Raadsvoorstel

Collegeverg. d.d. : 11-03-2025
Zaaknummer : 2001241
Regitratiekenmerk:
Gemeentebladnr:
Afdeling opsteller : Maatschappelijke ontwikkeling
Bereikbaar onder : ruby.couwenbergh@brunssum.nl
Portefeuillehouder : Jaimy van Dijk
Raadsvergadering d.d. : 15-04-2025
Uiterlijke datum : Uiterste datum 15-04-2025

Aan de raad,

1. **Onderwerp**

Realisatie van de Talentenhub (= jongerencentrum) in het Lifestylepark Brunssum

2. **Uitgangssituatie (WAAROM?)**

a. Aanleiding

We zijn reeds enkele jaren bezig met de ontwikkeling van een jongerencentrum in onze gemeente. In 2021 en 2022 zijn we via een motie en toezegging, gefaseerd te werk gegaan met de totstandkoming van dit besluitvormende collegevoorstel en daaropvolgende raadsvoorstel.

In het meest recente collegebesluit (202455373) en bijbehorende raadsinformatiebrief (202460184), vastgesteld in oktober 2024, werd u op de hoogte gesteld van de ontwikkelingen van het jongerencentrum (en het Lifestylepark) en de te nemen vervolgstappen.

Q4 van 2024 en Q1 van 2025 stonden in het teken van onderstaande:

* Er is informatie opgehaald bij stakeholders en inwoners middels georganiseerde bijeenkomsten.
We hebben stakeholders en inwoners meegenomen in onze plannen en hierover het gesprek met ze gevoerd. We hebben zoveel mogelijk getracht een breed gedragen initiatief te creëren voor zowel het Lifestylepark als het jongerencentrum, zodat de stakeholders en inwoners zich betrokken voelen. We hebben gezorgd voor een zo goed mogelijk participatieproces, om weerstand te verminderen. Beide partijen blijken welwillend tegenover de plannen te staan.

* We hebben gesprekken gevoerd met onze welzijnspartner CMWW over invulling van het jeugd- en jongerenwerk in het jongerencentrum en het borgen van veiligheid en toezicht vanuit de gemeente, om ervoor te zorgen dat er bij excessen voldoende wordt bijgestaan. Tegen die tijd dat het Lifestylepark en het jongerencentrum bouwtechnisch gerealiseerd zijn, zullen de afspraken nog vast gelegd moeten worden in bijvoorbeeld samenwerkingsafspraken of een additionele overeenkomst.

* We hebben gesprekken gevoerd met de projectleider van Preventie met Gezag (PMG). Daar er financiële middelen vanuit PMG zijn vrijgemaakt voor het realiseren van de Talentenhub, is nauwe samenwerking met het project PMG nodig.

* Er zijn gesprekken gevoerd met collega's van de afdelingen Openbare Ruimte en Publieksdiensten om thema's als groenvoorziening, aansluiten stroom, het vergunningenproces, geluid etc. te bespreken. Dit dient een vervolg te krijgen na besluitvorming in uw gemeenteraad.

* Er is duidelijkheid gecreëerd welke kosten de realisatie van de Talentenhub met zich meebrengt en hoe dit eruit komt te zien.

b. Huidige situatie

Het vastleggen van de naam

We hebben de afgelopen tijd nagedacht over een pakkende naam, ter vervanging van “het jongerencentrum”. Zoals reeds met u gedeeld, wordt het jongerencentrum een plek waar jeugd niet alleen hun vrije tijd kan doorbrengen, maar bijvoorbeeld ook huiswerkbegeleiding kan krijgen, toekomstperspectieven kunnen bespreken, workshops krijgen, maatschappelijke thema’s kunnen bespreken en hun talenten kunnen ontwikkelen. We willen af van het imago dat een jongerencentrum alleen een plek is waar jongeren komen die overlast veroorzaken, waar jongeren komen om rel te schoppen of waar alleen jongeren met “een rugzak” welkom zijn. Dit doet ons besluiten om de benaming “jongerencentrum” te vervangen door “**Talentenhub**”, waarbij we oog zullen hebben voor elk kind of jeugdige die daar behoefte aan heeft.

