. Custers, P. Francot en E. Franzen (allen RO), M. Bongers en E. Snijders (beiden CDA), F. Mennen en J. van den Kerkhof (beiden D66), R. Verheul (PAL) en L. Linssen (FL).
- de griffier: W. Cornelissen.

Mede deelnemend aan de beraadslagingen (ex art. 14 Verordening op de raadscommissies gemeente Leudal 2023):

- M. Graef en P. Houben (wethouders);
- R. Gaastra (omgevingsmanager Waterschap Limburg), agendapunt 5;
- N. Gerards (teamleider ontwikkeling), agendapunten 6.1 + 10.2.

Mede aanwezig:

- adviseur databeheer, senior projectleider en adviseur ruimtelijke ontwikkeling;
- geen publieke belangstellenden.

Kijkers via internet

- 16 publieke belangstellenden volgen de uitzending van de commissievergadering via internet.

NB.

Via [deze](#) hyperlink kan de hele video van de vergadering achteraf worden geraadpleegd.

Nr.	Betreft
1	Opening <i>Voor de videobeelden:</i> klik op deze hyperlink, klik op 'Start nu' en stel onderin de monitor de tijd in op 0 uur, 4 minuten en 56 seconden. De voorzitter opent om 19.30 uur, in de raadzaal, de vergadering en heet alle aanwezigen van harte welkom. Hij meldt dat de heer J. Brokx uit Horn vandaag heeft laten weten dat hij met onmiddellijke ingang het lidmaatschap van deze commissie heeft beëindigd. Raadslid de heer R. Verheul zal vanwege die vacature voorlopig namens de fractie Progressief Akkoord Leudal lid zijn van deze commissie. Wethouder de heer J. den Teuling is niet aanwezig daar er geen inhoudelijke agendapunten in de voorlopige commissieagenda staan die zijn portefeuilles regardereren.
2	Vaststellen agenda <i>Voor de videobeelden:</i> klik op deze hyperlink, klik op 'Start nu' en stel onderin de monitor de tijd in op 0 uur, 5 minuten en 58 seconden. De commissie stelt de agenda vast conform de door de voorzitter van de commissie d.d. 13nov24 aangeboden voorlopige agenda.

Besluitenlijst vergadering Commissie fysiek 26 november 2024

3 Vaststellen besluitenlijst vergadering commissie fysiek 15 oktober 2024

Voor de videobeelden: klik op [deze hyperlink](#), klik op 'Start nu' en stel onderin de monitor de tijd in op 0 uur, 6 minuten en 8 seconden.

De commissie stelt de besluitenlijst vast conform concept, versie 1.

4 Spreekrecht voor niet-commissieleden

Voor de videobeelden: klik op [deze hyperlink](#), klik op 'Start nu' en stel onderin de monitor de tijd in op 0 uur, 6 minuten en 24 seconden.

Hiervan wordt geen gebruikgemaakt.

5 Presentatie Waterschap Limburg over Hoogwaterbeschermingsprogramma Buggenum en procedures ex Omgevingswet

Voor de videobeelden: klik op [deze hyperlink](#), klik op 'Start nu' en stel onderin de monitor de tijd in op 0 uur, 6 minuten en 29 seconden.

De presentatie wordt verzorgd door de heer Ralph Gaastra, zijnde omgevingsmanager van Waterschap Limburg.

De door hem getoonde en toegelichte presentatie is te raadplegen in iBabs bij de vergaderstukken van dit agendapunt.

De door de commissieleden gestelde vragen worden door de heer Gaastra inhoudelijk beantwoord en door wethouder de heer P. Houben bestuurlijk beantwoord.

6 Bespreken raadsvoorstellen raadsvergadering 10 december 2024

6.1 Vaststellen omgevingsplan gemeente Leudal, ontwikkellocatie Beeklaan te Roggel

Voor de videobeelden: klik op [deze hyperlink](#), klik op 'Start nu' en stel onderin de monitor de tijd in op 0 uur, 41 minuten en 8 seconden.

De door de commissieleden gestelde vragen worden door portefeuillehouder wethouder de heer M. Graef, met ambtelijke ondersteuning door mevrouw N. Gerards, beantwoord.

De commissie geeft de gemeenteraad in overweging om in de raadsvergadering van 10dec24 conform het raadsvoorstel te besluiten. Wat de commissie betreft zou dat zonder raadsberaadslagingen kunnen.

Besluitenlijst vergadering

Commissie fysiek

26 november 2024

6.2 Opheffen geheimhouding over richtinggevend standpunt voor planologisch kader en milieuvergunning Döhler Roggel BV, Kunneweg 9 te Roggel

Voor de videobeelden: klik op [deze hyperlink](#), klik op 'Start nu' en stel onderin de monitor de tijd in op 0 uur, 51 minuten en 49 seconden.

