

BESLUITENLIJST

VAN DE

OPENBARE VERGADERING

VAN DE RAADSCOMMISSIE RUIMTE & TECHNIEK

VAN DE GEMEENTE BRUNSSUM

GEHOUDEN OP

DINSDAG 5 SEPTEMBER 2023 OM 19:00 UUR

IN DE RAADZAAL

Besluitenlijst van de vergadering van de raadscommissie Ruimte & Techniek, gehouden op dinsdag 5 september 2023 om 19:00 uur in de raadzaal. Deze vergadering is openbaar.

Van deze vergadering zijn geluids- en/of video-opnamen beschikbaar via:

AANWEZIG COMMISSIE RUIMTE & TECHNIEK:

Voorzitter:	Dhr. J.H.J. Janssen (PAK)
Burger-commissieleden:	Dhr. A.L.M. Gerards (Lijst Brunssum Lokaal) Dhr. H.P.R. Heijns (VVD) Dhr. J.G. Kusters (PAK) Dhr. T.R.G. Lurken (SP) Dhr. J. Munten (Lijst Borger) Dhr. F.W. Podbregar (BBB Lijst Palmen)
Raadsleden	Mw V.J.G.M. Braam (PvdA) Dhr. S.J.H. L'Espoir (Lijst Brunssum Lokaal) Dhr. B. Nelissen (BBB Lijst Palmen) Dhr. H. Offermans (PvdA) Mw. S. Offermans (PAK) Mw. G. Di Palma (VVD) Dhr. J.W.G. Scheffers (Lijst Borger)
College:	Dhr. J.L.W. van Dijk Mw. M.Y. van Leusden-Brüning
Notulist (plv. griffier):	Dhr. N.C.P. Meijers
Ambtelijke ondersteuning:	Mevr. D. Verkooijen-Schram (agendapunt 3,4,5); Dhr. M. Ohlenfrost en de heer D. Wilms van Kersbergen (agendapunt 6,7, 8, 9 en 10);
Externe ondersteuning:	geen
Afgemeld	Dhr. F.G. Joosten (VVD)

Agendapunt 1: Opening

De voorzitter opent de vergadering om 19:00 uur.

Voorzitter stelt, onder verwijzing naar afspraken uit het presidium, om de agendapunten omgevingswet (6 t/m 10) gelijktijdig te behandelen. De commissie is niet akkoord en wenst de agendapunten afzonderlijk te behandelen.

Agendapunt 2a: Vaststellen concept besluitenlijsten Ruimte en Techniek d.d. 27-6-2023

De besluitenlijst van de commissie Ruimte en Techniek van 23 mei 2023 wordt ongewijzigd vastgesteld.

Agendapunt 2b: Vaststellen toezeggingenlijst (afgedaan tussen 22-6-2023 en 30-8-2023)

De toezeggingen met nummers 61 (2020), 5 (2021), 67,73,81 en 82 (2022), 20, 24, 28, 29, 39, 40, 41, en 41 (2023) zijn akkoord. Deze toezeggingen worden als afgedaan beschouwd. Wethouder van Leusden zegt toe wethouder van Dijk te attenderen op de vragen vanuit de commissie inzake de afdoening van toezegging 41 (2023) omdat daarin een toekomstige actie is opgenomen.

Agendapunt 2c: Actieve informatieplicht en passieve informatieplicht

In het kader van de actieve informatieplicht zijn er geen mededelingen.

Wethouder van Leusden koppelt terug dat zij kennis heeft gemaakt met de nieuwe gedeputeerde grondzaken en deelt mede dat de aangekondigde ondertekening van de aankoopovereenkomst aankoop gronden Mourik niet door is gegaan omdat er een aantal zaken nog uit onderhandeld moeten worden waardoor de planning is vertraagd. Deze vertraging heeft geen relatie tot het nieuwe bestuur. De informatieavond van 20 september komt te vervallen omdat het te vroeg komt nu de handtekening n og niet is gezet,

In het kader van de passieve informatieplicht zijn er geen vragen gesteld vanuit de raadsfracties.

Agendapunt 2d: Terugkoppeling vanuit verbonden partijen

Er is geen terugkoppeling vanuit de verbonden partijen.

Agendapunt 3: Transitievisie warmte 2.0; Gemeentebladnummer 2023/41

Wethouder van Leusden geeft een toelichting en beantwoordt de gestelde vragen, ambtelijk ondersteund door mevrouw Verkooijen.

