

Aan : **Gemeenteraad**

Datum : **15 oktober 2024**

Afzender : **College van burgemeester en wethouders**

Onderwerp : **Auditorium en mortuarium**

Bijlage(n) : **geen**

Bij Plaatselijk Belang komen berichten binnen met vragen over het gebruik van het auditorium en het mortuarium in de Stilen.

Plaatselijk Belang heeft hierover 4 vragen.

1. In hoeverre heeft de uitvaartondernemer van Terschelling rechten op het gebruik van het auditorium en het mortuarium?

Antwoord:

Zorggroep Noorderbreedte is verhuurder van het auditorium en mortuarium in de Stilen; zij heeft met de uitvaartondernemer van Terschelling (Uitvaartverzorging Terschelling) als medegebruiker van het auditorium een overeenkomst gesloten waarbij de uitvaartondernemer de ruimtes huurt.

2. Voorbeeld: Als er een lid van een familie komt te overlijden, kan deze familie het auditorium en het mortuarium buiten de uitvaartondernemer om zelf huren voor gebruik?

Antwoord:

De familie van de overledene kan de Zorggroep Noorderbreedte vragen of ze de ruimten voor de gelegenheid kan huren als medegebruiker.

3. Klopt het, wanneer gebruik wordt gemaakt van het auditorium en het mortuarium, dat men dan verplicht wordt het verdere verloop van de begrafenis te laten uitvoeren door de huurder van beide ruimtes?

Antwoord:

Dat is aan de familie van de overledene om met de huurder van de ruimtes te bespreken.

4. Er is destijds subsidie verstrekt door de gemeente voor het in gebruik nemen van het auditorium en het mortuarium. Welke eventuele afspraken en rechten zijn daarbij overeen gekomen.

Antwoord:

Er zijn geen rechten overeengekomen of specifieke afspraken gemaakt.
Er zijn wel algemene afspraken over het gebruik gemaakt:

- zorggroep Noorderbreedte ontvangt huur bij gebruik van het auditorium;
- gemeente ontvangt huur via Noorderbreedte bij medegebruik (onderverhuur) door een derde van auditorium;
- in een overeenkomst moet het (mede)gebruik worden geregeld.

Tot slot

Als het gaat over het huren van ruimte is het volgende in de overeenkomst vastgelegd:

- Noorderbreedte is verhuurder en de gemeente is huurder;
- de gemeente is als huurder niet verplicht de ruimtes zelf te gebruiken, maar is bevoegd het gebruik beschikbaar te stellen aan een derde via een gebruiksovereenkomst (na overleg met Noorderbreedte); het sluiten van een onderverhuurovereenkomst met de derde moet vervolgens via Noorderbreedte geschieden;
- de gemeente ontvangt een vergoeding van € 40 per 24 uur van Noorderbreedte voor het medegebruik door een derde.

Deze afspraken blinken wellicht niet uit door duidelijkheid, maar dit is de wijze waarop het gebruik geregeld is. Zorggroep Noorderbreedte heeft in het verleden wel aangegeven dat het om praktische redenen niet altijd handig is via gebruiksovereenkomsten van de gemeente meerdere gebruikers van het mortuarium gebruik te laten maken. Het mortuarium beschikt over 3 a 4 koellades en er is dus ruimte voor meerdere lichamen. Omdat het mortuarium en de naastgelegen opbaarruimte niet groot is, wordt het als onwenselijk ervaren om nabestaanden van meerdere overledenen tegelijkertijd toe te laten tot dezelfde ruimte.

Bij medegebruik kan gedacht worden aan dagdelenverhuur of verhuur per uur. Dit leidt ertoe dat korte familiebezoekjes alleen op afspraak plaats kunnen vinden. Medegebruik is (feitelijk en theoretisch) dus mogelijk, maar in de praktijk niet altijd goed te realiseren. Formeel zou Noorderbreedte en niet de uitvaartondernemer die een huurovereenkomst met Noorderbreedte heeft daarover moeten besluiten.

Als college zullen we met Noorderbreedte in gesprek gaan om nog eens expliciet te vragen hoe het gaat en of het anders/beter kan.