Link met Preventie met Gezag

Het project Preventie met Gezag (PMG) heeft als doel te voorkomen dat kinderen, jongeren en jongvolwassenen in de leeftijd van 8 tot en met 27 jaar in de jeugdcriminaliteit terecht komen, of daar verder in afglijden. PMG verwijst naar een wijkaanpak waarin justitiële maatregelen verbonden worden aan het bieden van kansen. Door de inzet van de interventies, wordt niet alleen de kans verkleind dat jongeren in de criminaliteit terechtkomen, maar worden ze ook actief geholpen om deel te nemen aan de samenleving. Een van die interventies is het opzetten van een jongerencentrum, aldus de Talentenhub.

Om achterliggende oorzaken en multiproblematiek inzichtelijk te maken en efficiënt aan te pakken, is het van belang om structureel in contact te staan met jongeren. Dit kan worden bereikt via jeugd- en jongerenwerk, jeugdboa’s, straatcoachen en/of een fysieke ontmoetingsplek zoals de Talentenhub. Vanuit PMG zijn er financiële middelen gereserveerd om de Talentenhub daadwerkelijk te realiseren. Tevens is er vanuit PMG een extra jongerenwerker beschikbaar gesteld. De extra inzet van jongerenwerk wordt bijgedragen aan het vroegtijdig signaleren en waar mogelijk voorkomen van problematiek.

Opdracht Jeugd- en jongerenwerk CMWW t.b.v. de Talentenhub

Middels een aantal gesprekken hebben we de werkwijze van CMWW nader onderzocht, waarbij gekeken is naar de huidige opdracht van CMWW en de gewenste situatie, nadat de realisatie van de Talentenhub heeft plaatsgevonden. De ideale situatie zou zijn om met twee locaties te werken: de huidige locatie Noord-Side en de nieuwe Talentenhub in het Lifestylepark. Twee locaties zijn praktisch prettig, gezien het werken met een verschillende groepsgrootte en de opties die de locaties bieden.

Het imago van het jongerenwerk is essentieel, daar de Talentenhub en het Lifestylepark een andere uitstraling willen uitdragen dan enkel het 'klassieke' jongerenwerk. Uitvoering van het jongerenwerk rond PMG kan meer belegd worden in locatie Noord-Side, die geschikt is om met kleinschalige groepen en vanuit individuele vraagstukken te werken. Waarbij de Talentenhub juist een functie kan bekleden om grotere groepen jongeren te bedienen. Met deze kennis inachtneming, geniet het de voorkeur om twee locaties te verplaatsen naar de Talentenhub: zowel Hammerhoes in Brunssum Oost als Soos te Langeberg. Het bestaande werk kan goed worden voortgezet in de nieuwe omgeving in het Lifestylepark, waarbij talentgericht werk centraal staat.

3. **Gewenste situatie (WAT?**

a. Wat willen we bereiken?

De Talentenhub in het Lifestylepark van Brunssum

Een krachtig en innovatief concept om jongeren in Brunssum te betrekken bij sport, cultuur en sociale activiteiten. Dit kan bijvoorbeeld met de combinatie van groene en stedelijke elementen, een plek voor workshops en trainingen, sport, kunst en cultuur aangelegenheden, ruimte voor talentontwikkeling voor jongeren enzovoorts.

We willen bereiken dat de Talentenhub de sociale interactie bevorderd, niet alleen tussen jongeren, maar ook met de bredere gemeenschap in Brunssum. Stakeholders, families, kinderen, bedrijven en buurtbewoners kunnen samenkomen op één centrale plek: het Lifestylepark.

