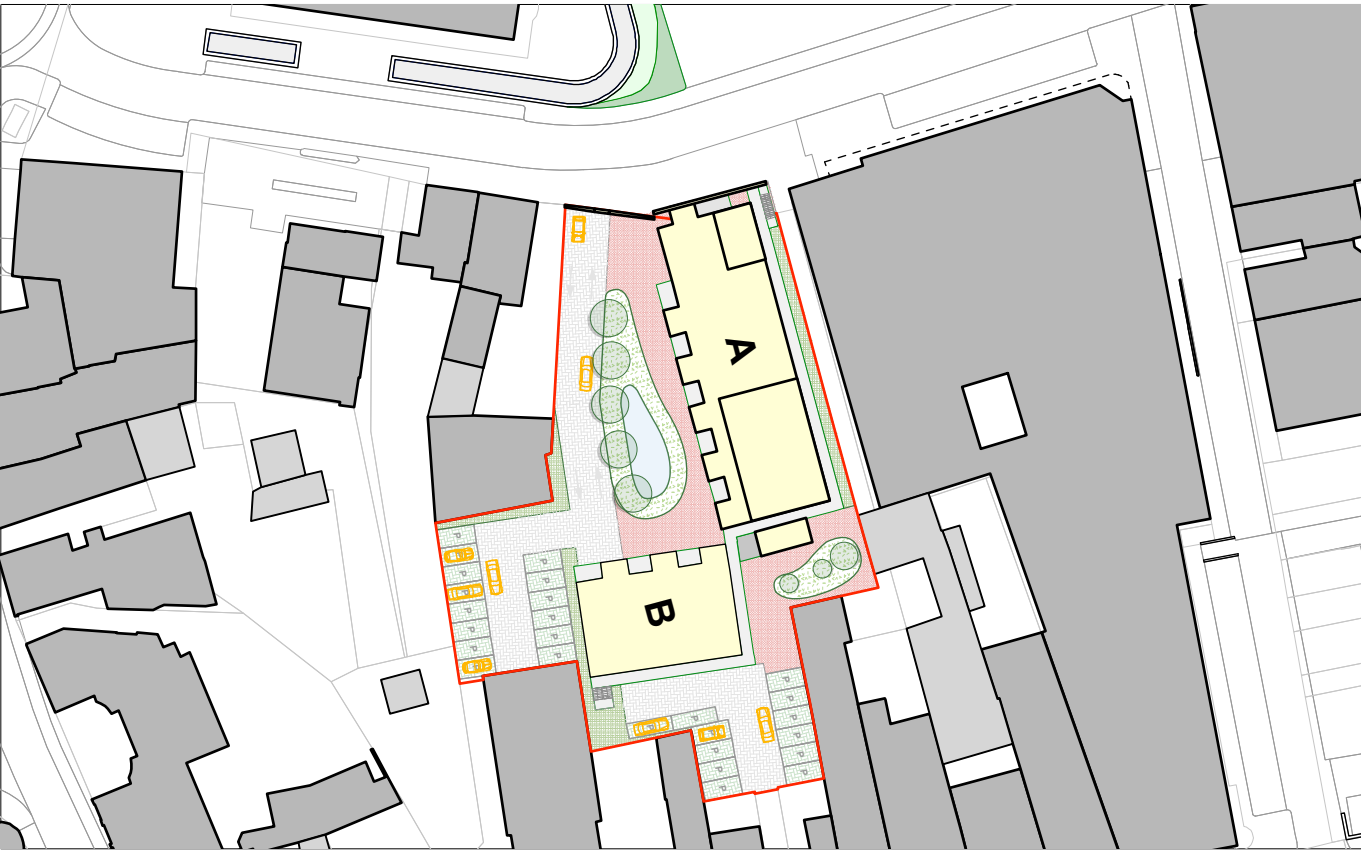


GEVEL NIEUW
straatbeeld markt



GEVEL NIEUW
noordgevel deel 1

RENNOOI



situatietekening schaal 1:1000

SITUATIE

Markt 11, Simpelveld

Kadastraal nummer: SPV00 - sectie B, 2841, 3270, 3272, 3507
Kadastrale gemeente: Simpelveld

