

Gemeenteraad Sittard-Geleen

Team Ruimtelijke Ontwikkeling
Uw brief van
Uw kenmerk
Zaaknummer ZJ/25/787539
Registratienr DOC-252735517
Behandeld door
Onderwerp Parkeren Vista College Limbrichterveld

Sittard-Geleen, 7 oktober 2025

Beste leden van de gemeenteraad,

In de raad van 11 september jl. is toegezegd dat de raad periodiek geïnformeerd wordt over de ontwikkelingen van parkeren rondom Vista College in Limbrichterveld. Aanleiding van deze toezegging is dat Vista College heeft besloten om met ingang van het nieuwe schooljaar (1 september 2025) haar parkeerterrein af te sluiten voor studenten. Het parkeerterrein blijft enkel toegankelijk voor docenten en medewerkers. Hierdoor ontstaat mogelijk parkeeroverlast in de wijk. De situatie wordt gemonitord om te zien of zich parkeerdruk voordoet en zo ja of deze te herleiden is naar de studenten van Vista College.

In deze raadsinformatiebrief delen wij de eerste bevindingen.

Parkeerdrukmeting algemeen

- We brengen de parkeersituatie in beeld door de parkeerdruk te meten. De parkeerdruk is de verhouding tussen het aantal geparkeerde auto's en het aantal beschikbare parkeerplaatsen in de wijk.
- Een parkeerdruk van 80-85% binnen een afgebakend gebied is een grenswaarde die landelijk gehanteerd wordt voor een acceptabele parkeersituatie overdag. In Sittard-Geleen hebben we op dit moment geen eigen grenswaarde vastgelegd.
- Er is sprake van een hoge parkeerdruk in een straat als het aantal parkeerplaatsen dat bezet is (de bezettingsgraad) hoger is dan 85%. Er ontstaat zoekverkeer omdat automobilisten langer moeten zoeken naar een parkeerplek. Bij deze waardes ontstaat ergernis bij zowel de automobilist als de omwonenden.
- Een bezettingsgraad van 90% of hoger duidt op een tekort aan parkeerplaatsen in de betreffende straat op dat moment.
- Bij een bezettingsgraad van boven de 100% is er sprake van foutparkeren.
- De drukste momenten in de wijk zijn de dinsdagen en donderdagen.

Parkeersituatie in Limbrichterveld

Het Vista College heeft aangegeven dat de drukste periode dat studenten op school zijn ligt tussen september en februari. Met name de eerste weken van het schooljaar is het drukst als alle nieuwe studenten hun weg moeten vinden. De meting die we in november en december 2024 hebben uitgevoerd is daarmee een representatieve periode. Deze

periode vergelijken we met de situatie vanaf 1 september 2025. De tellingen zijn onderaan deze raadsinformatiebrief opgenomen.

In november en december 2024 zien we dat:

- De parkeerdruk in de gehele wijk op de drukke dagen onder schooltijd varieert tussen de 53 en 62%.
- Er zijn enkele straten waar de parkeerdruk boven de 80% ligt: Havikstraat, Spechtstraat, Zwaanstraat, IJsvogelstraat, Steenuilstraat en Limbrichterweg.
- Bij twee straten is er sprake van een parkeerdruk van boven de 85%: Havikstraat en Spechtstraat.
- De parkeerdruk op het parkeerterrein van het Vista College is in deze periode niet door ons gemeten.

In september 2025 zien we dat:

- Het fulltime lesrooster voor alle studenten van het Vista College is ingegaan op 8 september 2025.
- De parkeerdruk in de gehele wijk op de drukke dagen onder schooltijd varieert tussen de 46 en 64%.
- De straten waar de parkeerdruk boven de 85% ligt zijn de Havikstraat, Spechtstraat, Eksterstraat, IJsvogelstraat, Wielewaalstraat, Korhoenstraat, Koolmeesstraat.
- Op het parkeerterrein van het Vista College lag op de gemeten momenten de parkeerdruk tussen de 40 en 54%
- In Limbrichterveld zijn de afgelopen en komende weken werkzaamheden aan wegen gepland:
 - o Valkstraat
 - o Reigerstraat van 11 augustus t/m 12 september 2025
 - o Limbrichterweg van 15 september t/m 25 oktober 2025

Binnengekomen reacties

- Er zijn diverse klachten van wijkbewoners bij de gemeente binnengekomen. Voorafgaand aan het afsluiten van het parkeerterrein voor studenten gingen de klachten in de kern over de bezorgdheid dat de al hoge parkeerdruk zou toenemen. Na de start van het schooljaar gaan de klachten met name over de ervaren overlast en dat men niet meer altijd op de gebruikelijke plek kan parkeren.
- Ook is een aanvraag voor het invoeren van vergunninghouders parkeren binnengekomen. Deze aanvraag is volgens onze reguliere procedure in behandeling genomen.
- Daarnaast zijn er via parkmanagement reacties binnen gekomen met name over studenten die parkeren op de parkeerterreinen bij bedrijven en daarmee parkeerplaatsen bezet houden van werknemers en klanten.
- Op vrijdag 3 oktober heeft de portefeuillehouder een bezoek gebracht aan de wijk en een petitie in ontvangst genomen. Daarbij is uitgebreid met de initiatiefnemers van de petitie gesproken. Afgesproken is dat dit gesprek een vervolg krijgt nadat met bestuurlijk met het Vista college is gesproken.