Daarnaast is de Talentenhub een ontmoetingsplek met als doel om de jeugd in Brunssum te ondersteunen in hun persoonlijke en professionele ontwikkeling. Dit gebeurt door hen te helpen hun talenten te ontdekken, te versterken en te verbinden met relevante kansen. Hierbij geldt dat ieder kind of jeugdige welkom is en zich thuis kan voelen.

Belangrijke speerpunten van de Talentenhub in samenwerking met CMWW:

1. Zelfontdekking en talentontwikkeling
2. Training en workshops
3. Werkervaring en loopbaanbegeleiding
4. Verbinden
5. Motivatie en zelfvertrouwen
6. Inclusie en gelijke kansen
7. Creativiteit stimuleren

b. Kaders

1. eerdere besluitvorming (BBV nr.)

2021

- Motie 2001241: *Honken en evenementen gericht op jongeren (2021 nr.5)*

2022

- Toezegging 202286814: *79 (1-11-2022) oprichten van een jeugdcentrum (overgenomen motie 23)*

2023

- Raadsvoorstel 202262198: *Aanpak jeugd door Stichting De Positieve Stad*

2024

- Collegevoorstel en Raadsinformatiebrief 202368786: *Onderzoek jongerencentrum en vervolgtraject*
- Collegevoorstel 202455373 en Raadsinformatiebrief 202460184: *Stand van zaken onderzoek jongerencentrum en de te nemen vervolgstappen*

2. traject tot dusverre

Een opsomming van het traject tot dusver:

- 2021 en 2022: een motie alsmede de toezegging (79)
- 2022: Onderzoek voorliggend veld
- 2023: Aanpak Jeugd door Stichting De Positieve Stad, onderzoek onder behoeftes onder jongeren
- 2024: Q1 en Q2 - Onderzoek naar de best passende locatie en gebouw voor het opzetten van een jongerencentrum
- 2024: Q3 en Q4 – ontwikkelen innovatie jongerencentrum in het Lifestylepark Brunssum
- 2025: 15-04-2025 besluitvorming realisatie: De Talentenhub in het Lifestylepark Brunssum

3. rol/ bevoegdheden college van B en W

Uitvoering geven aan oprichting en exploitatie van de Talentenhub in het Lifestylepark Brunssum.

4. algemene beleidskaders (landelijk/ provinciaal/ lokaal)

- Coalitieprogramma ‘Samen voor Brunssum’ 2022-2026
- Plan van aanpak Preventie met Gezag

5. past het voorstel in de strategische visie/ relatie met uitvoeringsagenda?

Ja, in het coalitieprogramma wordt in meerdere programma's beschreven dat de gemeente in gesprek moet met jongeren.

6. relatie met programmabegroting/ financiële gevolgen

Vaststelling van dit raadsbesluit heeft consequenties:
Vaststelling van bijliggende 6e begrotingswijziging voor het dienstjaar 2025, inzake het ter beschikking stellen van een krediet ad € 0,5 miljoen voor de realisatie van de Talentenhub.

Bij de samenstelling van de programmabegroting 2025 en de meerjarenramingen 2026-2028 is een stelpost opgenomen (taakveld XT-08 Overige baten en lasten) ter dekking van kapitaallasten (die oploopt tot een bedrag van € 1,8 miljoen in het jaar 2028) van nog niet in de begroting opgenomen nieuwe investeringen. Een van deze investeringen betreft het Lifestylepark en de Talentenhub. Voor de realisatie van de Talentenhub is rekening gehouden met een investeringsbedrag van € 0,3 miljoen. Op basis van vorengenoemde wordt de Raad via bijgaande 6e begrotingswijziging 2025 gevraagd een krediet beschikbaar te stellen voor een bedrag van in totaal € 0,5 miljoen.

c. Argumenten en overwegingen

De Talentenhub in het Lifestylepark

Het samenvoegen van het Lifestylepark en de Talentenhub biedt veel kansen, zoals bovenstaand reeds beschreven. We zijn ons er echter van bewust dat we een aantal zaken in overweging moeten nemen voor wat betreft de Talentenhub. Hierbij gaat het bijvoorbeeld om het bestemmingsplan, de vergunningsplicht, veiligheid en de omgevingsimpact. Dit hebben wij aan de voorkant al zoveel mogelijk geprobeerd te ondervangen door gedachten uit te wisselen en informatie op te halen bij desbetreffende collega’s.