Grootte kadastraal perceel: ? m²

Peil 0.000 [mm] = 138.500 + NAP [mm]

Projectpeil = b.k. afgew. vloer begane grond = 0.000



referenties

ALLE MATEN EN PEILMATEN IN HET WERK TE BEPALEN / CONTROLEREN CONFORM BESTAAND
ALLE AANSLUITINGEN OP DE HERBESTEMMING IN TE METEN / CONTROLEREN

onderwerp

Gevelaanzichten nieuw, straatbeeld

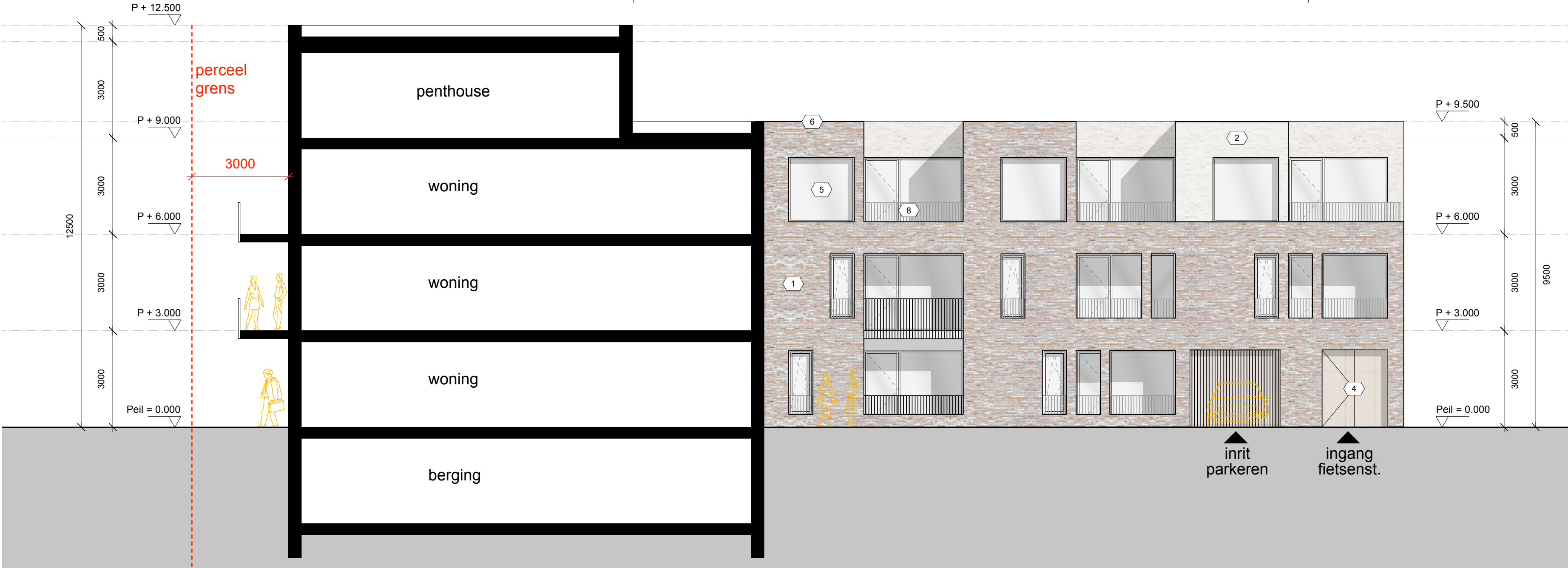
project

Herontwikkeling Markt 11, Simpelveld

AAA

ARCHITECTENZAAK
Wilhelminaplein 25, 6411 KW Heerlen
telefoon +31(0) 45 700 97 14
email info@architectenzaak.eu