De commissie geeft de gemeenteraad in overweging om in de raadsvergadering van 10dec24 conform het raadsvoorstel te besluiten. Wat de commissie betreft zou dat zonder raadsberaadslagingen kunnen.

7

Bespreken toezeggingenlijsten wethouders

Voor de videobeelden: klik op [deze hyperlink](#), klik op 'Start nu' en stel onderin de monitor de tijd in op 0 uur, 52 minuten en 24 seconden.

Wethouder de heer M. Graef merkt op dat de 3^e toezegging op zijn lijst, anders dan daarop staat aangegeven, wel degelijk is afgehandeld namelijk bij e-mail van de griffier van 29okt24 aan de commissie fysiek en de raadsleden.

Het ging daarbij om de toezegging wat de reden is van de hoge raming van de kosten van de verduurzaming van A++ vastgoed. Die toezegging werd gedaan in het kader van de voor bespreking van het raadsvoorstel '*Actualiseren meerjarenonderhoudsplanung en verduurzamen gemeentelijk vastgoed en accommodaties 2025-2050*'.

De commissie is het met de wethouder eens; de toezegging wordt als afgehandeld beschouwd.

De commissie neemt de lijsten voor het overige voor kennisgeving aan.

8

Ingekomen stukken

Voor de videobeelden: klik op [deze hyperlink](#), klik op 'Start nu' en stel onderin de monitor de tijd in op 0 uur, 53 minuten en 2 seconden.

8.1 Voorraadplanning raadsvoorstellen

Op een vraag van de heer J. van den Kerkhof over de planning van het college inzake het aanbieden van het raadsvoorstel 'Vaststellen nota parkeren' antwoordt portefeuillehouder wethouder de heer P. Houben dat hij, met wat slagen om de arm, verwacht dat dat raadsvoorstel in het 2^e of 3^e kwartaal van 2025 aan de commissie en de raad kan worden voorgelegd.

Op een vraag van de heer H. Slevén wanneer het college een raadsvoorstel gaat aanbieden over de woningbouw op de voormalige sportvelden aan de Kallestraat in Hunsel antwoordt portefeuillehouder wethouder de heer M. Graef dat hij die planning niet paraat heeft. Op voorstel van de voorzitter zal die planning worden opgenomen in de voorraadplanning die in de volgende commissievergadering fysiek van 21jan25 zal worden aangeboden.

Besluitenlijst vergadering

Commissie fysiek

26 november 2024

9

De commissie neemt het stuk voor kennisgeving aan.

Mededelingen

SCHRIFTELIJKE MEDEDELINGEN

9.1 Mogelijke agendering raadsvoorstel in raadsvergadering 10 december 2024 'Afgeven (ontwerp)verklaring van geen bedenkingen huisvesting 28 internationale werknemers Kasteelweg 12 te Baexem'

Voor de videobeelden: klik op [deze hyperlink](#), klik op 'Start nu' en stel onderin de monitor de tijd in op 0 uur, 55 minuten en 13 seconden.

De heer H. Sleven zegt dat als, zoals de ambtelijk adviseur van het college in de mededeling aangeeft, van de raadsstukken slechts de datums zijn aangepast ten opzichte van de stukken die eigenlijk zouden worden geagendeerd in de raadsvergadering van 5nov24, hij het presidium adviseert om het raadsvoorstel in de voorlopige raadsagenda van 10dec24 op te nemen.

De commissie neemt de schriftelijke mededeling, die door de griffier drie kwartier vóór deze commissievergadering naar de raads- en commissieleden is verstuurd, overigens voor kennisgeving aan.

MONDELINGE MEDEDELINGEN

9.2 Aangelegde vrij-liggende fietspaden langs Kelperweg, tussen N280 en Tungelroyse beek

Voor de videobeelden: klik op [deze hyperlink](#), klik op 'Start nu' en stel onderin de monitor de tijd in op 0 uur, 59 minuten en 8 seconden.

De heer E. Franzen vindt het merkwaardig dat de door de gemeente Leudal onlangs aan beide zijden van de Kelperweg in Kelpen-Oler aangelegde fietspaden over de gemeentegrens met Nederweert, bij de Tungelroyse beek, niet doorlopen.

Naschrift griffier: daags na de commissievergadering is ambtelijk verteld dat de gemeente Leudal wél aan de wegbeheerder van de gemeente Nederweert heeft gevraagd om die fietspaden langs de Kelperweg ook op het grondgebied van de gemeente Nederweert aan te leggen maar die gemeente kent daaraan op dit moment geen prioriteit.