De commissie adviseert unaniem voor behandeling in de raad van het raadsvoorstel/besluit:

1. De Transitievisie Warmte 2.0, bijlage 1, vast te stellen als omgevingsprogramma met de onderstaande hoofdlijnen:
 - a. De ambitie om in 2030 20% minder aardgas te gebruiken ten opzichte van 2020.
 - b. De buurtgerichte aanpak gebruiken als aanjager voor het toekomstbestendig maken van de buurt.
 - c. De gemeentebrede aanpak uitvoeren middels het regionaal isolatie- en verduurzamingsprogramma.
2. De 'Zienswijzennota concept Transitievisie Warmte 2.0', bijlage 2, vast te stellen
3. De Transitievisie Warmte treedt in werking de dag na bekendmaking onder gelijktijdige intrekking van de Transitievisie Warmte 1.0.

De commissie adviseert, met uitzondering van de fracties PvdA en Lijst Borger, het voorstel als besprekstuk te behandelen in de raadsvergadering van 26 september 2023.

Agendapunt 4: Isolatie- en Verduurzamingsprogramma Parkstad; Gemeenteblad 2023/73

Wethouder van Leusden geeft een toelichting en beantwoordt de gestelde vragen, ambtelijk ondersteund door mevrouw Verkooijen.

Toezegging 43 (5-9-2023 R&T) Provinciale subsidieregelingen

Wethouder van Leusden zegt toe: bij de provincie na te vragen in hoeverre er voor de aflopende subsidieregelingen zicht is op nieuwe subsidieregelingen.

Toezegging 44 (5-9-2023 R&T) stijging WOZ waarde

Wethouder van Leusden zegt toe: uit te zoeken welke mogelijkheden er zijn voor het effect van het verduurzamen van de eigen woning op de stijging van de WOZ waarde voor particuliere woningeigenaren.

Toezegging 45 (5-9-2023 R&T) Eigendomsregeling (70%)

Wethouder van Leusden zegt toe: na te kijken hoe de werking is van de 70% eigendomsregeling zoals opgenomen in de raadsinformatiebrief en de bevindingen in de uitwerking mee te nemen.

De commissie adviseert unaniem voor behandeling in de raad van het raadsvoorstel/besluit:

1. Het regionaal Isolatie- en Verduurzamingsprogramma Parkstad Limburg (IVP) vast te stellen (bijlage 1);
2. Een (regionale) projectorganisatie in te richten voor programmalijn A (ondersteunende activiteiten), minimaal tot 2030;
3. Over te gaan tot uitvoering van het isolatie- en verduurzamingsprogramma conform het groeimodel, te starten met de lopende aanpak in programmalijn B ('lokale aanpak koopwoningen') en programmalijn C ('aanvullende maatregelen energiearmoede').
4. Naar aanleiding van bijlage 2, de brief aan uw raad d.d.29 augustus 2023 inzake de motie 'Enkelvoudige subsidie duurzaamheid woningen' de wens voor een lokale regeling kenbaar te maken.

De commissie adviseert, met uitzondering van de fractie Lijst Borger, het voorstel als besprekstuk te behandelen in de raadsvergadering van 26 september 2023.

Agendapunt 5: Verordening Adviesraad Duurzaam Brunssum – gemeente Brunssum 2023; Gemeenteblad 2023/72

Wethouder van Leusden geeft een toelichting en beantwoordt de gestelde vragen, ambtelijk ondersteund door mevrouw Verkooijen.

Toezegging 46 (5-9-2023 R&T) Vergoedingsregeling adviescommissie

Wethouder van Leusden zegt toe: na te kijken in hoeverre een wettelijk kader van toepassing is op de vergoeding voor leden van een door het college benoemde adviescommissie op grond van de gemeentewet.

Toezegging 47 (5-9-2023 R&T) Evaluatie adviesraad

Wethouder van Leusden zegt toe: het evalueren door middel van een jaarverslag op te nemen in het nog op te stellen reglement van orde van de adviescommissie.

De commissie adviseert unaniem voor behandeling in de raad van het raadsvoorstel/besluit:

De verordening 'Adviesraad Duurzaam Brunssum – gemeente Brunssum 2023' vast te stellen.

De commissie adviseert, met uitzondering van de fractie BBB lijst Palmen, het voorstel als akkoordstuk te behandelen in de raadsvergadering van 26 september 2023.

Agendapunt 6: de Omgevingswet en Verordening nadeelcompensatie gemeente Brunssum 2023; Gemeenteblad 2023/60

Wethouder van Dijk geeft een toelichting en beantwoordt de gestelde vragen, ambtelijk ondersteund door de heren Ohlenforst en Wilms van Kersbergen.