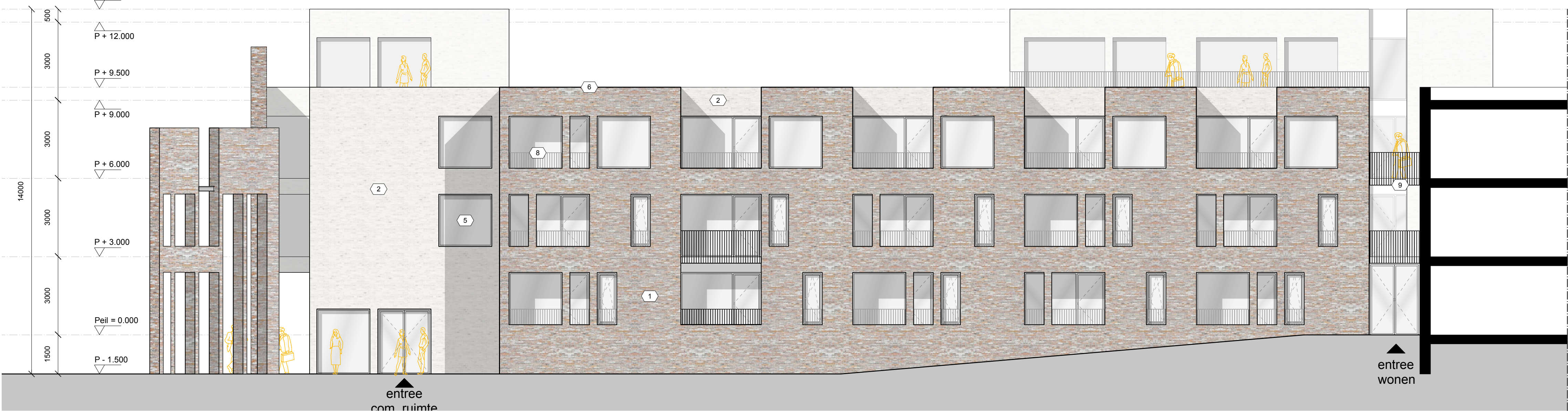
c	g
b	f
a	e
datum 02-05-2022	d
schaal 1:100	
Opdrachtgever	
Suyderland Venrade B.V.	
Wijnstraat 209, 3311BV, Dordrecht	
projectnummer	21011
Voorontwerp	
blad	G.01
formaat A1	