Afstemming Vista College

Op 1 oktober jl. heeft een ambtelijk overleg plaatsgevonden met Vista College om de ontwikkelingen rondom het parkeren te bespreken. Hierin zijn de volgende zaken besproken:

- Het Vista College houdt vast aan de koers die is ingezet om studenten te stimuleren om niet met de auto naar school te komen. Met name de 3^e en 4^e jaar studenten die

voorheen met de auto kwamen moeten wennen aan deze nieuwe situatie. De 1^e en 2^e jaar studenten beschikken veelal (nog) niet over een auto. Het is de verwachting dat de toekomstige 3^e en 4^e jaar studenten gewend zijn aan het beleid en dus meer gebruik maken van het openbaar vervoer.

- Ook bij Vista College zijn klachten van omwonenden binnengekomen. De beantwoording is in lijn met de koers die Vista College heeft ingezet.
- Op dit moment wordt het parkeerterrein van Vista College vanaf 14:00 uur opengesteld voor iedereen (dus ook voor studenten). Vista College onderzoekt of het mogelijk is deze tijd te vervroegen zodat studenten eerder gebruik kunnen maken van het parkeerterrein.
- Tijdens de mentorlessen wordt aandacht besteed aan het gedrag van studenten in de wijk. Het gaat hierbij over afval, te hard rijden, fout parkeren etc.
- Vista College heeft ambtelijk toegezegd de komende periode acties te zullen ondernemen om de ervaren overlast in de wijk te beperken. Door bijvoorbeeld extra rondes afval op te ruimen.

Daarnaast vindt binnenkort een bestuurlijk vervolgoverleg met Vista College plaats.

Constateringen

- Ten opzichte van de meting in november/december 2024 zien we in september 2025 een lichte toename van de parkeerdruk in de gehele wijk (van 62% naar 64%).
- We zien een toename van het aantal straten waarin de parkeerdruk is toegenomen.
- De werkzaamheden in de afgelopen/komende periode zorgen er ook voor dat zich verschuivingen qua parkeerdruk voordoen in het gebied.
- Er is parkeercapaciteit beschikbaar bij het Vista College.
- De klachten van bewoners over overlast zijn terug te zien in de cijfers in bepaalde straten. In de gehele wijk is nog voldoende parkeercapaciteit beschikbaar.
- De klachten van ondernemers over parkeren op eigen terrein hebben we niet kunnen onderbouwen. Deze terreinen hebben we niet gemeten. Bovendien geldt dat we aan geparkeerde auto's niet kunnen zien of deze van een student, werknemer of klant zijn.
- De eerste weken na de start van het nieuwe schooljaar zijn vaak een gewenningsperiode waarin de veranderingen van de nieuwe koers van het Vista College in de wijk goed zichtbaar zijn.

Vervolg

We blijven de ontwikkelingen volgen. Na afloop van de werkzaamheden in de wijk eind oktober zullen wij nog op enkele momenten meten hoe de situatie zich heeft ontwikkeld en of extra maatregelen noodzakelijk zijn.

Tellingen

Wegvak	Beschikbare capaciteit tijdens schooltijden	Dinsdagen								Donderdagen							
		nov / dec 2024				sep '25				nov / dec 2024				sep '25			
		di 26/11/24 - 9:00u	%	di 26/11/24 - 13:00u	%	di 10/12/24 - 9:00u	%	di 10/12/24 - 13:00u	%	di 2/9/25 - 8:45u	%	di 16/9/25 - 15:15u	%	do 28/11/24 - 9:00u	%	do 28/11/24 - 13:00u	%
Arendstraat	0																
Valkstraat	67	33	49	41	61	43	64	47	70	30	45	57	85	45	67	41	61
Havikstraat	5	5	100	4	80	4	80	3	60	7	140	5	100	3	60	4	80
Fazantstraat	30	6	20	7	23	12	40	13	43	8	27	12	40	15	50	9	30
Spechtstraat	9	7	78	8	89	7	78	7	78	6	67	8	89	9	100	6	67
Eksterstraat	9	4	44	3	33	2	22	0	0	3	33	5	56	4	44	5	56
Koekoekstraat	18	6	33	4	22	3	17	1	6	3	17	9	50	3	17	4	22
Zwaanstraat	10	8	80	5	50	5	50	5	50	7	70	6	60	5	50	5	50
Ijvogelstraat	10	8	80	3	30	3	30	3	30	5	50	6	60	4	40	8	80
Wielewaalstraat	42	28	67	22	52	24	57	20	48	22	52	31	74	26	62	24	57
Korhoenstraat	22	13	59	10	45	15	68	14	64	19	86	12	55	17	77	14	64
Goudvinkstraat	30	13	43	12	40	13	43	11	37	15	50	13	43	15	50	13	43
Roodborststraat	30	23	77	20	67	19	63	14	47	12	40	18	60	23	77	21	70
Koolmeesstraat	12	8	67	4	33	5	42	4	33	8	67	11	92	5	42	4	33
Steenuilstraat	16	8	50	9	56	6	38	7	44	10	63	12	75	12	75	13	81
Reigerstraat	44	25	57	26	59	28	64	25	57	2	5	18	41	27	61	25	57
Limbrichterweg	70	48	69	47	67	48	69	49	70	39	56	15	21	51	73	49	70
Totaal	424	243	57	225	53	237	56	223	53	196	46	238	56	264	62	247	58
Parkeerplaats Vista College Sittard	278									111	40	125	45				

Rood > 85 % parkeerdruk Oranje tussen 80 - 85 % parkeerdruk Groen < 80 % parkeerdruk

Bij een % hoger dan 100 is er sprake van foutparkeren

(deels) vergunninghoudersparkeren

Hoogachtend,

Burgemeester en wethouders van Sittard-Geleen,

mr. J.Th.C.M. Verheijen,
burgemeester

drs. L.J.F.P. Busschops,
gemeentesecretaris/ algemeen directeur