In samenwerking tussen de afdeling MO (verantwoordelijkheid Talentenhub) en ROV (verantwoordelijkheid Lifestylepark) is bewust ervoor gekozen om 2 aparte voorstellen op te stellen. Het vergunningsproces van de Talentenhub is namelijk anders en kan mogelijk meer tijd in beslag gaan nemen. We willen voorkomen dat de plannen elkaar als het ware in de weg gaan zitten of vertragen. Dit is waarom we deze weloverwogen keuze gemaakt hebben.

d. Opties en keuze

De keuze die nu voor ligt is om, na besluitvorming, over te gaan tot de realisatie van het Lifestylepark met daarin de ontwikkeling van de Talentenhub. We zijn reeds jaren bezig met de realisatie van een jongerencentrum in onze gemeente. We hebben onderzoek gedaan naar de behoefte van jongeren en de best passende locatie. We hebben gezorgd zoveel mogelijk draagvlak te creëren bij stakeholders, omwonenden en andere betrokkenen in het participatieproces. Er is dusdanig veel werk verzet om te komen waar we nu staan.

Daarnaast ligt dit project niet alleen in lijn met het gemeentelijk beleid, maar worden behoeftes vanuit de gemeente, die zijn vertaald in een motie en toezegging, beantwoord. Het creëren van de Talentenhub draagt bij aan een leefbaar Brunssum en biedt ruimte voor jongeren om zich te kunnen ontwikkelen en te ontplooien.

Indien de ontwikkeling van de Talentenhub niet door de gemeente wordt vastgesteld, kan de voorziene ontwikkeling (in de vorm zoals deze gepland is) geen doorgang vinden. Het niet realiseren van de Talentenhub is niet wenselijk. Jongeren in onze gemeente verdienen een plek waar ze terecht kunnen.

Beslispunten:

1. Over te gaan tot vaststelling van bijliggende 6e begrotingswijziging voor het dienstjaar 2025 inzake het ter beschikking stellen van een krediet ad € 0,5 miljoen voor de realisatie van de Talentenhub.
2. De gemeenteraad gevraagd de volgende motie en toezegging als afgehandeld te beschouwen: Motie: 2001241 ‘Honken en evenementen gericht op jongeren (2021 nr.5).
   Toezegging: 202286814 ‘79 (1-11-2022) oprichten van een jeugdcentrum (overgenomen motie 23.

4. Bijlagen:

- **6e begrotingswijziging 2025 Gemeente Brunssum realisatie Talentenhub onderdeel opwaarderen Urbanpark**

Het college van burgemeester en wethouders,

Burgemeester Secretaris

Raadsbesluit

Afdeling : Maatschappelijke ontwikkeling
Registratiekenmerk : 2001241

De raad van de gemeente Brunssum zaaknummer 2001241;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 11 maart 2025, afdeling Maatschappelijke ontwikkeling ;

Besluit:
Over te gaan tot vaststelling van bijliggende 6e begrotingswijziging voor het dienstjaar 2025 inzake het ter beschikking stellen van een krediet ad € 0,5 miljoen voor de realisatie van de Talentenhub.

De gemeenteraad gevraagd de volgende motie en toezegging als afgehandeld te beschouwen: Motie: 2001241 ‘Honken en evenementen gericht op jongeren (2021 nr.5).
Toezegging: 202286814 ‘79 (1-11-2022) oprichten van een jeugdcentrum (overgenomen motie 23).

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van 15 april 2025

De Raad voornoemd,

Voorzitter Griffier