GEVEL NIEUW
noordgevel deel 2



GEVEL NIEUW
noordgevel deel 1

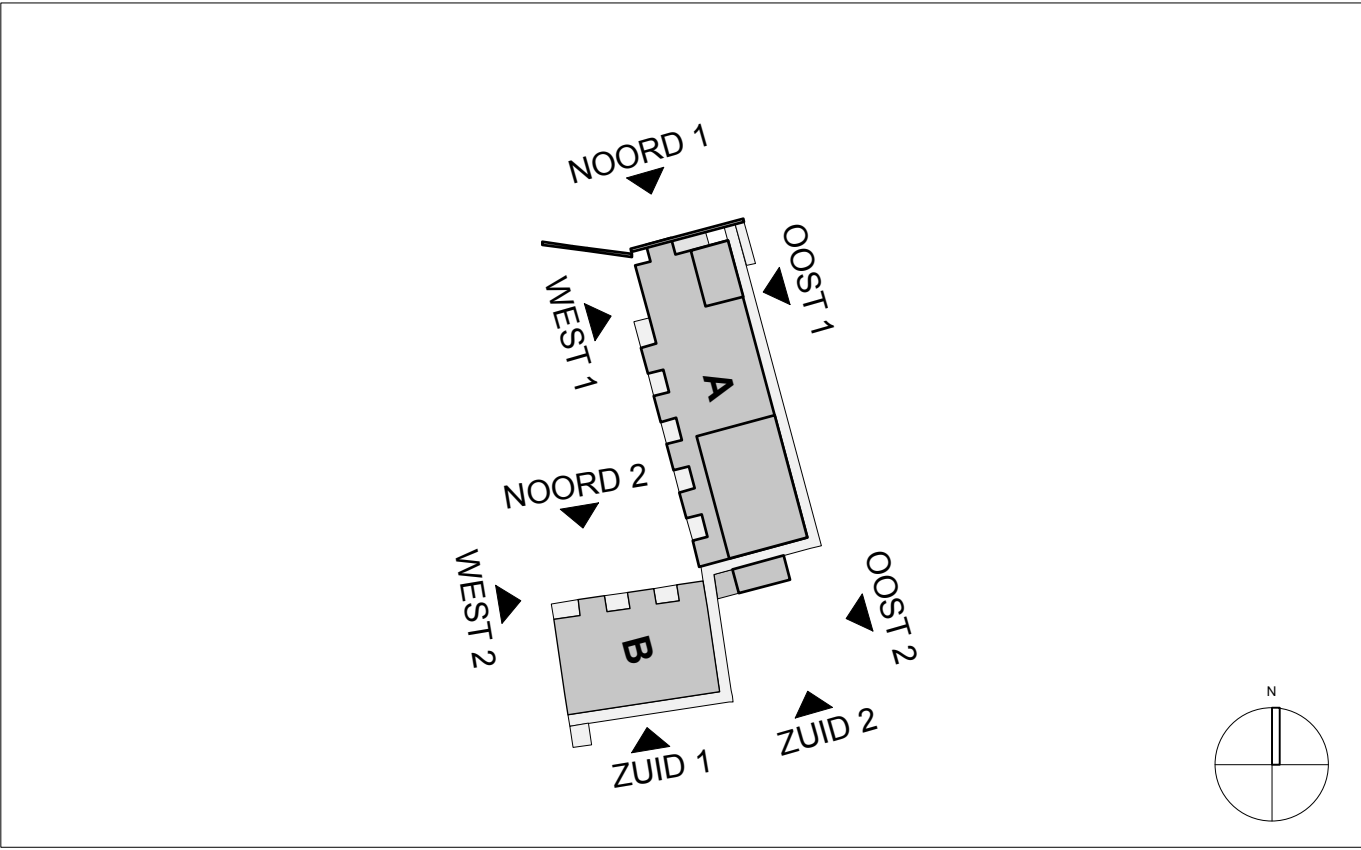


GEVEL NIEUW
westgevel deel 1

RENNVOOI

RENNVOOI t.b.v. materialisatie gevel:

- | | |
|----|---|
| 1 | Gevel nieuw: Baksteen, waaiormaat, wassertrich, kleur: rood, deels gecementeerd. |
| 2 | Gevel nieuw: Baksteen, waaiormaat, wassertrich, wit gekleurd, RAL9010. |
| 3 | Gevel nieuw: scherm, verzinkt staal met beplanting en begroeiing |
| 4 | Gevel nieuw: gevelbeplating, materiaal + kleur n.t.b. |
| 5 | Kozijnen: Kunststof, Veka Softline, blokprofiel, aansluiting hor-vert niet in verstek, kleur n.t.b. |
| 6 | Daktrim: aluminium kraal |
| 7 | Hwa: verzinkt staal |
| 8 | Hekwerken: stripstaal, verzinkt, bevestiging voor galerij- / balkonvloer en op metselwerk t.p.v. loggia's |
| 9 | Galerij: balkonvloeren: prefab beton, kleur grijs |
| 10 | PV panelen op dak. Ruimte rondom PV vlak symmetrisch verdeeld. Panelen niet zichtbaar vanaf straatzijde |



situatietekening schaal 1:1000

SITUATIE

Markt 11, Simpelveld

Kadastraal nummer: SPV00 - sectie B, 2841, 3270, 3272, 3507
Kadastrale gemeente: Sempelveld

Grootte kadastraal perceel: ? m²

Peil 0.000 [mm] = 138.500 + NAP [mm]

Projectpeil = b.k. afgew. vloer begane grond = 0.000



referenties

ALLE MATEN EN PEILMATEN IN HET WERK TE BEPALEN / CONTROLEREN CONFORM BESTAAND
ALLE AANSLUITINGEN OP DE HERBESTEMMING IN TE METEN / CONTROLEREN

