

Besluitenlijst Commissie Ruimte van 27 september en het vervolg op 4 oktober 2022

Datum	27-09-2022
Registratienr.	BW22.00046
Tijd	19:30 - 22:30
Locatie	Raadzaal Beuningen
Voorzitter:	Guido Woutersen
Griffier:	Marijne van de Venne
College:	Pascal Cobussen, Sijmen Versluijs, Frans Houben en Alwin Steeg
Leden:	Diny van Aalten, Robin Arians, Nicole Bannink, Brand van Barneveld, Jaap Bril, Veronica Canoy, Hans Cobussen, Hans Crezee, Jesse Derks, Frank Engelen, Dave Groenen, Arnold Hakse, Ton Jacobs, Peter Lam, Sjoerd Los, Agnes Meijer, Hanneline Oosting, Dave Preijers, Erwin Rengers, David Schaftenaar, Freek van Teeseling, Liam van Teeseling en Sophie Torenbeek.

1	Opening en mededelingen De voorzitter opent de vergadering om 19.30 uur met een minuut stilte.
2	Vaststelling agenda Voorstel: Stel de agenda vast. Het voorstel van dhr. Lam om agendapunt 9.4 te verplaatsen naar de volgende commissie Ruimte wordt besproken bij het agendapunt. <u>Besluit:</u> De voorzitter geeft aan de agenda te vervolgen tot uiterlijk 22.30 uur. Indien nodig wordt een extra commissie Ruimte belegd voor dinsdag 4 oktober. Op verzoek van de commissieleden wordt besloten om agendapunt 9.1 vanavond zeker te behandelen. Agendapunten 8.1 en 9.1 worden naar voren gehaald. Zie videoverslag.
3	Vaststelling conceptbesluitenlijsten van de commissievergaderingen Ruimte van 21 juni 2022 en 4 juli 2022 Voorstel: Stel de besluitenlijsten vast. <u>Besluit:</u> Conform voorstel. Zie videoverslag.
4	Openstaande toezeggingen en moties Voorstel: De lijst met openstaande toezeggingen en moties wordt doorgenomen en indien mogelijk aangepast. <u>Besluit:</u> Conform voorstel. Zie videoverslag.
5	Inspreekrecht niet geagendeerde onderwerpen

	De heren Moolenaar en Brom geven een presentatie over hun plannen voor de ontwikkeling van een landschapspark en woningen in het gebied Poelsestraat – v. Heemstraweg – Plakstraat in Winssen en beantwoorden vragen van de commissieleden. oooooooo Dhr. Aalbers spreekt over het functioneren van de ODRN en beantwoordt de vragen van de commissieleden. Wethouder Versluijs reageert op de vragen. De wethouder zegt toe: • Een brief naar de raad te doen toekomen met alle lopende acties m.b.t. Geertjesgolf en met de toezeggingen die naar de omwonenden zijn gedaan; 1. In overeenstemming met alle partijen een onafhankelijke, representatieve meting te laten uitvoeren; 2. Aan te dringen bij Nederzand op het volledig inpakken van de transportband (in het bijzonder het stukje bij de dijkovergang); 3. Te onderzoeken of de vergunning kan worden aangescherpt; 4. samen met de ODRN de regie te pakken; 5. een vervolgspraak met de omwonenden te maken. Zie videoverslag.
6	Informatieverstrekking uit college van burgemeester en wethouders Voorstel: Neem kennis van de informatie. <u>Besluit:</u> Conform voorstel Zie videoverslag.
6.1	Verbonden partijen
6.1.1	Omgevingsdienst Regio Nijmegen (algemeen bestuur) Wethouder Versluijs geeft aan dat het nieuwe bestuur is benoemd en dat zij binnenkort hun eerste vergadering hebben. Zie videoverslag.
6.1.2	Marn (algemeen bestuur) Zie vervolg van de commissievergadering op 4 oktober 2022
6.2	Overige onderwerpen Zie vervolg van de commissievergadering op 4 oktober 2022
6.2.1	Woningbouw Zie vervolg van de commissievergadering op 4 oktober 2022
6.2.2	Warmte-dossier Zie vervolg van de commissievergadering op 4 oktober 2022
6.2.3	Lucht- en milieukwaliteit Zie vervolg van de commissievergadering op 4 oktober 2022
7	Rondvraag Zie vervolg van de commissievergadering op 4 oktober 2022
8	BEELDVORMING
8.1	Presentatie over Groenbeleidsplan Opmerkingen: Mw. Kroon (inwoner van de wijk Kapershof) spreekt over de bomen bij de Kapershof en pleit ervoor om als inwoners mee te mogen praten over een groenbeleidsplan.