Besluitenlijst vergadering

Commissie fysiek

26 november 2024

10	Rondvraag 10.1 Voortgang realiseren vrij-liggend fietspad langs Leudalweg tussen Neer en Roggel <i>Voor de videobeelden:</i> klik op deze hyperlink, klik op 'Start nu' en stel onderin de monitor de tijd in op 0 uur, 56 minuten en 44 seconden. Op vragen van de commissieleden antwoordt portefeuillehouder wethouder de heer P. Houben. 10.2 Stand van zaken provinciaal plan opwaarderen N280-West, wegvak Leudal <i>Voor de videobeelden:</i> klik op deze hyperlink, klik op 'Start nu' en stel onderin de monitor de tijd in op 1 uur, 2 minuten en 27 seconden. Op vragen van de commissieleden antwoordt portefeuillehouder wethouder de heer P. Houben. TOEZEGGING Wethouder Houben zegt de heer E. Franzen toe te zullen nagaan of de provincie Limburg nog onderhoud gaat plegen aan de N280, vanaf de brug over het kanaal Wessems-Nederweert richting Kelpen-Oler. De heer Franzen vindt die weg, zeker bij regenval, gedeeltelijk spiegelglad; dat onderhoud kan niet wachten op de provinciale uitvoering van de opwaardering van de N280-West, wegvak Leudal. 10.3 Resultaten pilot zomer 2024 in Heythuysen en Roggel met doneerringen statiegeldflesjes en -blikjes <i>Voor de videobeelden:</i> klik op deze hyperlink, klik op 'Start nu' en stel onderin de monitor de tijd in op 1 uur, 11 minuten en 17 seconden. TOEZEGGING Portefeuillehouder wethouder P. Houben zegt mevrouw E. Snijders toe haar schriftelijk te zullen antwoorden op haar vraag waarom de gemeente de doneerringen (in plaats van door een lokale ondernemer resp., zoals nu gebeurt, door St. Ursula Heythuysen) niet heeft laten maken door het MensOntwikkelBedrijf. 10.4 Veiligheid fietsers en voetgangers op Leudalweg t.h.v. patronaatgebouw Leudalweg 5 in Neer, ook in relatie tot mogelijke ontwikkeling woningbouwproject Knarrenhof Leudalweg 2-4 <i>Voor de videobeelden:</i> klik op deze hyperlink, klik op 'Start nu' en stel onderin de monitor de tijd in op 0 uur, 57 minuten en 30 seconden. Op een vraag van de heer F. Mennen antwoordt portefeuillehouder wethouder de heer M. Graef (zie 1 uur, 1 minuut en 14 seconden).
----	--

Besluitenlijst vergadering

Commissie fysiek

26 november 2024

11	Vaststellen volgende vergadering <i>Voor de videobeelden:</i> klik op deze hyperlink, klik op 'Start nu' en stel onderin de monitor de tijd in op 1 uur, 14 minuten en 30 seconden. De commissie besluit om de volgende vergadering te houden op dinsdag 21jan25, aanvang 19.30 uur, in de raadzaal van het gemeentehuis, Leudalplein 1 in Heythuysen.
11A	Afscheid van commissiegriffier Wim Cornelissen <i>Voor de videobeelden:</i> klik op deze hyperlink, klik op 'Start nu' en stel onderin de monitor de tijd in op 1 uur, 14 minuten en 36 seconden. De voorzitter, de heer J. Raemakers, last een agendapunt in om stil te kunnen staan bij het feit dat het vandaag de laatste vergadering is geweest van de commissie fysiek die Wim Cornelissen als commissiegriffier bijwoont. Op 11dec24 gaat hij met pensioen. Na waarderende woorden van de voorzitter (en overhandiging van een doos met chocolades van Merci) spreken ook de commissieleden de heren M. Bongers, H. Sleven, J. Custers en L. Linssen woorden van dank. Tenslotte dankt de heer Cornelissen de sprekers voor hun hartelijke dankwoorden. Hij heeft de sinds 1jan07 circa 150 commissievergaderingen ruimtelijke ordening en economische zaken / commissievergaderingen ruimte / commissievergaderingen fysiek met veel genoeg als commissiegriffier gediend.
12	Sluiting <i>Voor de videobeelden:</i> klik op deze hyperlink, klik op 'Start nu' en stel onderin de monitor de tijd in op 1 uur, 22 minuten en 20 seconden. De voorzitter sluit de vergadering om 20.47 uur. Heythuysen, 27 november 2024. De griffier, Drs. W.A.L.M. Cornelissen.