onderwerp

Gevelaanzichten nieuw, deel 2

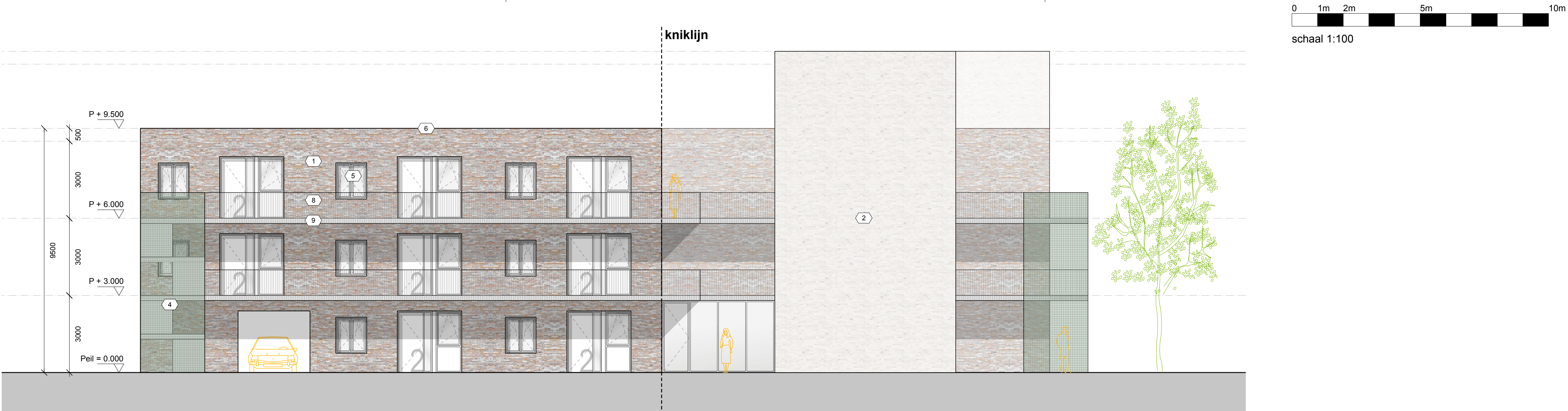
project

Herontwikkeling Markt 11, Sempelveld

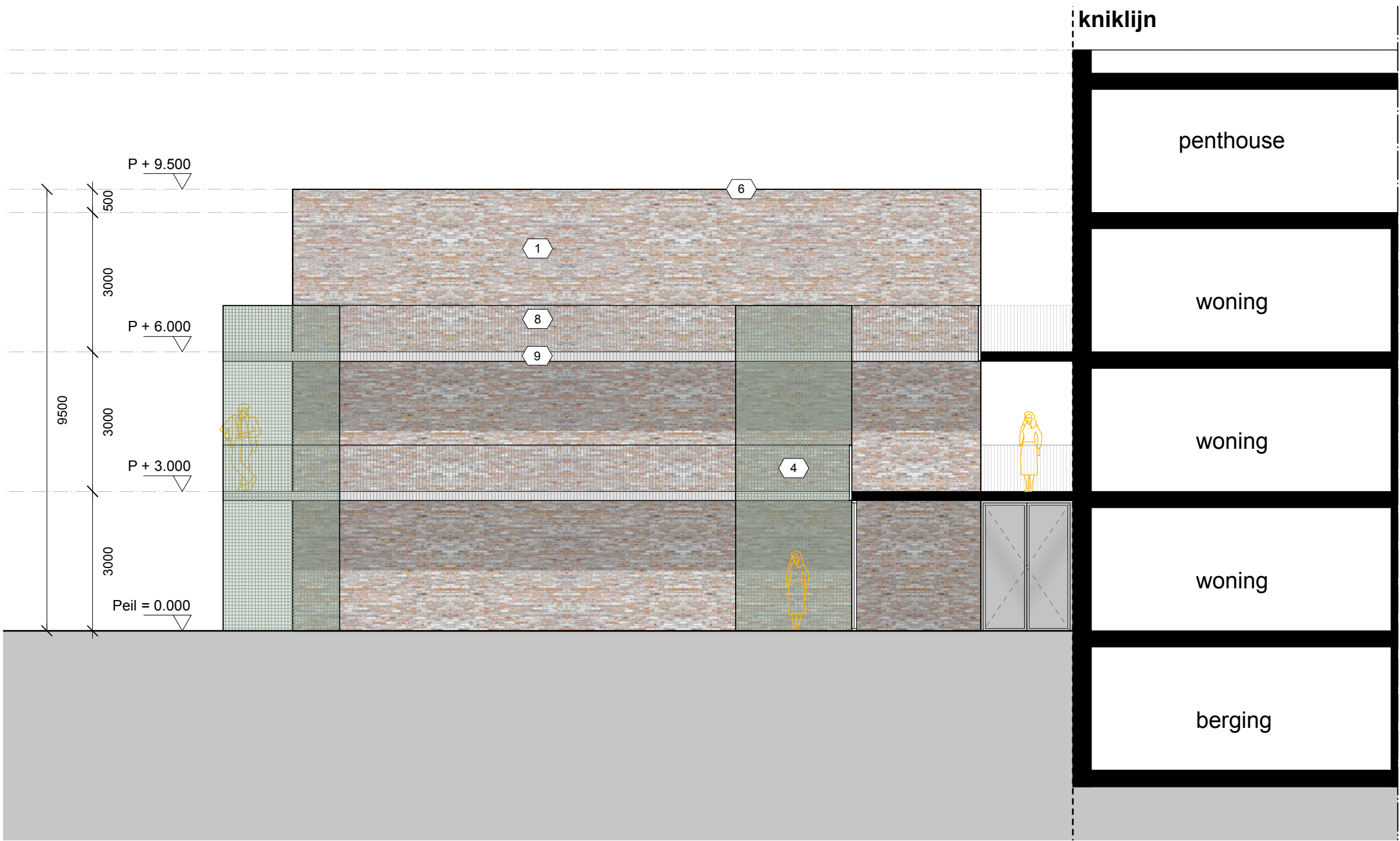
AAA

ARCHITECTENZAAK
Wilhelminaplein 25, 6411 KW Heerlen
telefoon +31(0) 45 700 97 14
email info@architectenzaak.eu

c	g
b	f
a	e
datum 02-05-2022	d
schaal 1:100	
Opdrachtgever	
Suyderland Venrade B.V.	
Wijnstraat 209, 3311BV, Dordrecht	
projectnummer 21011	
Voorontwerp	
blad G.02	
formaat A1	



