

Motie

Dakterras als geluidluwe buitenzone

De raad van de gemeente Zoetermeer in vergadering bijeen op 30 november 2020

Constaterende dat:

- Het College in het Hogere Waarden beleid d.d. 29 september 2009 aangegeven heeft:
"De ervaring landelijk en lokaal leert dat mensen met name een geluidluwe zijde en buitenruimte essentieel vinden. (...) Tijdens de informatiebijeenkomsten met inwoners van Zoetermeer kwam dit ook naar voren. De meest voorkomende en gesignaleerde oorzaak van klachten is het ontbreken van een geluidluwe buitenruimte. Een goede stedenbouwkundige aanpak kan dit voorkomen."
(pg 7/8)
- Het College bij het bestemmingsplan ML Kinglaan als volgt gehandeld heeft zoals dat verwoord staat in het bij het bestemmingsplan gevoegde geluidsrapport Peutz:
"Door de gemeente is aangegeven dat per woongebouw voor 15 – 20 % van de appartementen mag worden afgeweken van de eis voor een geluidluwe gevel."

Overwegende dat:

- Een dakterras deels kan voorzien in de leemte tussen het Hogere Waardenbeleid en de afwijking van de gestelde beleidseisen;
- Hiertoe gerefereerd kan worden aan het appartementencomplex II Classico waar een dakterras gerealiseerd is ten behoeve van appartementen aan de drukke Europaweg;
- Wellicht een andere gelijkwaardige voorziening denkbaar is.

Verzoekt het College:

In de omgevingsvergunning te voorzien in een bepaling voor een afgeschermd dakterras dan wel een andere gelijkwaardige voorziening zodanig dat deze kan dienen als geluidluwe buitenzone voor de appartementen waarvoor de gemeente afgeweken is van de eis van een geluidluwe gevel.

En gaat over tot de orde van de dag.

Namens D66 Zoetermeer,

Jamila Bakkers

Namens PvdA Zoetermeer,

Margot Kraneveldt