	De heer Bouwens (ambtelijk adviseur) geeft een presentatie en beantwoordt vragen van de commissieleden. Mw. Torenbeek: • Wat houdt het onderhoudsniveau B in en wat de meerkosten zijn om van C naar B-niveau te gaan • Is een termijn van 8 jaar niet te lang. Kan er niet beter een contract voor 5 jaar afgesloten worden. Dhr. Groenen: • Nijmegen heeft een basisniveau groenonderhoud waar bewoners plussen en minnen kunnen plaatsen. Is dit ook iets voor de gemeente Beuningen? • Betrek inwoners bij het bepalen van het onderhoudsniveau. • Verzoekt het ecologisch beheer te verbeteren (door minder te maaien langs de Van Heemstraweg); • Stelt voor in het bestek ruimte te geven om klussen te vervangen door een andere klus als de eerste klus niet nodig is op dat moment. Dhr. Bril: • Ontvangt graag meer informatie over welke bomen geschikt zijn om te plaatsen in wijken. Dhr. Arians: • Het Groenbeleid geeft inhoud aan de omgevingsvisie, kunnen de speerpunten zichtbaar gemaakt worden. • Verder vraagt dhr. Arians of bij het opstellen van het groenbeleidsplan meegenomen is dat Beuningen in de Groene metropool regio Arnhem Nijmegen een 'park naast stad is (een metropolitisch park)'. • Is er een overzicht van de vervangingsinvesteringen op lange termijn; • Wat de 'right to challenge' inhoudt. Dhr. Lam: • Is het een idee om met de huidige ondernemer te kijken naar het huidige groenbeleidsplan, wat werkt en wat niet. • Ontvangt graag een visie op het huidige boomarsenaal, waar doet het pijn, waar is er overlast. • In het coalitieakkoord is opgenomen meer bomen te planten. • Kan de verkoop van snippergroen een middel zijn om het groenbeleid te financieren? De voorzitter geeft dhr. Schaftenaar mee dat zijn verzoek voor een informatiesessie via een agendaverzoek ingediend kan worden bij de agendacommissie. Dhr. Bril kan de agendacommissie vragen om het concept groenbeleidsplan op de agenda te plaatsen. <u>Besluit:</u> Conform voorstel. De opmerkingen worden meegenomen. Zie videoverslag.
9	OORDEELSVORMING
9.1	Raadsvoorstel Omgevingsprogramma 2.0 Dhr. Roelofs spreek namens de omwonenden van de Burg. Sprengerlaan en De Luit in Ewijk en beantwoordt vragen van de commissieleden. Dhr. Schaftenaar verzoekt de wethouder de vragen van de inspreker te beantwoorden. Dhr. Roelofs geeft aan met de projectontwikkelaar in gesprek te willen gaan, zodra deze bekend is.

	Op de vragen van de commissieleden geeft wethouder Versluijs antwoordt en zegt toe: De vooraf ingediende vragen schriftelijk te beantwoorden voor 4 oktober 2022. <u>Besluit:</u> Het voorstel wordt verder besproken in de extra commissie Ruimte van 4 oktober 2022. Zie vervolg van de commissievergadering op 4 oktober 2022 Zie videoverslag.
9.2	Raadsvoorstel Onderzoeksagenda Gebiedsuitwerkingen Verstedelijkingsstrategie Arnhem Nijmegen Foodvalley (deel 2) Zie vervolg van de commissievergadering op 4 oktober 2022
9.3	Raadsvoorstel vaststelling bestemmingsplan Deijnschestraat 3 Winssen Zie vervolg van de commissievergadering op 4 oktober 2022
9.4	Raadsvoorstel vaststelling bestemmingsplan Plakstraat 8A Winssen Zie vervolg van de commissievergadering op 4 oktober 2022
9.5	Raadsvoorstel vaststelling bestemmingsplan Gezondheidscentrum Winssen Zie vervolg van de commissievergadering op 4 oktober 2022
9.6	Raadsvoorstel verklaring van geen bedenkingen t.b.v. omgevingsvergunning Koningstraat 53-55 te Winssen Zie vervolg van de commissievergadering op 4 oktober 2022
9.7	Raadsvoorstel Vaststellen Verordening op de gemeentelijke Adviescommissie Ruimtelijke Kwaliteit Beuningen 2022 Zie vervolg van de commissievergadering op 4 oktober 2022
10	CONTROLE Zie vervolg van de commissievergadering op 4 oktober 2022
11	Sluiting De voorzitter sluit de vergadering op 27 september om 22.55 uur.