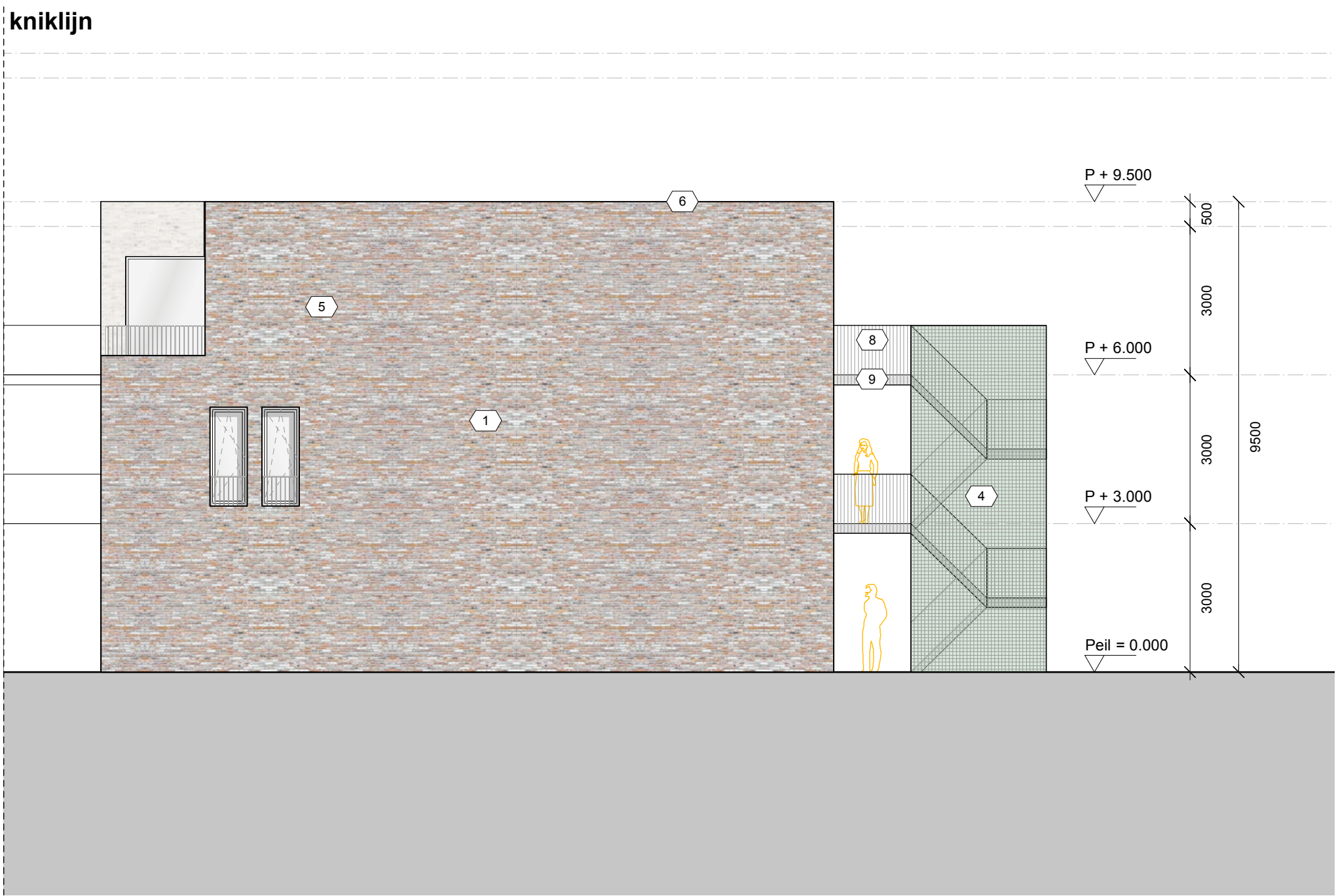
GEVEL NIEUW
zuidgevel deel 1+2



GEVEL NIEUW
oostgevel deel 2



GEVEL NIEUW
oostgevel deel 1



GEVEL NIEUW
westgevel deel 2

RENNVOOI

RENNVOOI t.b.v. materialisatie gevel:

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

Gevel nieuw: Baksteen, waaiormaat, wassertrich, kleur: rood, deels gecementeerd.

Gevel nieuw: Baksteen, waaiormaat, wassertrich, wit gekeind, RAL9010.

Gevel nieuw: scherm, verzinkt staal met beplanting en begroeiing

Gevel nieuw: gevelbeplating, materiaal + kleur n.t.b.

Kozijnen: Kunststof, Veka Softline, blokprofiel, aansluiting hor-vert niet in verstek, kleur n.t.b.

Daktrim: aluminium kraal

Hwa: verzinkt staal

Hekwerken: stripstaal, verzinkt, bevestiging voor galerij / balkonvloer en op metselwerk t.p.v. loggia's

Galerij: balkonvloeren: prefab beton, kleur grijs

PV panelen op dak. Ruimte rondom PV vlak symmetrisch verdeeld. Panelen niet zichtbaar vanaf straatzijde

NOORD 1

OOST 1

WEST 1

NOORD 2

OOST 2

WEST 2

ZUID 1

ZUID 2

n

situatietekening schaal 1:1000

SITUATIE
Markt 11, Simpelveld
Kadastraal nummer: SPV00 - sectie B, 2841, 3270, 3272, 3507
Kadastrale gemeente: Sempelveld
Grootte kadastraal perceel: ? m²
Peil 0.000 [mm] = 138.500 + NAP [mm]
Projectpeil = b.k. afgew. vloer begane grond = 0.000



referenties

ALLE MATEN EN PEILMATEN IN HET WERK TE BEPALEN / CONTROLEREN CONFORM BESTAAND
ALLE AANSLUITINGEN OP DE HERBESTEMMING IN TE METEN / CONTROLEREN

onderwerp
Gevelaanzichten nieuw, deel 3
project
Herontwikkeling Markt 11, Sempelveld

AAA
ARCHITECTENZAAK
Wilhelminaplein 25, 6411 KW Heerlen
telefoon +31(0) 45 700 97 14
email info@architectenzaak.eu

c	g
b	f
a	e
datum 02-05-2022	d
schaal 1:100	
Opdrachtgever	
Suyderland Venrade B.V.	
Wijnstraat 209, 3311BV, Dordrecht	
projectnummer	21011
Voorontwerp	
blad	G.03
formaat A1	