De commissie adviseert unaniem voor behandeling in de raad van het raadsvoorstel/besluit:
De “Verordening nadeelcompensatie gemeente Brunssum 2023” vast te stellen.

De commissie adviseert, met uitzondering van de fracties VVD, PvdA, PAK en Lijst Borger, het voorstel als bespreekstuk te behandelen in de raadsvergadering van 26 september 2023

Agendapunt 7: de omgevingswet en aanwijzing lijst van activiteiten bindend adviesrecht; Gemeenteblad 2023/61

Wethouder van Dijk geeft een toelichting en beantwoordt de gestelde vragen, ambtelijk ondersteund door de heer Ohlenforst en de heer Wilms van Kersbergen.

De commissie adviseert unaniem voor behandeling in de raad van het raadsvoorstel/besluit:

1. De in de bijlage opgenomen situaties aan te wijzen als categorieën van gevallen waar de gemeenteraad gebruik maakt van haar adviesrecht.
2. Het besluit van 26 januari 2016 waarbij de raad een procesvoorstel heeft vastgesteld bij planherzieningen, in te trekken.

De commissie adviseert, met uitzondering van de fracties Lijst Brunssum Lokaal en BBB Lijst Palmen het voorstel als akkoordstuk te behandelen in de raadsvergadering van 26 september 2023.

Agendapunt 8: De omgevingswet en verordening uitvoering en handhaving (omgevingsrecht); Gemeenteblad 2023/62

Wethouder van Dijk geeft een toelichting en beantwoordt de gestelde vragen, ambtelijk ondersteund door de heer Ohlenforst en de heer Wilms van Kersbergen.

De commissie adviseert unaniem voor behandeling in de raad van het raadsvoorstel/besluit:

Besluit tot vaststelling van de navolgende Verordening uitvoering en handhaving (omgevingsrecht) gemeente Brunssum (2023).

De commissie adviseert unaniem het voorstel als akkoordstuk te behandelen in de raadsvergadering van 26 september 2023.

Agendapunt 9: de Omgevingswet en aanwijzing verplichte participatie voor buitenplanse omgevingsactiviteiten; Gemeenteblad 2023/63

Wethouder van Dijk geeft een toelichting en beantwoordt de gestelde vragen, ambtelijk ondersteund door de heer Ohlenforst en de heer Wilms van Kersbergen.

De commissie adviseert unaniem voor behandeling in de raad van het raadsvoorstel/besluit:

1. Participatie voorafgaand aan het vergunningentraject verplicht te stellen voor alle buitenplanse omgevingsplanactiviteiten;
2. Het besluit in werking te laten treden op de datum waarop de Omgevingswet in werking treedt.

De commissie adviseert unaniem het voorstel als akkoordstuk te behandelen in de raadsvergadering van 26 september 2023.

Agendapunt 10: de Omgevingswet en delegatiebevoegdheid vaststelling omgevingsplan; Gemeenteblad 2023/64

Wethouder van Dijk geeft een toelichting en beantwoordt de gestelde vragen, ambtelijk ondersteund door de heer Ohlenforst en de heer Wilms van Kersbergen.

De commissie adviseert unaniem voor behandeling in de raad van het raadsvoorstel/besluit:

- a. De bevoegdheid tot het vaststellen van het omgevingsplan in de volgende gevallen te delegeren aan het college van burgemeester en wethouders:

- 1.. voor wijzigingen van technische aard;
2. voor wijzigingen die noodzakelijk zijn vanwege gewijzigde hogere wet- of regelgeving, voor zover hier geen beleidsvrijheid meer is toegekend;
- 3.. voor wijzigingen in de toelichting van het omgevingsplan;
4. voor het inpassen van omgevingsvergunningen die al dan niet in afwijking van het omgevingsplan zijn verleend;
5. voor het inpassen van vastgestelde beleidsregels van raad en college in het omgevingsplan;
6. voor het aanpassen van het omgevingsplan voor zover dat onder de Wet ruimtelijke ordening als wijzigingsbevoegdheid in een bestemmingsplan opgenomen was;
7. voor het nemen van een voorbereidingsbesluit;
- b. Dat het college van burgemeester en wethouders elk jaar de raad een overzicht verstrekt van de krachtens deze delegatiebevoegdheid genomen besluiten;
- c. Dat dit besluit in werking treedt met ingang van de dag waarop de Omgevingswet in werking treedt.

De commissie adviseert, met uitzondering van de fracties VVD, PvdA en Lijst Borger het voorstel als bespreekstuk te behandelen in de raadsvergadering van 26 september 2023.

Agendapunt 11: Sluiting

De voorzitter sluit de vergadering om 22.18 uur.