

Programmabegroting

Omschrijving: Meerjaren Prognose Grondexploitaties 2023-1

Begrotingswijziging 2023 - 11

Griffienummer:

De raad van de gemeente Zutphen;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d.
team Grondzaken en Vastgoed, zaaknummer 460449.

besluit:

de programmabegroting 2023 als volgt te wijzigen:

<u>Uitgaven</u>	Bedrag van verhoging	Bedrag van verlaging
<i>Programma 2 Wonen en leefbaarheid</i>		
Mutaties grondexploitaties		289.200
<i>Mutaties in reserves</i>		
	0	289.200

<u>Inkomsten</u>	Bedrag van verhoging	Bedrag van verlaging
<i>Programma 2 Wonen en leefbaarheid</i>		
Mutaties grondexploitaties		289.200
<i>Mutaties in reserves</i>		
	0	289.200

<u>Investerings en mutaties reserves</u>	Bedrag van verlaging lasten	Bedrag van verhoging baten
Reserve GZ exploitatieresultaten	0	0
	0	0

Toelichting:

Het vaststellen van de grondexploitaties is een bevoegdheid van de raad. De 'Meerjaren Prognose Grondexploitaties 2023-1' (MPG) wordt nu ter vaststelling voorgelegd. De MPG bevat alle actuele grondexploitaties van de gemeente Zutphen. Per saldo wordt verwacht dat de boekwaarde (balans) aan het eind van 2023 € 0,289 miljoen lager is dan eerder voorzien. Conform de Nota Grondbeleid wordt jaarlijks 20% van het surplus/tekort op de Reserve GZ exploitatieresultaten verrekend met de Algemene reserve. Het gaat hier om een toevoeging van € 570.000 aan de Algemene reserve. Met oog op toekomstige ontwikkelingen wordt voorgesteld om dit jaar geen storting in de reserve te doen. Voorgesteld wordt de begroting 2023 door middel van deze begrotingswijziging in lijn te brengen met de Meerjaren Prognose Grondexploitaties 2023-1.

De raad voornoemd,

de voorzitter,

de griffier,