Datum	4 oktober 2022 (vervolg van 27 september 2022)
Tijd	19.30 -
Locatie	Raadzaal Beuningen
Voorzitter:	Guido Woutersen
Griffier:	Marijne van de Venne
College:	Pascal Cobussen, Siemen Versluijs, Frans Houben en Alwin Steeg
Leden:	Robin Arians, Brand van Barneveld, Jaap Bril, Hans Crezee, Eric van Ewijk, Dave Groenen, Arnold Hakse, Ton Jacobs, Peter Lam, Agnes Meijer, Hanneline Oosting, Dave Preijers, Erwin Rengers, David Schaftenaar, Freek van Teeseling, Liam van Teeseling en Sophie Torenbeek (tot 21.30 uur)

1	Opening en mededelingen De voorzitter opent de vergadering om 19.30 uur.
2	Vaststelling agenda De voorzitter geeft aan dat het college vraagt het Raadsvoorstel vaststelling bestemmingsplan Plakstraat 8A Winssen van de agenda te halen en dat de Agendacommissie hiermee akkoord is.

	<u>Besluit.</u> Conform voorstel. Zie videoverslag.
3	Informatieverstrekking uit college van burgemeester en wethouders <u>Voorstel:</u> Neem kennis van de informatie. <u>Besluit:</u> Conform voorstel Zie videoverslag.
3.1	Verbonden partijen
3.1.1	Omgevingsdienst Regio Nijmegen (algemeen bestuur) Wethouder Versluijs geeft aan dat er geen nieuws te melden is. Dhr. Bril doet het verzoek om in elke commissie Ruimte breder over de ODRN te spreken. De voorzitter geeft aan dat dhr. Bril dit verzoek in de Agendacommissie kan neerleggen. Naar aanleiding van het verzoek van dhr. Bril antwoordt wethouder Versluijs dat binnenkort een bestuursrapportage van de ODRN, waarin ook vermeld staat hoeveel aanvragen zijn ingediend, over het 1^e halfjaar naar de raad toekomt. De wethouder nodigt de leden uit om op 19 oktober gebruik te maken van de uitnodiging van de Open huis bij de ODRN. In het najaar vindt ook een gesprek plaats tussen de ODRN en de gemeente Beuningen. Zie videoverslag.
3.1.2	Marn (algemeen bestuur) Wethouder Cobussen geeft aan een uitnodiging te hebben ontvangen om te spreken over de herinrichting van het stortgedeelte van de ARN. Tevens meldt wethouder Cobussen dat de DAR is uitgeroepen tot vitaalste organisatie in de branche ‘afval op mkb-niveau’. Zie videoverslag.
3.2	Overige onderwerpen
3.2.1	Woningbouw Geen informatie.
3.2.2	Warmte-dossier Geen informatie.
3.2.3	Lucht- en milieukwaliteit Op de vragen van de commissieleden geeft wethouder Cobussen antwoord. Wethouder Cobussen zegt toe de volgende vragen schriftelijk te beantwoorden voor de volgende commissievergadering: 1. Wanneer verwacht het college het decentrale uitvoeringsprogramma SLA gereed te hebben en wordt deze gedeeld met de raad? 2. Hoeveel bedrijven werken er momenteel niet volgens de norm of hebben geen actuele milieuvergunning? Hoeveel bedrijven zijn sinds de aangenomen motie door de gemeenteraad in Nijmegen (januari 2021) conform vergunning gaan werken hetzij

	door hun proces aan te passen hetzij door de vergunning aan te passen? 3. Waarom worden de ARN en RWZI buiten beschouwing gelaten? Het gaat hier toch om een verslag van de huidige stand van zaken? De gemeente Beuningen is ook niet het bevoegd gezag over de in Nijmegen gevestigde bedrijven, maar hierin wordt wel verslag gedaan in de brief. Het zou fijn zijn als we 1 totaalbeeld van het terrein Nijmegen West-Weurt zouden kunnen krijgen. Kan het college in de volgende brief de ARN en RWZI alsnog meenemen? 4. Kan de het college de inhoudelijk verslagen van de bewonersavonden van woensdag 6 juli delen met de raad? Wij zijn vooral geïnteresseerd naar de reactie van inwoners en hun vragen. 5. Informatie over het bestaand beleid waarin is afgesproken dat de best beschikbare technieken om de 2 jaar onder de loop wordt genomen. Zie videoverslag.
4	Rondvraag Op de vragen van mw. Oosting en mw. Torenbeek over de verkeersveiligheid op de Wilhelminalaan antwoordt wethouder Cobussen dat er navraag is geweest bij de politie m.b.t. een verkeersongeval. De wethouder geeft aan dit jaar nog een verkeersveiligheid onderzoek te laten uitvoeren door een onafhankelijk extern bureau. Naar aanleiding van de uitkomsten te kijken naar eventuele mogelijkheden om de veiligheid te verbeteren. Diverse commissieleden reageren. Wethouder Cobussen beantwoordt mondeling de schriftelijke ingediende vragen van de VVD van 19 september 2022. oooooooo Wethouder Cobussen beantwoordt de vragen van dhr. Van Teeseling over de plannen van Waal Energie en geeft aan dat het college met een zienswijze bezig is. De definitieve zienswijze zal met de raad gedeeld worden. oooooooo Zie videoverslag.
5	OORDEELSVORMING
5.1	Raadsvoorstel Omgevingsprogramma 2.0 De beantwoording van de vragen van de commissieleden van 27 september zijn op 3 oktober 2022 toegevoegd aan de agenda. Wethouder Versluijs geeft een toelichting op het raadsvoorstel en beantwoordt de vragen van de commissieleden. Wethouder Versluijs zegt toe: • Voor de raadsvergadering van 11 oktober 2022 te komen met een schriftelijke onderbouwing van het aantal te bouwen woningen incl. de bouwlocaties; Alle fracties geven hun reactie op het raadsvoorstel. Wethouder Versluijs geeft aan gesproken te hebben met de fracties van de coalitie. Daaruit kwam naar voren dat zij het voorstel niet rijp vinden voor besluitvorming. In de vergadering van de gemeenteraad van 11 oktober 2022 kan bij vaststelling agenda gevraagd worden om het stuk niet in behandeling te nemen. <u>Besluit:</u> Het voorstel kan als bespreekstuk naar de vergadering van de raad van 11 oktober 2022. Zie videoverslag.

5.2	Raadsvoorstel Onderzoeksagenda Gebiedsuitwerkingen Verstedelijkingsstrategie Arnhem Nijmegen Foodvalley (deel 2) Mw. Paris (ambt. ondersteuning) geeft een toelichting op het raadsvoorstel. Op de vragen van de commissieleden geven wethouder Versluijs en mw. Paris antwoordt. De wethouder zegt toe: De leden die hier behoefte aan hebben uit te nodigen voor meer uitleg. <u>Besluit:</u> Het voorstel kan als bespreekstuk naar de vergadering van de raad van 11 oktober 2022. Zie videoverslag.
5.3	Raadsvoorstel vaststelling bestemmingsplan Deijnschestraat 3 Winssen <u>Besluit:</u> Het voorstel kan als hamerstuk naar de vergadering van de raad van 11 oktober 2022. Zie videoverslag.
5.4	Raadsvoorstel vaststelling bestemmingsplan Plakstraat 8A Winssen <u>Besluit:</u> Op verzoek van het college wordt dit voorstel niet besproken. Zie videoverslag.
5.5	Raadsvoorstel vaststelling bestemmingsplan Gezondheidscentrum Winssen Wethouder Versluijs geeft een korte toelichting en beantwoordt samen met wethouder Cobussen vragen van de commissieleden. <u>Besluit:</u> Het voorstel kan als hamerstuk naar de vergadering van de raad van 11 oktober 2022. Zie videoverslag.
5.6	Raadsvoorstel verklaring van geen bedenkingen t.b.v. omgevingsvergunning Koningstraat 53-55 te Winssen Wethouder Versluijs beantwoordt de vragen van de commissieleden en zegt toe: Uit te zoeken of en wat voor haag er aan de Koningstraat staat. <u>Besluit:</u> Het voorstel kan als bespreekstuk naar de vergadering van de raad van 11 oktober 2022. Zie videoverslag.
5.7	Raadsvoorstel Vaststellen Verordening op de gemeentelijke Adviescommissie Ruimtelijke Kwaliteit Beuningen 2022 <u>Besluit:</u> Het voorstel kan als hamerstuk naar de vergadering van de raad van 11 oktober 2022. Zie videoverslag.
6	CONTROLE
7	Sluiting De voorzitter sluit de vergadering om 23.05 uur.

Aldus vastgesteld in de vergadering van de commissie Ruimte van 1 november 2022.

De griffier,

de voorzitter,